



TOKYO APARTMENTS



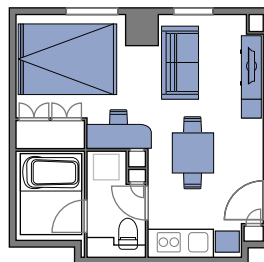
APA SERVICED RESIDENCE 〈SHINJUKU〉



*サンプルイメージ

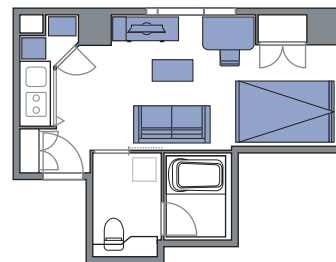
A TYPE - スタジオ

部屋広さ - 24.62~25.55㎡
月額賃料 - 246,000円/月~
260,000円/月
ベッド - ダブルベッド



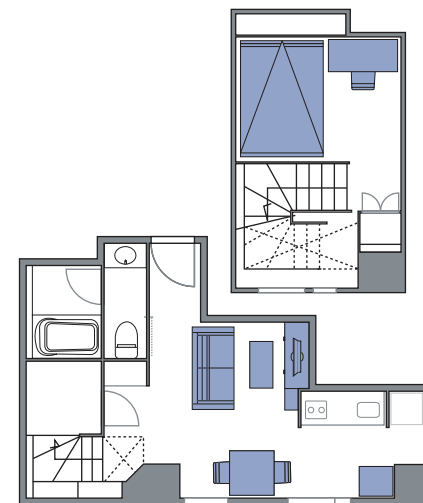
B TYPE - スタジオ

部屋広さ - 24.53~29.93㎡
月額賃料 - 245,000円/月~
280,000円/月
ベッド - ダブルベッド



DUPLEX - 1LDK

部屋広さ - 33.00~45.29㎡
月額賃料 - 297,000円/月~
450,000円/月
ベッド - ダブル~クイーンベッド



賃料に含まれているサービス :

- ☐ 24HR フロントデスク
- ☐ ルームクリーニング (週1回)
- ☐ CATV (ベーシック)
- ☐ 水道光熱費込み
- ☐ インターネット
- ☐ ランドリーサービス (有料サービス)

サービスレジデンス内家具・電化製品 :

- ☐ 液晶テレビ
- ☐ 洗濯乾燥機
- ☐ 冷蔵庫
- ☐ IHコンロ
- ☐ ベッド
- ☐ ソファ
- ☐ デスク&チェア

大江戸線・新宿副都心線「東新宿」駅徒歩1分！ 11月15日オープン予定！

新宿の喧騒から離れた、静かなエリアで24Hフロント、地下1Fレストランを備えた便利なサービスレジデンス。新宿、六本木などのビジネスエリアにも好アクセス。1F-12Fはアパホテルを併設。短期ステイはホテル、中長期ステイはサービスレジデンスと使い分けも可能。

東京都新宿区大久保1丁目

東新宿駅 徒歩1分

東京メトロ副都心線
都営大江戸線

→ 羽田空港 へ約60分

→ 成田空港 へ約75分



*入居者の方へ - 新宿区への住民登録をお願い致します。



Enplus Inc.
エンプラス株式会社

〒102-0081
東京都千代田区四番町4-8 野村ビル2F
TEL 03-3511-8051 FAX 03-3511-5810
www.tokyoapartments.jp



TOKYO APARTMENTS



APA SERVICED RESIDENCE 〈SHINJUKU〉



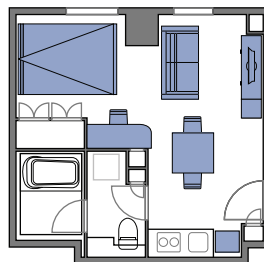
* Sample Image

Shinjuku Serviced Apartments Opening November 15th, 2012

Brand new serviced apartments located in a quiet part of Shinjuku. Only one minute walk from Higashi-shinjuku station where the Toei Ōedo and Tokyo Metro Fukutoshin lines offer excellent access to Central Tokyo. 24 hour Front Desk, weekly cleaning service and a restaurant in the basement ensures comfort and convenience during your stay.

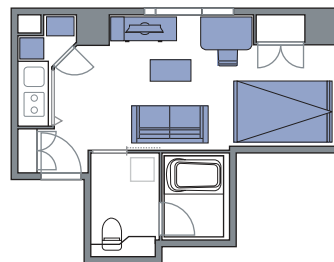
A TYPE - STUDIO

SIZE - 24.62 ~ 25.55 m²
RATES - 246,000 JPY / month ~
260,000 JPY / month
BED - Double Bed



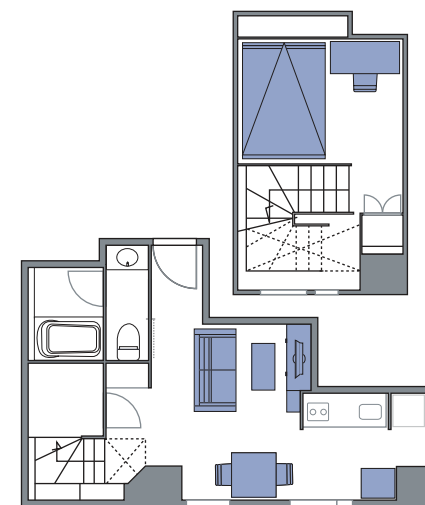
B TYPE - STUDIO

SIZE - 24.53 ~ 29.93 m²
RATES - 245,000 JPY / month ~
280,000 JPY / month
BED - Double Bed



DUPLEX - 1BR

SIZE - 33.00 ~ 45.29 m²
RATES - 297,000 JPY / month ~
450,000 JPY / month
BED - Double~Queen Bed



Included in Rent :

- ☐ 24HR Front Desk
- ☐ Basic Cable TV
- ☐ Laundry Service (Pay Service)
- ☐ Room Cleaning (Weekly)
- ☐ Utilities (Water, Gas, Power)
- ☐ Internet

Furniture & Electrical Appliances :

- ☐ LCD TV
- ☐ Washer / Dryer
- ☐ Refrigerator
- ☐ Bed
- ☐ Sofa
- ☐ Desk / Chair
- ☐ IH Stove

Okubo 1-chome, Shinjuku-ku, Tokyo

Higashi-Shinjuku Station

1 min walk

Tokyo Metro Fukutoshin Line

Toei Ōedo Line

→ HANEDA approx. 60min

→ NARITA approx. 75min



*To Residents - Please register with the Shinjuku Ward.