

報道関係者各位

2023年2月2日  
株式会社アズ企画設計  
(証券コード：3490)

## 不動産賃貸管理事業を行うアズ企画設計 電子契約サービス「クラウドサイン」を導入

不動産賃貸管理事業を行う株式会社アズ企画設計(埼玉本店：埼玉県川口市、代表取締役：松本俊人)は、弁護士ドットコム株式会社(本社：東京都港区、代表取締役：元榮太一郎)の提供する契約マネジメントプラットフォーム「クラウドサイン」を2023年2月1日(水)より導入いたしました。

### ■概要

当社は、オーナーや入居者・利用者の利便性向上と業務効率化の観点から「クラウドサイン」を導入いたしました。これにより、不動産賃貸管理における新規契約および更新時の契約書類の締結をweb上で完結させることができるため、契約のための来店といった手間を省くことができ、ユーザー満足度の向上に寄与すると考えられます。

また、当社が現在利用している管理システム(i-SP)と連携しており、当社側の業務効率も大幅に向上する見込みです。



### ■背景

日本社会がウィズコロナに向かう中で、不動産賃貸管理業ではオンラインへ移行するニーズが高く、当社もこれまで駐車場契約のオンライン化や居住・事業用管理物件の内見予約、入居申し込みなどのオンライン化などを進めてきました。

こういった環境の中、2022年5月施行となったデジタル改革関連法案により宅地建物取引業法が改正されたことで、賃貸借契約における契約書や重要事項説明書の電子交付が可能となり、オンラインでの契約が実現しました。当社もユーザーへの利便性の観点から検討を進めてきており、今回「クラウドサイン」を導入することとなりました。

**《今後の展開について》**

「クラウドサイン」については、不動産賃貸管理業以外でも利用可能ですので、社内の各部署で利用ができるように整備していきます。

また、不動産賃貸管理業ではオンラインへの移行ニーズに応え、ユーザー満足度や業務効率の向上を目指した取り組みとして、引き続き IT ツール導入の検討を進めてまいります。

**■株式会社アズ企画設計について <https://www.azplan.co.jp>**

『空室のない元気な街を創る』という企業理念のもと、主要事業である不動産販売事業で収益改善が必要な不動産を取得し、空室の再生、地域の再生、さらには事業・企業の再生へと取り組んでいます。

埼玉本店 : 埼玉県川口市戸塚  
代表者 : 松本 俊人  
事業内容 : 不動産販売事業 / 不動産賃貸事業 / 不動産管理事業  
証券コード : 東京証券取引所 スタンダード市場 3490

**《IR メール配信サービスを導入しております》**

下記 URL よりご登録いただくと、当社 IR や PR をリアルタイムでメールにて受け取ることができます。

<https://www.azplan.co.jp/irinfo/irmaildelivery/>

※ 株式会社マジカルポケットの提供する  
メール配信サービスを通じて配信いたします

**【 本プレスリリースに関するお問い合わせ 】**

株式会社アズ企画設計 広報担当 MAIL:pressinfo@azplan.co.jp