

購入・引渡し前の住宅チェックでリスクを回避

業界初の個人向け不動産コンサルティング・ホームインスペクション（住宅診断）を提供している“不動産の達人 株式会社さくら事務所”（東京都渋谷区／代表：大西倫加）。同社では、「春のさくらまつり」と題して「さくら事務所ホームインスペクションシステム」で診断ライセンスを提供している名古屋にて、一戸建てホームインスペクション（住宅診断）通常65000円（税別）のところを4月11日から5月13日までにお申込みをされた方を対象に、特別価格60000円（税別）で提供するキャンペーンを実施することとなりましたので、ご案内申し上げます。

アベノミクスによる景気回復への期待感が住宅市場にも本格回復への明るいムードを漂わせ、住宅需要は比較的堅調。住宅展示場などへの来場者数も、増加傾向にあるようです。同社への物件購入に関するご相談も多様化しつつありますが、東京圏にくらべ、名古屋圏におけるホームインスペクションの認知度はまだ低く、取引後トラブルになってからのご相談も。そこで契約後や引き渡し後に「こんなはずじゃなかった！」という建物の不具合が発覚するリスクをより多くの方に回避していただけるよう、期間限定でキャンペーンを展開することとなりました。



床下を診断している様子



春のさくらまつりキャンペーン ＜一戸建てホームインスペクション キャンペーン限定価格！＞



◆キャンペーン特別価格

標準コース費用／《通常》65000円（税込 68250円）⇒ 《期間限定》60000円（税込 63000円）

所要時間／2～3時間

◆割引対象サービス

新築一戸建て

内覧会（竣工検査）立会・同行[契約後・引渡し前]
ホームインスペクション[契約後]

中古一戸建て

ホームインスペクション[契約前]

自宅一戸建て

自宅点検・トラブルインスペクション | 売却インスペクション

◆キャンペーン詳細・申し込みはホームページから

<http://00001.sakura-his.com/>



排気管（ダクト）接続不良



床下で水漏れが見つかった

さくら事務所ホームインスペクション（住宅診断）とは？

住宅の劣化状況、欠陥の有無、改修すべき箇所やその時期、おおよその費用などを見きわめ、アドバイスを行う専門業務。目視による屋根、外壁から室内、小屋裏、床下などの劣化状況を診断するのが基本です。米国では州によって異なりますが、取引全体の70～90%程度の割合でホームインスペクション（住宅診断）が行われ、すでに常識となっています。

さくら事務所ホームインスペクション名古屋 田口ホーム株式会社（代表 田口 元美）

〒504-0844 岐阜県各務原市蘇原野口町2丁目15番地4 TEL：058-382-8770 <http://00001.sakura-his.com/>

営業時間 / 10:00～19:00 土日祝も営業（年末年始を除く）

■不動産の達人 株式会社さくら事務所■（東京都渋谷区／代表取締役社長：大西倫加） <http://sakurajimusyo.com/>

株式会社さくら事務所は「人と不動産のより幸せな関係を追求し、豊かで美しい社会を次世代に手渡すこと」を理念として活動する、業界初の個人向け不動産コンサルティング会社です。1999年、不動産コンサルタント長嶋修が設立しました。第三者性を堅持した住生活エージェント企業といった立場から、利害にとらわれない住宅診断（ホームインスペクション）や、不動産購入に関するさまざまなアドバイスを行なう「不動産の達人サービス」を提供、約2400組超の実績を持っています。

▼本件に関するお問い合わせは、お気軽に下記までご連絡ください▼

株式会社さくら事務所 東京都渋谷区桜丘町29-24 桜丘リージェンシー101 <http://www.sakurajimusyo.com/>

電話 03-6455-0011 FAX 03-6455-0022 広報室：秋吉 美智子 press@sakurajimusyo.com