

# News Release

報道関係者各位

株式会社ファジー・アド・オフィス

2014.12.26

〒162-0845 東京都新宿区市谷本村町 2-10 ストリーム市ヶ谷 TEL03(5227)6771 FAX03(5227)6785

## 最新の設備と仕様を取り入れた次世代型総合住宅展示場 『東京都新宿 住宅展示場』 後援:東京都 都市整備局 2015年1月10日(土) OPEN

株式会社ファジー・アド・オフィス（本社：東京都新宿区 代表取締役 梶谷文明）は東京都都市整備局の後援を受け、2009年9月に開設した、『東京都新宿 住宅展示場』の全モデルハウスを建て替えし第一弾として2015年1月10日(土)にリニューアルオープンいたします。

当展示場は、2009年東京都有地において、東京にふさわしい高度な防災機能を備えた居住の実現を目指す『東京都住宅マスターplan』と連動し、長期優良住宅やバリアフリー住宅、全モデルハウスに太陽光発電システムの搭載など、環境配慮型のモデルハウスを設置し、5年間で約5万人の来場者の方へより良い住まいづくりに役立つ情報を発信して参りました。

この度、リニューアルする背景として、日本政府が目指す低炭素社会の実現に向け、暮らしの根幹である住まいにおいても、より高い水準のエネルギー活用が重要になっていきます。

今リニューアルにあたっては新たに改定された『東京都住宅マスターplan』と連動を図るとともに長期優良住宅認定制度の高い水準をクリアした長寿命の住まい、2020年の標準化が期待されるネット・ゼロ・エネルギー・ハウス、全棟消費エネルギーの見える化、光や風などを上手に取り入れたパッシブ設計など最新の環境配慮型住宅、更に高齢者配慮住宅など次世代に継ぐために必要な高水準の仕様や設備を取りいれた“これからの東京に必要な家”をコンセプトにし、日本のトップクラスの住宅メーカー11社がモデルハウスを一斉に建て替えリニューアルいたします。

また、東京での様々な暮らし方を想定し、展示モデルハウスは3階建てから6階建てまでのモデルハウスをご用意し、多機能な住まいや暮らしが体感できるようになっております。

例えば、資産活用として注目される賃貸、店舗併用住宅や二世帯住宅をはじめとした多世帯住宅、趣味や余暇を活き活き暮らすための様々な暮らしを想定した間取りなど見どころ豊富なモデルをラインナップし次世代基準の住まいをご提案してまいります。



2015年1月10日(土)時点では、5棟のモデルハウスが完成オープンいたします。他6棟のモデルハウスは完成してからでは見られない、建築中の貴重な現場を公開いたします。その後2015年4月末日に全11棟のモデルハウスが完成オープンするグランドオープンを予定しております。

この他、当展示場では「東京で、活き活きと粹に生きる」をテーマに様々な大人文化を発信する様々なイベントや暮らしや住まいづくりに役立つセミナーなどを定期的に開催し、これから東京に必要な住まいや暮らしのニーズにお応えする展示場として生まれ変わります。

### 【オープン記念キャンペーンのご案内】

2015年1月10日(土)～25日(日)の土日祝日にはオープン記念キャンペーンを開催します。オープンを記念し、著名人による講演会や有名料理家による料理ショー、相続税関連のセミナー、お子様連れでも楽しめる各種イベントやプレゼント他をご用意しております。

オープン記念キャンペーンの詳細は、東京都新宿住宅展示場のホームページをご参照ください。

<http://www.tokyoshinjuku.jp/>

#### (東京都新宿 住宅展示場 施設概要)

- 名 称：東京都新宿 住宅展示場
- 後 援：東京都都市整備局、独立行政法人住宅金融支援機構
- 企画運営：株式会社ファジー・アド・オフィス
- 所 在 地：〒160-0023 東京都新宿区西新宿4丁目36
- 会場面積：約6,000m<sup>2</sup>
- 開場時間：10:00～18:00 年中無休 ※インフォメーションセンターのみ水曜日定休
- 交 通：京王新線初台駅東口より徒歩6分 JR新宿駅南口より徒歩17分

(出展住宅メーカー及びオープン日程 ※平成26年12月25日現在)

#### ■2015年1月10日(土) オープン

旭化成ヘーベルハウス、セキスイハイム、積水ハウス、ダイワハウス、ミサワホーム

#### ■2015年1月31日(土) オープン予定

三井ホーム

#### ■2015年2月末オープン予定

大成建設ハウジング

#### ■2015年4月末日オープン予定

木下工務店、住友不動産、住友林業、パナホーム



#### 本件に関するお問い合わせ

株式会社ファジー・アド・オフィス

担当：小島、高濱

〒162-0845 東京都新宿区市谷本村町2-10

ストリーム市ヶ谷

TEL03(5227)6771/FAX03(5227)6785

HP <http://www.fao.co.jp>