

不動産営業支援システム「@dream-Progre」から 「Yahoo!不動産」への物件データ連動サービスを開始

リングアンドリンク株式会社（代表取締役社長：金丸信一、以下 R&L）は、R&L が企画・開発し、キャノンシステムアンドサポート株式会社（代表取締役社長：神野明彦、以下キャノン S&S）が販売する不動産営業支援システム「@dream-Progre」とヤフー株式会社（代表取締役社長：宮坂学）が運営する不動産ポータルサイト「Yahoo!不動産」が連携する物件データ連動サービスを 10 月 16 日より提供開始します。

R&L は、自社が企画開発し、キャノン S&S で販売する不動産営業支援システム「@dream-Progre」を 2001 年から現在までに 2,200 社 3,000 本導入しています。「@dream-Progre」は不動産業者が自社の物件データや顧客情報の管理が可能だけでなく、ホームページやポータルサイト、SNS へ物件情報を簡単に投稿でき、メンテナンスも一括で行えます。また契約まで継続的に顧客にアプローチできる仕組みにより、賃貸や売買物件の営業活動を効率化することができます。

近年、不動産の市場では世帯数の減少に対し物件供給量が増加しており、顧客獲得の競争が進んでいます。物件を探す際の情報源は PC サイトが一番多く（57%）※1、また近年はスマートフォンサイトやアプリが大きく伸びてきており、集客力を高めるためには従来のチラシ集客からインターネットを利用した集客戦略がより重要になってきています。

この度、そうした背景をもとに「@dream-Progre」と不動産ポータルサイト「Yahoo!不動産」が連携するサービスを開始します。このサービスはワンクリックで物件データが「@dream-Progre」から「Yahoo!不動産」へ連動でき、集客力拡大と物件情報の露出増加が期待できます。また月額 1 万円※2 で上限なく物件の投稿が可能で、画像も 36 枚まで掲載することができ、不動産業者は安価に効率よく集客をすることができます。

これに伴い、キャノン S&S が、全国 200 拠点のネットワークを生かした導入支援体制と R&L とともに運用の徹底したサポートを行うことで、多くの不動産業者から支持を得てきました。今後、更に生産性向上を目指したサービスを展開し「@dream-Progre」の年間販売数 250 本を目指していきます。

カテゴリー	サービス名	標準価格（税抜き）
Yahoo!不動産との連携 （ユースウェアは別料金）	ポータル出稿サービス（ユーザーとヤフーとの直接契約）	¥10,000/月※2
	初期設定費 沿線駅（200 件まで） 以降 100 件毎	¥30,000 ¥10,000
	初期設定費 地域地区（200 件まで） 以降 100 件毎	¥50,000 ¥20,000

※1 出典：株式会社リクルート住まいカンパニー 2013年度賃貸契約者に見る部屋探しの実態調査（首都圏版）

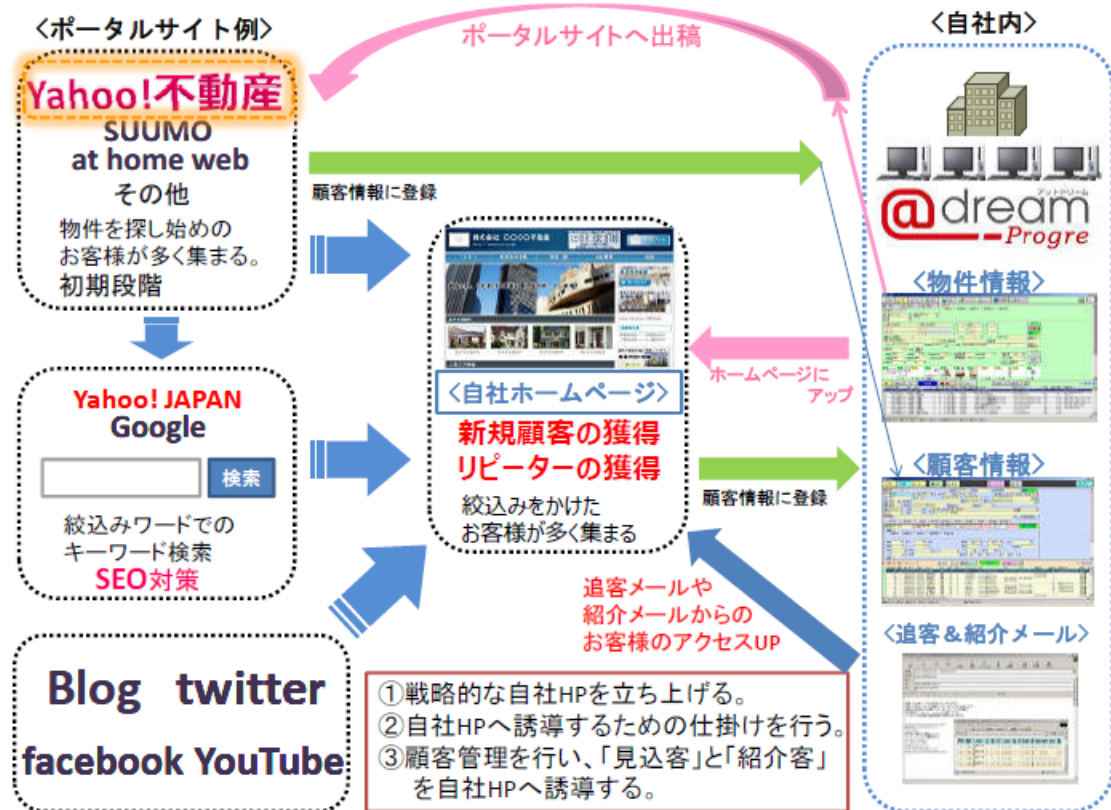
※2 中古物件、新築仲介物件ともに各¥10,000/月。中古物件と新築仲介物件を両方出稿する場合は 2 契約¥20,000/月となります。

[News Release に関するお問い合わせ先]

リングアンドリンク株式会社 ソフト事業部

Tel：04-2946-5171 メールアドレス：ral-pr@ring-and-link.co.jp

＜@dream-Progre の出稿/集客の流れ＞



＜@dream-Progre の特長＞

■集客のノウハウを蓄積してきたシステム

- ・ 自社ホームページ集客の成功事例が多数
- ・ SUUMO、athome 等のポータルサイトとの連携実績が多数
- ・ YouTube・twitter・Facebook・Blog 等の SNS を駆使した集客事例が多数

■成約率を上げるための追客機能

- ・ 希望条件を登録した顧客へ半自動処理でのメール送信が可能なマッチングメール機能
- ・ 任意の条件で自動配信が可能なステップメール機能

■年間保守加入により充実した運用サポート体制を提供

- ・ 全国200拠点のネットワークを生かしたキヤノンS&Sの導入支援体制
- ・ リングアンドリンク社のサポーターによる操作～運用までの徹底したサポート体制
- ・ 操作講習会/業者交流会/@dreamDAY(ユーザーによる全国大会)等、数多くのフォローアップ体制

＜リングアンドリンク株式会社の概要＞

リングアンドリンク株式会社は、ソフトウェア、精密計測システム、光センサー、半導体製造装置等のオーダーメイド製品から、量産システムまで幅広い製品を開発販売しています。

社名：リングアンドリンク株式会社

住所：埼玉県所沢市松郷 151-51

代表者：金丸 信一

設立：1986 年 11 月

URL：<http://www.at-dreamprogre.jp/index.html>