

第3回

# マンション 管理フェア in あいち

2/28(金)・3/1(土)・2(日)

時間 10:00▶17:00

場所 吹上ホール

(名古屋市中小企業振興会館)

企画：愛知県、ハウジング＆リフォームあいち2014特別委員会  
主催：愛知ゆとりある住まい推進協議会、中日新聞社、中部経済新聞社

愛知県内最大規模のマンション管理イベント

3/2  
日曜日

## マンション管理実践セミナー

13:00~15:00

会場内ステージ

事前予約  
不  
要

聴講  
無料

主催：愛知県、名古屋市、マンション管理推進協議会

第一部

### あなたのマンション 丸ごと省エネ化！

国が進めるスマートマンション構想について



「スマートマンション」では1棟丸ごと省エネ化を図ることができ、各家庭の電気代までもが安くなることをご存じでしょうか？国はスマートマンション普及のために助成制度を設けており、既設マンションでの採用も徐々に増えています。スマートマンションのメリット、導入のための条件、助成制度の内容などについてお話しいただきます。

講師 経済産業省 商務情報政策局  
情報経済課係長

岡本 元 氏

第二部

### 100以上のマンション管理の改善実例から学ぶ

より良い管理をより安く実現するには



マンション管理評論家として、テレビ番組でコメンテーターとして活躍する一方、「マンション管理大損のからくり」などの著者でもある須藤氏を迎へ、管理（会社）の良し悪しの見分け方、長期修繕計画に潜むムダ、管理業務の品質改善やコストダウンの成功ポイントなどについて、100以上の実例を元に語っていただきます。

講師 (株)シーアイピー 代表取締役  
拓殖大学客員教授

須藤 桂一 氏

### マンション 管理学校

マンション管理のトレンドを理解するためのセミナーを毎日開催。  
※セミナー詳細は裏面をご覧ください。



### マンションのプロが 多数出展！

「大規模改修」「管理」「スマートマンション」などマンション管理組合向けの商品・サービスを提供する企業が多数出展しています。



### 住まいの相談コーナー (マンション管理)

時間 | 10:00~16:00 ※2/28(金)は13:00~16:00

#### 先着順 住まいの相談コーナー予約申込書

お問合せ

愛知県建設部建築担当局住宅計画課企画グループ

TEL:052-954-6567



・事前申込は、この用紙にご記入の上、下記番号へFAXにてお申し込み下さい。

・受付は先着順で、定員になり次第、事前受付は終了いたします。

・当日申込の方より事前申込の方を優先いたします。・当日申込の方はお待ちいただくことがあります。

・相談日時が決まり次第事務局よりご連絡いたします。

・ご相談時間は、最大30分となります。

無料  
最大30分  
程度

締切:平成26年2月20日(木)※事前申込の場合

※希望日の□にチェックを入れてください。

希望相談日

- |                                      |                                       |
|--------------------------------------|---------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> いつでも可       | <input type="checkbox"/> 2月28日(金)[午後] |
| <input type="checkbox"/> 3月1日(土)[午前] | <input type="checkbox"/> 3月1日(土)[午後]  |
| <input type="checkbox"/> 3月2日(日)[午前] | <input type="checkbox"/> 3月2日(日)[午後]  |

●相談内容記入欄

お名前

電話番号

FAX番号

送付先:(一財)愛知県建築住宅センター行き  
※相談実施の日時が決まりましたら事務局よりご連絡いたします。

FAX: 052-264-4041

聴講無料

事前予約不要

# マンション管理学校

会場:  
マンションコーナー内特設会場

スタンプラリーやってるよ!

2月28日(金)

1限目 11:30~12:00

「大規模修繕工事の上手な進め方」

みんなで考える大規模修繕

講師 渡邊 正徳 氏  
(一般社団法人 マンション維持管理機構 2級施工管理技士)

2限目 13:30~14:00

「給排水管修繕工事の前に」

経年劣化に伴う専有部分の給排水管工事の費用どうしますか?

講師 岡井 秀夫 氏  
(NPO中部マンション管理組合協議会 理事)

3限目 14:30~15:00

「給排水設備工事のタイミング」

見えない部分で起きていること

講師 高木 浩一 氏  
(一般社団法人 マンション維持管理機構 1級建築士)

4限目 15:30~16:00

よくわかる「マンションライフの省エネ」

マンション丸ごと電気代削減!

スマートマンションへの5つのステップ

講師 馬渕 裕嘉志 氏  
(マンション管理相談センター代表 マンション管理士)

3月1日(土)

1限目 11:30~12:00

「滞納放置は組合機能不全に」

滞納対策のマニュアルづくりからはじめよう

講師 高菜 美奈 氏  
(NPO中部マンション管理組合協議会 顧問弁護士)

2限目 13:30~14:00

「規約の不備はトラブルのもと」

管理規約改正にはそれなりの意味があります

講師 栗原 遼 氏  
(NPO中部マンション管理組合協議会理事 マンション管理士)

3限目 14:30~15:00

「マンション防災のポイント」

震災対策、まずここから始めよう!

講師 高木 茂富 氏  
(一般社団法人 マンション維持管理機構 1級建築士)

4限目 15:30~16:00

よくわかる「大規模修繕工事のコストダウン」

組合主導で、良質な工事をより安く

実現するための5つのステップ

講師 馬渕 裕嘉志 氏  
(マンション管理相談センター代表 マンション管理士)

3月2日(日)

1限目 11:30~12:00

「設計監理方式のすすめ」

一つでない大規模修繕の進め方

講師 後藤 文俊 氏  
(一般社団法人 マンション維持管理機構 1級建築士)

2限目 12:10~12:40

「皆さんにも活用が出来る国からの補助金」

高性能建材導入事業補助金を活用

講師 高原 淳 氏  
(株)LIXIL ピルリフォーム販売 営業開発本部長)

13:00~15:00

マンション管理実践セミナー  
【会場内ステージにて】

4限目 15:30~16:00

よくわかる「マンション管理の改善」

品質20%アップ & 管理費40%削減  
を実現するための5つのステップ

講師 馬渕 裕嘉志 氏  
(マンション管理相談センター代表 マンション管理士)

## 出展者リスト

●名古屋トヨーサッシ ●積水化学工業 ●オンダ製作所 ●大同機工 ●中部パイプライニング ●PCGテクニカ ●トーソー ●マンション計画修繕施工協会中部支部 ●マンション管理相談センター ●中部マンション管理組合協議会 ●マンション維持管理機構(共同出展・エスケー化研、タキロンマテックス、田島ルーフィング、雨宮) ●中部スマートマンション推進協議会(共同出展・伊藤忠アーバンコミュニティ、つなぐネットコミュニケーションズ、テンフィートライト、トーエネック、長谷川アネシス、富士電機、マンション管理相談センター) ●パンフレット展示(ダイフレックス/YKK-AP/耐震総合安全機構東海支部/建装工業/ビデオセンシング/ハウスプラス住宅保証/日本設備工業/サンスター技研/チトセ・スポーツプラン)

愛知県内最大規模の住宅総合イベント

# ハウジング& リフォームあいち

## 主な イベント

無料  
  
家族で  
楽しめる  
イベントを  
多数開催!

28  
金曜日  
理想の住まいづくりのヒント満載♪  
わが家のリフォームコンクール表彰式&  
受賞者による座談会

時間 10:30~12:30 場所 会場内ステージ  
主催 愛知ゆどりある住まい推進協議会

「第5回防犯住宅コンテスト」表彰式

時間 14:00~16:00  
場所 4階第2会議室

1  
土曜日  
黄金伝説  
グランスピアーショー

時間	①10:30~11:00
	②14:30~15:00
場所	会場内ステージ



1  
土曜日  
すまいる愛知  
住宅賞受賞者セミナー&  
住まい手サポートのご紹介

時間 13:00~14:00  
会場内ステージ

主催 愛知ゆどりある住まい推進協議会

1  
土曜日  
パンチ佐藤トークショー

時間 ①11:30~12:00  
②15:30~16:00  
場所 会場内ステージ

主催 愛知ゆどりある住まい推進協議会

2  
日曜日  
あいち戦国姫隊  
2014

時間	①11:00~11:30
	②15:30~16:00
場所	会場内ステージ



2  
日曜日  
アイチータとオカザエもんの  
クイズ大会

時間	16:00~16:30
場所	会場内ステージ



<http://www.chukei-news.co.jp/housing/>

ハウジング&リフォームあいち

検索



お問い合わせ

052-561-5675  
(中部経済新聞社 事業部)

\*2月26日(水)~3月2日(日)まで事務局が吹上ホールに移動します。

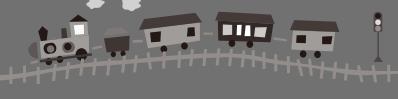
TEL:052-735-2011

## アクセス方法

### 公共交通機関でお越しの場合

名古屋駅から

地下鉄桜通線 徳重行 名古屋→吹上  
吹上駅 5番出口から徒歩約5分



### お車でお越しの場合

東名高速名古屋I.C. から

第二環高針 JCT→  
名古屋高速春岡出口→直進 600m

名古屋高速(都市高速)ご利用の場合

名古屋高速吹上出口→南東すぐ

### 駐車場のご案内

駐車台数:約580台

駐車料金:30分/200円

※大型車は入庫できません。

