

News Release

報道関係者各位

新生地所株式会社

<http://www.shinsei-jisho.co.jp/>

中古ワンルームマンション投資の必勝法！
新生地所、無料マンション経営セミナー 12月4日(土)開催
～30歳から出来る！老後のための資産運用プラン～
<http://www.shinsei-jisho.co.jp/seminar>

投資用ワンルームマンションの販売を行う新生地所株式会社(本社:東京都目黒区、代表取締役:太田竜二)は、30歳以降のサラリーマンやOLを対象にし、マンシ一般のサラリーマンやOL、公務員の方でも、小額資金で始められるマンション投資セミナーを東京国際フォーラムにて、2010年12月4日(土)に開催いたします。

現在の日本は少子高齢化による公的年金不安、社会保障制度に対する不安が取り上げられる中、私設年金を確保するためには、国の保障制度に頼るだけではなく、「資産の自己防衛」が必要不可欠です。そのような背景の中、20代・30代で老後に備える方々が圧倒的に増えています。頭金をあまりかけられない方々が多いため、特に、“中古マンション投資”は多くの方々に支持されています。

“中古マンション投資”とは、住宅ローンを上手く活用して物件を購入し、今も将来も私設年金を確保していく方法の一つです。本セミナーでは不動産投資をメインテーマに、特に中古マンションの資産性の高さや、東京都心部の不動産の可能性について詳しくお伝えしてまいります。

将来を切り開く手段として、是非本セミナーにご参加下さい。

本セミナーでは、多角的なデータに基づいた実践的な知識や投資セオリーなどを紹介しており、他のセミナーでは聞けない内容が多いと参加者の皆さまに評価いただいております。すでに「マンション投資」を始められている方から、これから「マンション投資」を検討される初心者の方まで、多くの層からご支持をいただいている「投資セミナー」です。

[セミナー内容]

- ・ビジネスマン・OLとして働きながら資産を形成する方法
- ・成功する不動産投資のはじめ方
- ・様々な金融商品との比較
- ・サラリーマンでも出来る不動産投資に関する基本的な知識
- ・失敗しないためのノウハウ・リスク回避法
- ・生命保険効果による保険商品との比較
- ・少ない資金で行なう投資法
- ・節税効果や収支シミュレーションなどの実践例

日 時: 平成22年12月4日(土) 13:30 ~ 15:45 (受付13:00 ~)

会 場: 東京国際フォーラム Gブロック

定 員: 25名 先着順
セミナーの1週間に受講票を送らせて頂きます。

参加費: 無料

講 師: 新生地所株式会社 代表取締役 太田 竜二
新生地所株式会社 不動産営業部 次長 古川 國博

講演内容: 第1部:30歳から始める資産運用とマネープラン
13:30 ~ 14:30

第2部:新生地所が考えるマンション投資
14:45 ~ 15:45

個別相談会:当日限定6名
16:00 ~ 17:30

詳 細: <http://www.shinsei-jisho.co.jp/seminar/>

[このリリースに関する問い合わせ先]

新生地所株式会社 担当:櫻井
h.sakurai@shinsei-jisho.co.jp
TEL 03-5728-4031 FAX 03-5728-4223
<http://www.shinsei-jisho.co.jp/>

講師プロフィール

第一部 講師紹介： 太田 竜二

太田 竜二（新生地所株式会社 代表取締役）

1965年6月生まれ。栃木県出身。

大学卒業後マンション販売最大手の株式会社に入社。

その後、投資型マンションの販売会社の役員を経て2005年5月に新生地所株式会社を設立。

不動産業界で23年間、営業・人事・企画・経営など様々な分野で活躍。

お客様に『失敗させない不動産投資』をモットーに、立地にこだわった事業展開を行なっている。



第二部 講師紹介： 古川 國博

古川 國博（新生地所株式会社 不動産営業部 次長）

新潟県妙高市出身。

大学卒業後、2000年4月、投資用不動産の販売会社に入社。

2000年5月、代表の太田と共に新生地所株式会社の立ち上げに参加。

営業戸数一筋10年、これまでに約300件の契約に携わる。

現在も現場にこだわり、ブレイングマネージャーとして最前線に立ち、お客様に合った不動産コンサルティングを行なっている。



無料プレゼント

セミナーにご来場頂けない方でご興味のある方皆様に！
「マンション投資ガイドブック」を無料プレゼント！

期間限定で今なら徹底ガイドブックを無料にてご提供させていただきます。

ご希望の方はこちらからどうぞ！ <http://www.shinsei-jisho.co.jp/seminar/>

<会社概要>

会社名	:新生地所株式会社
設立	:2005年5月13日
代表者	:太田竜二
資本金	:2,000万円
取引銀行	:みずほ銀行(渋谷支店) 三菱東京UFJ銀行(恵比寿支店)
事業内容	:1.マンション分譲事業・企画開発 2.不動産仲介事業 賃貸...居住用&事業用不動産 売買...マンションタイプ中心 3.不動産管理事業 マンションタイプ中心 (管理戸数1,426戸・2009年11月15日現在)
従業員数	:30名
お問い合わせ	:0120-40-3128(代表)
[本 社]	東京都目黒区青葉台2-3-1 小杉ビル青葉台3F
[代官山駅前店]	東京都渋谷区猿楽町24-1 ROOB2-1B
	http://www.shinsei-jisho.co.jp/



代表 太田竜二