

### 980万円からの自由設計住宅＜QUAD（クアッド）＞新発売 スタイリッシュな外観とデザイン性に満ちた住空間を装備

檜柱の家造りの城南建設株式会社（本社：神奈川県相模原市中央区、代表取締役社長：黒羽秀朗、以下城南建設）は、「外観」、「内観」、「住設備」、「構造」の4要素に品質（Quality）とデザイン性（Design）を備えた自由設計住宅、＜QUAD（クアッド）＞（<http://www.jounan-kensetsu.jp/quad/>）を発売致します。



QUAD（クアッド）の外観

#### ＜QUAD（クアッド）＞の特長

##### スタイリッシュな「外観」 （<http://www.jounan-kensetsu.jp/quad/exterior/>）

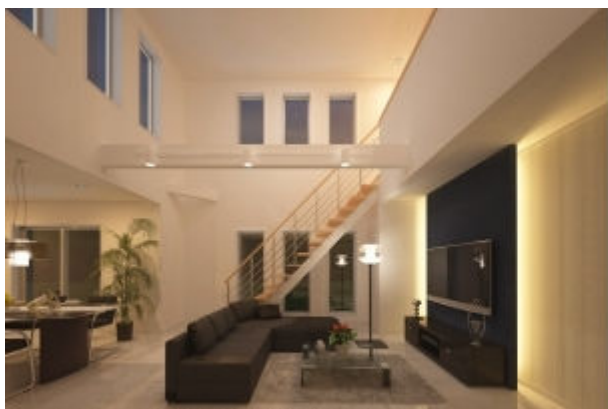
外壁材に高品質でデザイン性の高い「16mm サイディング」を採用、外観デザインを引き立てるアイテムとして、意匠性が高く開放的な「バルコニーシースルーパネル」やデザイン性と機能性を兼ね備えた「スクリーンルーバー」を標準仕様とし、スタイリッシュな「外観」としています。



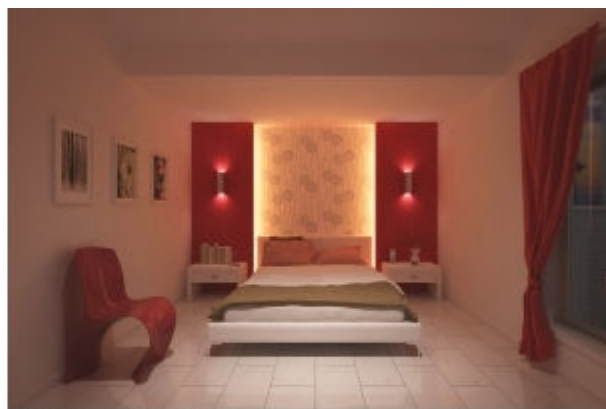
バルコニーシースルーパネル、スクリーンルーバー

### テイスト溢れる「内観」 (<http://www.jounan-kensetsu.jp/quad/interior/>)

「シックモダン」、「アーバンモダン」、「エレガンス」、「エスニック」の4つのインテリアデザインを提案しています。また柔らかな光を灯す間接照明やデザイン性豊かな内装材を標準仕様とすることでテイスト溢れる内観を演出します。



シースルー階段と吹抜けのあるリビング  
(アーバンモダン)



間接照明のあるベッドルーム  
(シックモダン)

### 開放感ある「住空間」 ([http://www.jounan-kensetsu.jp/quad/interior/special\\_item.html](http://www.jounan-kensetsu.jp/quad/interior/special_item.html))

吹抜けのあるパブリック空間を実現する「シースルー階段」や居室に広がりをもたらす「勾配天井」を標準仕様とし開放感のある「住空間」を演出します。また居室との連続空間でゆとりある暮らしを実現する「インナーバルコニー」や書斎、家事室、パントリー等「自由空間／収納空間」のプランを提案しています。



勾配天井のあるリビングダイニング  
(エレガンス)



バスルームから連続するインナーバルコニー

### 堅固な「構造」 (<http://www.jounan-kensetsu.jp/quad/architecture/>)

＜QUAD（クアド）＞は木造軸組工法で主要な柱である通し柱に国産無垢の檜4寸（12cm 角）柱を使用、また木造軸組の垂直面（壁）に耐力面材、水平面（床）に床版を施工する「フレーミングモノコック工法」で耐震性を高めています。基礎は城南建設標準仕様の「スラブシステム基礎（ベタ基礎、コンクリート厚：150mm 鉄筋：13mm）」で堅固な「構造」としています。



スラブシステム基礎

## 充実した基本性能

次世代省エネ基準に対応する遮熱高断熱の「Low-E 複層ガラス」や高い防湿性能も有する「高性能ガラスウール断熱材」、メンテナンス性と耐久性に優れた「給水ヘッダー工法」を標準装備、高い基本性能を有しています。

城南建設では、本体価格を税込980万円から(施工床面積 55㎡から)設定、住宅1次取得者層をはじめ、デザイン性と基本性能を重視する建て替え層も含めた幅広い住宅需要者層に＜QUAD(クアッド)＞を提供してまいります。

## 城南建設グループについて

城南建設グループは、住まいに関するサービスとサポートを包括的に提供する企業グループです。首都圏(神奈川、東京、埼玉)に「住宅情報館」(41店舗)のネットワークを擁し、自社直営体制の建設事業をはじめ、宅地開発、建築設計の各事業と賃貸・売買の不動産事業及び保険代理事業を推進しています。優れた品質と適切なコスト、迅速・正確な対応を実現し、「住まいの総合プロデュース」企業として、お客様が安心してお住まいいただく住環境を築いています。

### ＜会社概要＞

【商 号】 城南建設株式会社

【本 社】 神奈川県相模原市中央区富士見 2-8-8 城南建設ビル

【U R L】 <http://www.jounan-kensetsu.jp/>

【設 立】 1993 年 10 月

【代 表 者】 黒羽秀朗

【事業内容】 建設業/分譲住宅販売業/不動産仲介業/土木・建築工事の設計・施工・監理業

### ＜本リリースに関するお問い合わせ先＞

城南建設株式会社 商品企画部 商品開発課

Tel: 042-704-7206