

自由で安心な暮らしのご提案

サービス付き高齢者向け住宅（申請予定）

レジデンスタウン平塚やさか

鉄筋コンクリート造3階建て 全室個室

2011年10月
オープン予定!

月額利用料：**104,000円～137,000円**

内訳：家賃・管理費・水道代（電気代・食費は別途実費）昼食600円、夕食700円（朝食は軽食をご用意します）

ユーミープレミアムサポート費：**1,800,000円**（前払いサービス費）

入居時12万円償却。残り毎月4万円×42カ月で償却。

ユーミープレミアムサポート費
月払いプラン（初期費用なし）

月額利用料：**144,000円～177,000円**

内訳：家賃・管理費・水道代（電気代・食費は別途実費）＋サービス費4万円

敷金：家賃の4か月分（退去時2か月償却）

充実したサービスと将来まで安心の健康サポート



豊富な設備と アクティビティ

- シアタールームやカラオケなどの娯楽スペース*2
- エリア内で行われるコンサートやお祭りなどのイベントも自由に参加



安心の住まいで楽しい暮らし

- 鉄筋コンクリートの丈夫な建築
- オールバリアフリー設計の快適な生活
- 完全個室のプライベート空間とスタッフによる生活サービス

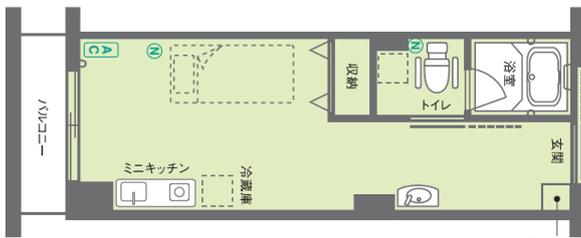
健康 サポート

- 毎月2回、看護師による健康相談と年1回の健康診断受診
- 万が一にも安心の、24時間緊急医療相談窓口をご用意 *1



*1…当社運営のメディカルサポートセンター所属看護師によるコール対応

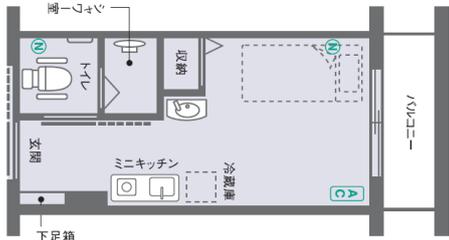
*2…一部の設備はデイサービス以外の時間でのご利用となります。



Aタイプ

25.20㎡ (24室)

Bタイプ 18.60㎡ (18室)



Cタイプ 18.60㎡ (2室)



| Aタイプ | 2階 (12室) | 3階 (12室) |
|------|-----------|-----------|
| 月額合計 | 127,000 円 | 137,000 円 |
| 家賃 | 78,000 円 | 88,000 円 |
| 管理費 | 40,000 円 | 40,000 円 |
| 水道代 | 9,000 円 | 9,000 円 |

| Bタイプ | 2階 (9室) | 3階 (9室) |
|------|-----------|-----------|
| 月額合計 | 104,000 円 | 114,000 円 |
| 家賃 | 55,000 円 | 65,000 円 |
| 管理費 | 40,000 円 | 40,000 円 |
| 水道代 | 9,000 円 | 9,000 円 |

| Cタイプ | 2階 (1室) | 3階 (1室) |
|------|-----------|-----------|
| 月額合計 | 107,000 円 | 117,000 円 |
| 家賃 | 58,000 円 | 68,000 円 |
| 管理費 | 40,000 円 | 40,000 円 |
| 水道代 | 9,000 円 | 9,000 円 |



ユーミープレミアムサポート費：180万円

(前払いサービス費)

入居時 12万円償却。残り毎月 4万円×42カ月で償却。

※ユーミープレミアムサポート費月払いプランの場合、月額別途 4万円かかります。

※電気代・食費は別途実費 (昼食 600円、夕食 700円)

■住まいの概要

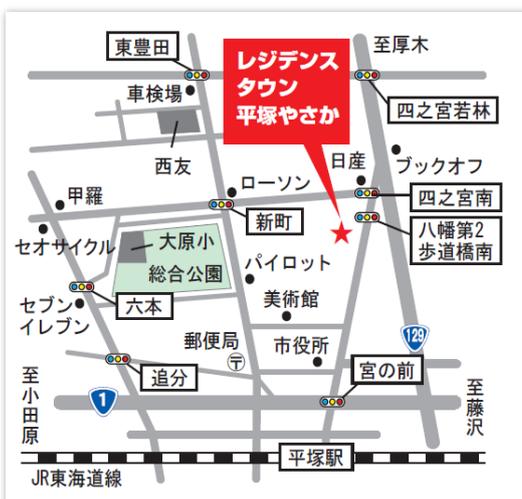
住所：神奈川県平塚市西八幡 2丁目 / 地番：平塚市西八幡 2-308-1 / 類型：サービス付き高齢者向け住宅(申請予定) / 敷地面積：1,074.00㎡ (324.89坪) / 延床面積：1,353.88㎡ (409.55坪) / 構造：鉄筋コンクリート造 3階建 / 土地・建物の権利形態：賃借 / 共用設備：リビングダイニング、厨房、洗濯室、大浴場*、中浴場*、カラオケルーム*、シアタールーム* (*デイサービスと兼用) / 居室数及び居室区分：44室 (全室個室) / 居室面積：18.6㎡~25.2㎡ / 居室設備：トイレ、洗面、クローゼット、エアコン、TVジャック、電話ジャック、IH対応ミニキッチン、浴室(一部シャワーのみ)、洗濯機置き場(一部) / 居室の権利形態：賃借 / 入居時の要件：入居時自立・要支援・要介護 / 事業主体：株式会社ユーミーケア

フィットネス型デイサービス「ユーミー健康リハやさか」併設

(11月オープン予定)

メタボリック、高血圧などの生活習慣病の予防や介護予防など、アクティブシニアライフを満喫するための、フィットネス型デイサービスを建物内に併設。ヨガやアロママッサージを取り入れた簡易運動やアクアウォーキングで若さを維持。

選択式のプログラムですので、お好きなメニューをお好みに合わせてご利用いただけます。(デイサービスは介護保険によるサービスで、ご利用には入居とは別にご契約が必要です)



◆電車…

- ・JR 東海道線「平塚駅」下車 北口
神奈中バス5番または6番乗り場「八幡公民館入口」下車 徒歩1分
- ・小田急線「本厚木駅」下車 南口 神奈中バス13番乗り場
(平塚駅北口行)「八幡公民館入口」下車 徒歩1分

◆車…

- ・東京方面からの場合：東名高速「厚木IC」出口より129号線を9km
八幡第2歩道橋南先 JA 手前 右

お問い合わせは
こちらまで

ユーミーシニア相談室

0120-805-084

ユーミーシニア相談室

検索