

2013年12月10日

各位

SBSホールディングス株式会社

SBSグループ、長津田物流センターの本工事を開始 —東名横浜町田IC 2kmの好立地、食品対応の高機能大型物流センター—

SBSグループにて物流施設の開発・運営を担う株式会社エルマックス（社長：山本剛士、本社：東京都港区）は、12月9日、土地造成工事を進めていた長津田物流センター（仮称、神奈川県横浜市緑区）の起工式を実施。2014年11月竣工に向け本工事を開始しますのでお知らせいたします。

当センターは、地下1階地上2階の3階建て、延べ床面積1万3千坪を超える大型物流施設です。東名高速道横浜町田ICより2km圏、主要幹線道路である246号線に面しており、首都圏および関東一円への広域輸配送拠点として絶好の立地にあります。

また、クロスドッキング効率を高める着車バースの全階設置、低床バースの一部採用、防塵床など食品関連へも対応できる高機能仕様で、既存の緑地を保全し周辺地域への環境配慮にも優れた施設です。屋上には1メガワット級の太陽光発電設備の設置も予定しています。

同社は、来年の竣工に向けて建設監理に取り組むほか、SBSグループが注力する3PLの拡大と競争力強化に貢献する付加価値の高い物流施設の開発・提供に努めてまいります。



【施設概要】

施設名称	(株)エルマックス 長津田物流センター(仮称)
所在地	神奈川県横浜市緑区長津田町字中村3967-1外
竣工予定	2014年11月下旬
構造	地下1階～地上2階、鉄筋コンクリート造
土地面積	47,621.63㎡
延床面積	43,273.97㎡
フロア面積	2F：10,912.35㎡ 1F：17,545.42㎡ B1：14,815.90㎡
その他	<ul style="list-style-type: none"> ● 全館LED照明 ● 全フロア着車バース設置、駐車場59台 ● 耐震構造 ● 防塵・ひび割れ対策床 ● 太陽光発電(1メガワット級)設置予定 他

以上

■資料

長津田物流センター（仮称）周辺地図



■ご参考

<株式会社エルマックス概要>

本 社：東京都港区新橋2丁目1番10号

代 表 者：代表取締役社長 山本剛士

設 立：2006年（平成18年）

親 会 社：株式会社エーマックス（SBSホールディングス株式会社100%出資会社）

資 本 金：5,000万円（2012年12月末現在）

役職員数：5名（2012年12月末現在）

事業内容：物流施設の開発・管理・流動化

■本件に関するお問い合わせ先

SBSホールディングス株式会社

IR・広報部 早乙女 良之

TEL:03-3829-2240/e-mail:contact11@sbs-group.co.jp

※当資料に掲載されている情報は、発表日現在の情報です。その後予告なしに変更されることがございますので、あらかじめご了承ください。