

HOSODA NEWS RELEASE NO.2701

2015年4月14日

細田工務店の「グローリングスクエア浜田山 グランパーク」、 全住協「第5回優良事業表彰」で「優良事業賞」を受賞

～「浜田山を代表するに相応しい高級感あふれるプロジェクト」と高い評価～

株式会社細田工務店(本社:東京都杉並区阿佐谷南三丁目35番21号、社長:阿部憲一)は、平成27年4月14日、一般社団法人全国住宅産業協会の「第5回優良事業表彰」において、東京都杉並区の戸建分譲団地「グローリングスクエア浜田山 グランパーク」で「優良事業賞」を受賞しました。

この賞は、良質な住宅供給および住環境の整備を促進すること等を目的とし、住宅性能やデザイン、周辺環境との調和などに優れた事業を表彰するもので、本年で5回目を迎えます。細田工務店では平成25年の受賞より3年連続での受賞となります。

この度の受賞は、「戸建分譲住宅部門(中規模)」において、緑豊かな住宅地として歴史を築いてきた「浜田山」の景観を守り、周辺環境との調和を図った街並づくりが評価されたものです。

「グローリングスクエア浜田山 グランパーク」は近接する「グローリングスクエア浜田山 グレースアベニュー」と併せ全38邸で構成され、「浜田山」という地に敬意をはらい『浜田山セオリー』というコンセプトのもと、地元杉並で長年に渡って分譲事業を手掛けたノウハウを基に展開しています。

細田工務店では今後も高い品質をもつ、快適で上質な住まいづくりを提案してまいります。

『浜田山セオリー』とは

- THEORY.1『地を受け継ぐこと』／豊かな緑を残す景観を引きつく街の実現
- THEORY.2『ゆとりを紡ぐこと』／全邸で20帖以上のLDK空間を確保し、日々の暮らしに彩りを添える“サロン”空間を設定
- THEORY.3『安心を支えること』／「住宅性能表示制度・設計性能評価」の耐震・耐風・維持管理・温熱環境(平成26年基準)の4項目で最高等級を取得。高耐震+制振性能「ハイブリッドキューブ」工法を採用
- THEORY.4『洗練を愉しむこと』／このエリアに相応しい素材感のある外壁タイルと落ち着きのある外壁色による重厚感のある外観デザインを形成

■「浜田山セオリー」についてのホームページ <http://www.hosoda.co.jp/growing/lineup/theory/>

■「グローリングスクエア浜田山 グランパーク」の概要

【住所】 東京都杉並区高井戸東4丁目1869番93(地番)他

【交通】 京王井の頭線「浜田山」駅より徒歩13分

【総区画数】 13区画

【敷地面積】 90.01m² (約27.22坪)～ 107.67m² (約32.57坪)

【建物面積】 89.42m² (約27.04坪)～ 100.19m² (約30.30坪)

■物件のホームページ

<http://www.hosoda.co.jp/growing/lineup/s-h-423/>

■一般社団法人全国住宅産業協会

<http://www.zenjukyo.jp/>



【物件に関するお問い合わせ先】

電話:0120-567-033(インフォメーションセンター)

暮らしをやさしくつむ家

【リリースに関するお問い合わせ先】

株式会社細田工務店 (担当:営業統括部 北村)

E-mail: y.kitamura@hosoda.co.jp 電話:03-5397-7745

細田工務店

本社 / 〒166-8577 東京都杉並区阿佐谷南 3-35-21



重厚感と優しさが共演する全13邸の街。

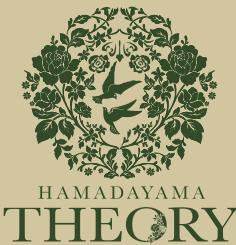
豊かな緑を残しながら、良好な住宅街としての歴史を築いてきた浜田山。

この地の景観を守り、引き継いでゆくために本物件では、

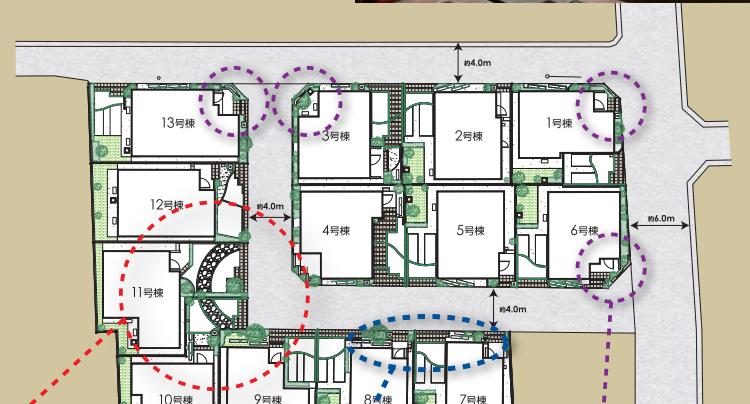
周辺環境との調和や連続性を意識した、ボリューム感ある街並を創造します。



『地を受け継ぐこと』



この地が守り、育んできた
美意識を受け継ぐこと。
それが「浜田山セオリー」。



■街区内外を彩る豊かな緑

自然の安らぎを感じ、潤いを満たされる邸宅風景を描ぐために、街全体を緑で包み込むように植栽を施します。特に街区奥のL字路を「公園」に見立て、街並の豊かさを表現しました。



■門まわりの機能をコンパクトに
集約した機能門扉・門柱を採用。



■サクラ御影の石列柱と造作塀を
組み合わせたコーナーウォール。

『ゆとりを紡ぐこと』

7つのサロン・スタイルで創る、 個性が輝く新しい暮らし。



ブックサロン

家族が集うリビングの中に本棚を設けたブックサロン。本が身近にあることで、お子様の感性を豊かに深めてくれます。



カフェサロン

造り付けのカウンターをキッチン正面に設けたカフェサロン。美味しいコーヒーと一緒にいはしゃり、まったる時間が流れます。



ワークサロン

リビング隣にカウンターを設けたワークサロンは、家族の気配を感じながら、気軽に趣味や仕事ができるオーバンな書斎です。