

「不動産売却」「土地活用」「賃貸管理」検討時に“最速”で“最良”の意思決定をサポート

不動産活用の総合比較サイト「**MY SUMI EX** **マイスミ**」12月21日 オープン

株式会社じげん(本社:東京都新宿区、代表取締役社長:平尾丈、東証マザーズ:3679、以下じげん社)は、不動産活用(「不動産売却」「土地活用」「賃貸管理」の3領域)における総合比較サイトとして、2015年12月21日(月)に「マイスミ EX」(<https://www.mysumi.jp/>、以下マイスミ)をオープンしました。

■「マイスミ」オープンの背景

2017年4月の消費税増税、2020年の東京オリンピックに向けて、不動産活用市場はますます活況となることが見込まれる一方で、「どこに相談すれば良いのかわからない」「地方在住で相談できる会社が限られている」といった悩みを抱える人(地主・大家・不動産オーナー)も多く存在します。

日本最大級の賃貸物件検索サイト「賃貸スモッカ」を始め、生活に関わる15以上の領域でユーザーの意思決定を支援してきたじげん社は、その知見を活かし、ユーザーが正しい知識で適切な不動産会社・建築会社・管理会社を選択できるように、マイスミをオープンいたしました。



■「マイスミ」で“最速”で“最良”の意思決定ができる理由



“最速”ポイント

- ① 不動産活用に関する**3領域**を網羅し、効率良く検討可能
- ② **カンタン60秒**で価格査定・資料請求

マイスミは、不動産活用にお悩みの方の意思決定に関わる「不動産売却」「土地活用」「賃貸管理」という、3領域全てを網羅しています。

土地を売るべきか、活用すべきかで悩んでいる場合や賃貸経営と管理の両方で様々な選択肢を検討したい場合など、所有する不動産に対して総合的な判断を下す際にも、マイスミで効率良く検討することが可能です。

また、15領域30サイト以上のWEBサービス運営から培ったじげん社の知見を活かした明瞭なユーザー導線設計により、カンタン60秒で価格査定・資料請求の手続きが完了します。

“最良”ポイント

- ① 不動産活用の**基礎知識・トレンド**が学べるコラム充実
- ② **提携企業の強みや特徴**を**問合せ前**に確認可能

「マイスミお役立ち情報集」では、不動産活用を検討するユーザーの手助けになるようなコラム(不動産に関する基本的な知識や土地活用トレンドなど)を随時お届けいたします。専門知識の多い不動産活用領域において、何を基準に検討したらいいのかわからない場合や時流にあった選択肢を考えたい場合に役立ちます。

むやみにたくさんの企業に問い合わせるのではなく、事前に問い合わせ候補企業の情報を得るための仕組みも充実しています。同コラムページで提携企業主催のセミナーや新サービスのご案内、地域ごとのお得な情報などが発信されることに加え、入力フォーム上でも各候補企業の得意分野や特徴のわかるコメントを確認した上で問い合わせるかどうかを判断することができます。



■本件に関する一般お問い合わせ先

株式会社じげん
東京都新宿区新宿6-27-30 新宿イーストサイドスクエア5F
E-MAIL: info@zigexn.co.jp

■本件に関する報道関係のお問い合わせ先

株式会社じげん
東京都新宿区新宿6-27-30 新宿イーストサイドスクエア5F
TEL: 03-6380-2501 / FAX: 03-6380-2502 / E-MAIL: pr@zigexn.co.jp
広報担当: 沼尻(ぬまじり)

■ 今後の展開:「住まい」にまつわる多様なユーザーの意思決定をサポート

じげん社では今期、事業領域のさらなる拡張と深耕を推進しており、既に住まい領域で展開する「賃貸スモッカ」、「引越し見積もりEX」といったサービスにマイスミが加わることもこの戦略に基づいています。

引き続き提携企業とユーザーを繋ぐ不動産プラットフォームとしてマイスミにおける情報の充実と機能改善に努めると共に、サービス間でも連携を図り、「住まい」にまつわる多様なユーザーの意思決定をサポートしていくことで、ミッションである「生活機会（より良く生きるための選択肢）の最大化」の実現をより一層、目指してまいります。

■ 「マイスミEX」概要



[サービス名]	マイスミEX（略称：マイスミ）
[サービス内容]	不動産活用（「不動産売却」「土地活用」「賃貸管理」）の総合比較サイト
[URL]	https://www.mysumi.jp/
[広告掲載について]	成果課金型モデルをご用意しております。ご相談事項がございましたらお気軽に下記問い合わせ先までご連絡ください。

お問合せ先

TEL： 03-6380-2501（10:00～19:00、平日のみ）
 E-MAIL: sumai_sales@zigexn.co.jp

■ 株式会社じげん 会社概要



[社名]	株式会社じげん (ZIGEXN Co., Ltd.)
[証券コード]	3679（東証マザーズ）
[本社所在地]	東京都新宿区新宿6丁目27番30号 新宿イーストサイドスクエア5階
[設立年月日]	2006(平成18)年6月1日
[代表者]	代表取締役社長 平尾 丈
[資本金]	531,366,000 円（資本剰余金含む）
[事業内容]	ライフメディアプラットフォーム事業
[URL]	http://zigexn.co.jp/
[グループ会社]	株式会社にじげん 株式会社よじげん 株式会社ブレイン・ラボ 株式会社リジョブ ZIGEXN VeNtura Co.,Ltd.

■ じげんグループについて

当社グループは「生活機会（より良く生きる選択肢）の最大化」をミッションとして、転職や引越し、結婚など人生の節目となるライフイベント領域から、チケット購入や旅行などの日常消費領域にまで及ぶメディア「EXサイト」を運営するライフメディアプラットフォーム事業を主力事業とするベンチャー企業です。創業以来、増収増益で急成長を続け、2013年11月、東証マザーズ上場を果たしました。「2013 Red Herring Top 100 Global Winners」、「Deloitte Technology Fast500 Asia Pacific」など数々の賞を受賞し、Great Place To Work「働きがいのある会社」ランキングでも4年連続ベストカンパニーに選出されています。現在、「ジゲノミクス3本の矢」という成長戦略を掲げ、時価総額1兆円構想の実現を目指してまいります。

■ 本件に関する一般お問い合わせ先

株式会社じげん
 東京都新宿区新宿6-27-30 新宿イーストサイドスクエア5F
 E-MAIL: info@zigexn.co.jp

■ 本件に関する報道関係のお問い合わせ先

株式会社じげん
 東京都新宿区新宿6-27-30 新宿イーストサイドスクエア5F
 TEL: 03-6380-2501 / FAX: 03-6380-2502 / E-MAIL: pr@zigexn.co.jp
 広報担当: 沼尻（ぬまじり）

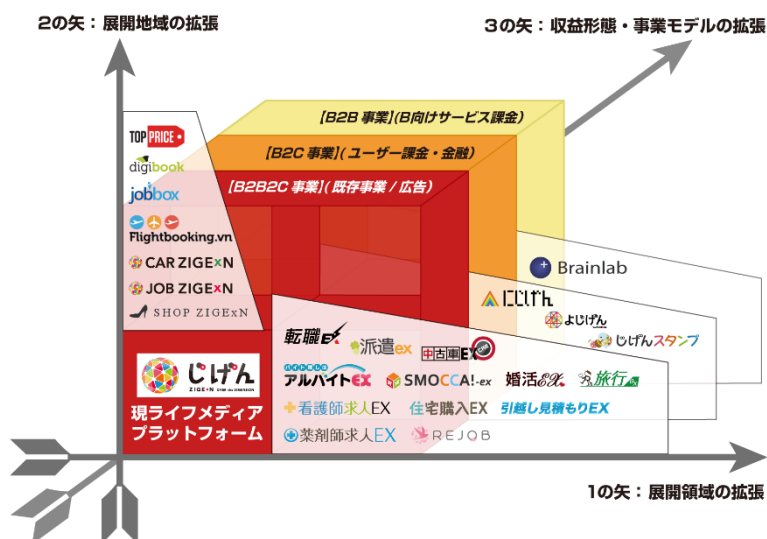
■ ライフメディアプラットフォーム事業概要

就職、結婚、引越しなどのライフイベント領域から旅行やチケット購入などの日常消費領域まで、それぞれ複数のインターネットメディアに散在する情報を統合し、ユーザーが一括して検索、閲覧、応募までを一気通貫で行うことができる生活情報のプラットフォームを運営。現在は15以上の領域でメディアを運営し、ユーザーの「生活機会（より良く生きるための選択肢）の最大化」に向けて更なる拡大を続けています。



■ ジゲノミクス3本の矢

1本目の矢として当社の主力事業であるライフメディアプラットフォーム事業の領域展開の拡大を進めながら、2本目の矢としてサービス展開地域の拡張。さらに3本目の矢としてビジネスモデルの多角化を進め、2014年7月には株式会社株式会社ブレイン・ラボの全株式を取得しB2B事業に参入するなど、新規事業の企画・開発・展開のみならず、M&Aを通じた領域展開にも引続き、積極的に着手してまいります。



■ 本件に関する一般お問い合わせ先

株式会社じげん
 TEL: 03-6380-2501
 E-MAIL: info@zigexn.co.jp

■ 本件に関する報道関係のお問い合わせ先

株式会社じげん
 東京都新宿区新宿6-27-30 新宿イーストサイドスクエア5F
 TEL: 03-6380-2501 / FAX: 03-6380-2502 / E-MAIL: pr@zigexn.co.jp
 広報担当: 沼尻(ぬまじり)