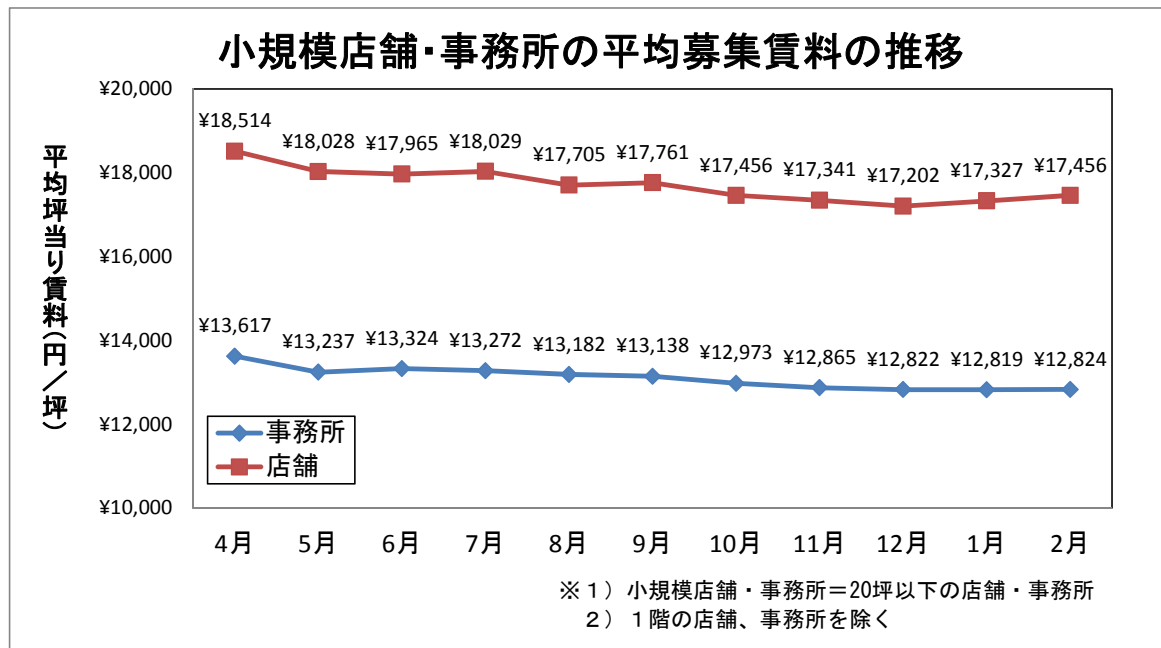


小規模事務所の平均募集賃料は 8 ヶ月ぶりに上昇、店舗も上昇基調へ

- ・ 池袋の小規模店舗・事務所（20 坪以下）の坪当たり平均募集賃料は、昨年夏以降、下落傾向が続いていました。
- ・ しかし 2 月は、小規模事務所の募集賃料が、わずかながら前月比 0.1% 程度上昇し、7 ヶ月連続の下落がストップしました。
- ・ また、小規模店舗の平均募集賃料も、前月比 0.7% 上昇し、上昇基調へと転じています。



※本資料におけるデータの定義は、以下のとおり。

- 池袋エリア：池袋駅を中心とするおおむね半径 1km のエリア
- 集計対象：2012 年 2 月 29 日時点で、池袋でテナントを募集している空室物件（約 500 室）
- 賃料データ：賃料には管理費・共益費を含む。平均値は面積を考慮した加重平均で算出
- 詳細レポート：池袋の物件市場相場の詳細レポート（毎月発行）をご希望の方は、下記にご請求下さい



<http://www.mkcompany.jp/>

株式会社M&Kカンパニーは、池袋の事務所、店舗の賃貸仲介を行う専門会社です。池袋に事務所を構えるエリア専門会社として、池袋へ進出・移転する方々に各種サービスを提供しています。

【本件に関する問い合わせ先】

株式会社 M&K カンパニー 担当：斎（さい）

〒170-0013 東京都豊島区東池袋 1-20-2

池袋ホワイトハウスビル 4F

TEL：03-6912-6640 FAX：03-6912-6641

Mail：info@mkcompany.jp



<http://www.mkcompany.jp/>