



2013 年 2 月 21 日  
株式会社フィル・カンパニー

**フィル・カンパニー関西初の“空中店舗”は建築基準の厳しい京都へ  
和モダン「フィル・パーク京都河原町(仮称)」6月グランドオープン決定！**



これからの社会に必要とされる新事業を目指し、**コインパーキング等の上空を活用した『空中店舗』開発事業を行なう株式会社フィル・カンパニー**（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：高橋伸彰）は、**関西初の進出となる「フィル・パーク京都河原町（仮称）」の企画・プロデュース**いたしました。京都の景観に合わせた和モダンなデザインを実現し、今年4月に完成、6月下旬にグランドオープンとなります。

フィル・カンパニーは、社名の由来でもある「フィル＝共存共栄」の精神を企業理念とし、「**駐車場**」と「**人**」と「**植物**」が共生できる「**フィル・パーク事業**」を展開、これまで首都圏を中心に約30箇所の実績を積み重ねてきました。この度、**関西初進出となる当物件が建築基準の厳しい京都で実現**できたことは、当社が追求してまいりました“空中店舗”という新ビジネスモデルが皆さまからのご期待を受け、さらに拡大するための重要な第一歩と捉えております。

京都は日本を代表する歴史ある都市として景観美を高く維持、重要文化財の埋没なども多いことから、一般的には新しい建築が非常に難しいエリアとされています。その一方で、自動車や自転車の交通量が大変多く、繁華街には駐車場・駐輪場が多く溢れています。こうした現状のもと、駐車場の上空をその街の景観に寄った“空中店舗”にするという当社の事業とは親和性が高く、関西初進出となる当実績を皮切りに、さらなる需要にお応えしていきたいと思っております。そして、2015年までに全国100箇所の展開を目指しております。

「フィル・パーク京都河原町（仮称）」は、1Fは駐車場、2Fはカフェ、3Fは飲食店、屋上は庭園サロンが予定されており、近隣の皆さまのコミュニティーの場としてお役立ていただけると同時に、環境に優しい建築としても皆さまに愛される存在になることを願っております。

### 【建物概要】

◆ 名 称： フィル・パーク京都河原町（仮称）

◆ 構 成： 1F 駐車場

2F カフェ 148.59 m<sup>2</sup>（約 44.95 坪）

3F 飲食店 124.48 m<sup>2</sup>（約 37.66 坪）

屋上 庭園サロン

※テナントは4月に発表予定です。

◆ オープン： 2013 年 4 月完成、6 月下旬グランドオープン

◆ 企画・プロデュース：株式会社フィル・カンパニー

### ■株式会社フィル・カンパニー 会社概要

【設立】 2005 年 6 月

【事業内容】 駐車場を活用した“空中店舗”開発事業

これからの社会に必要とされる新事業を目指し、都市部に多数存在しさらに増え続けているコインパーキング等（全国に約 10 万ヶ所）や駐輪場の上空を“空中店舗”として活用することで、駐車場オーナー様には低リスクでの追加収益を、テナント様には新たな出店スペースを、地域の人々にとっては駐車場から地域活性化ができる「フィル・パーク事業」を展開。社名の由来でもある「フィル＝共存共栄」の精神を企業理念とし、「駐車場」と「人」と「植物」が共生できるビジネスモデルを目指しております。新発想のユニークな事業として数々の賞を受賞、社会に貢献できる新ビジネスモデルとして期待を受けています。

\* “空中店舗”という用語はYAHOO!の新語辞典にも登録されました（2007 年）。

2005 年 9 月 環境省主催「環境ダイナマイト Grand Prix 2005」準グランプリ受賞

2006 年 7 月（財）日本商環境設計家協会 JCD デザイン賞銀賞受賞

2007 年 11 月（社）日本ニュービジネス協議会連合会主催「第二回ニッポン新事業創出大賞」

＜アントレプレナー大賞部門＞特別賞受賞

2009 年 3 月 かわさき企業家優秀賞受賞（財団法人川崎市産業振興財団）、J E A 賞受賞（日本起業家協会）

2010 年 11 月 藤沢市産業振興財団主催「第 11 回 湘南ビジネスコンテスト」第 2 位受賞

【所在地】 東京都千代田区飯田橋 3-2-6 フィル・パーク飯田橋

【代表者】 代表取締役社長 高橋伸彰

【Web】 <http://www.philcompany.jp/>

### ■代表取締役社長 高橋伸彰プロフィール



代表取締役社長 高橋 伸彰（たかはし のぶあき）

1977 年長野県安曇野市生まれ。一橋大学商学部経営学科卒。

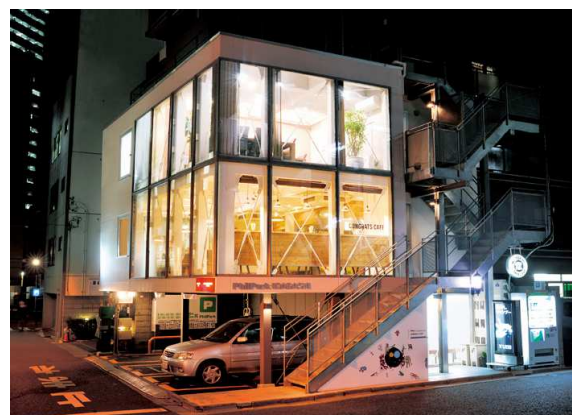
オリックス株式会社、個人輸入販売業、会計事務所、創業支援会社設立等を経て、

2005 年 6 月に株式会社フィル・カンパニー設立。米国公認会計士資格保有。

中学・高校時代は柔道に明け暮れ、大学時代はラグビー、国際交流を行いつつ、発展途上国を中心に約 30 カ国、約 1 年間放浪。

自ら経営していた創業支援会社の顧客だった社長から、駐車場上部を活用する事業の相談を受ける中で、実体験から出店の難しさを痛感していたために、空中店舗事業の将来性を感じ、経営参画。「駐車場の“空中”から始まる無限の可能性」をコンセプトに、2015 年までに全国主要都市部に 100 箇所の展開を予定している。

■これまでのフィル・パーク実績例



▼写真素材のご要望、掲載・取材に関するお問い合わせ先▼

株式会社フィル・カンパニー 広報担当 (西村、出口)

TEL 03-5275-1701、FAX 03-5275-1702、Email [info@philpark.jp](mailto:info@philpark.jp)

▼読者問い合わせ先 (クレジット記載) ▼

株式会社フィル・カンパニー TEL 03-5275-1701、 URL <http://www.philcompany.jp/>