

平成24年9月3日

成果報酬型 不動産紹介サービス「bijin estate あなたのお部屋コンシェルジュ」開始のお知らせ

株式会社リアルネットプロ（東京都渋谷区）はこのたび、株式会社美人時計（東京都港区）と業務提携し、不動産会社向けに、脱広告・成果報酬型の集客サービス「bijin estate（ビジンエステート） あなたのお部屋コンシェルジュ」（以下bijin estate）を開始いたします。

「bijin estate」では、不動産営業を担う女性一人一人が“お部屋コンシェルジュ”となり、それぞれの感性、生活感に基づいたおススメ物件やライフスタイル情報をサイト内で紹介します。コンシェルジュに登録する条件は、“徹底してお客様の目線に立つ事”です。登録にあたり、掲載料等、撮影実費以外の料金はかかりません。また、掲載物件へのお客様からの問合せに対する反響課金も発生しません。さらに、掲載期間の制限もありません。「bijin estate」は、事前の広告料が発生しない、成約手数料に対して課金する成果報酬型の集客サービスです。

これは、不動産業界における従来の、供給側の目線による、売らねばならぬ物件ありき、かつ広告ベースの集客モデルとは一線を画すもので、あくまで消費者の共感・安心感に添ってお部屋探しをサポートします。

「bijin estate」は、株式会社リアルネットプロが提供する「リアルタイム空室物件情報サイトAKIYA」をベースに展開し、各コンシェルジュはAKIYA掲載物件から物件を選択しおススメレポートを掲載します。同時にその情報は、「bijin-topic」およびfacebook版「bijin estate」にも転載され広く拡散します。

「bijin estate」は、株式会社美人時計が提供する「bijin-tokei」の意匠デザイン、機能、ビジネスモデルを利用し、同社の「bijin-topic」のライフスタイル：不動産部門に情報を提供します。

「bijin estate」は、東京をはじめ全国主要都市での展開を予定していますが、現時点での予定は以下のとおりです。

## 「bijin estate」 展開予定

2012年  
9月初旬 bijin estate on facebook 東京版  
年内 bijin estate on AKIYA/facebook  
フルサービス札幌版  
2013年  
1～3月 フルサービス東京版  
4月 成果報酬型課金開始

「facebook東京版」

<http://www.facebook.com/bijinestatetokyo>

平成24年9月3日

## ■美人時計とは

"あなたは1分間の恋をする"がキャッチコピーの「美人時計」は、"美人"の素人モデル360名による、1,440枚（分）の時計サイトです。1分ごとに自動で写真が切り替わり、手書きのボードを持った"美人"がユーザーに時刻をお知らせします。

美人時計オフィシャル版の月間PV数は8億を超え、人気のウェブコンテンツとなっているほか、各地のテレビ局をはじめ、様々な企業・商品のプロモーションツールとして人気を集めています。

<http://www.bijint.com/>



## ■bijin-topicとは

全国各地域のbijin-tokeiに出演する美人がレポーターとして、日本全国の地域の情報を発信する"エンタメニューストピック" サイトです。

エンタメ、イベント、グルメ、ファッション、スポーツ、ITなど、10のカテゴリに関するニュースを各地の美人モデルがレポートします。

「bijin estate」では、この中のライフスタイル：不動産に関する情報を配信します。

<http://topic.bijint.com/>



## ■AKIYAとは

リアルネットプロが提供する業務用物件管理情報配信システム「リアプロ」をベースに、全国の空室情報を"リアルタイム"に配信するウェブサイトです。AKIYAの空室情報は、一般に公開されており、誰でも手軽に空室を検索し、問い合わせることができます。

登録情報は、管理会社・オーナー様の物件管理業務と直結しているため、従来の広告ベースの情報配信のような、タイムラグによる行き違いやオトリ・釣りなどを未然に防止し、クレームの発生を抑えることができます。

<http://www.akiyajp.com/>



## ■株式会社美人時計

本社：〒105-0011

東京都港区芝公園4-6-8

代表取締役：田中 慎也

TEL：03-3433-6688

FAX：03-3433-6689

設立：2010年2月18日

事業内容：美人時計関連事業

インターネットメディア事業

アプリケーション開発・販売業務

マーケティング事業 他

URL：<http://www.bijint.com>

## ■本件に関するお問合せ先

株式会社リアルネットプロ

本社 〒150-0001

東京都渋谷区渋谷3-6-6 渋谷パークビル4F

TEL 03-6427-2295

FAX 03-6427-2296

mail [info@realnetpro.com](mailto:info@realnetpro.com)

URL <http://www.rnp.jp/>

担当：社長室 土浜（ツチハマ）