

報道関係各位

2016年6月17日
株式会社いえらぶGROUP

不動産業務支援のいえらぶGROUPが 13,000社を超える組合員を抱える東京都市不動産協同組合と業務提携！

不動産業に特化した業務支援CLOUDサービスを提供し、約11,000社の不動産会社様を支援する株式会社いえらぶGROUP(本社:東京都新宿区、代表取締役:岩名泰介 以下「いえらぶGROUP」)は、東京都市不動産協同組合(本部:東京都千代田区、理事長:瀬川信義)と業務提携契約を締結いたしました。

この提携によっていえらぶGROUPは、新たに「ハトさんクラウド」の提供を2016年7月1日より開始致します。また東京都市不動産協同組合が運営する物件情報サイト「ハトさん(ハトマーク東京不動産)」のリニューアルも同日に行います。



左)東京都市不動産協同組合の瀬川理事長(左)といえらぶGROUPの岩名代表取締役(右)
右)リニューアルした物件情報サイト「ハトさん」

■不動産業界のさらなる発展を目的とした業務提携

東京都市不動産協同組合員(以下「組合員」)に対し、より充実した不動産専門の業務支援システムの提供と、物件情報サイト「ハトさん」のリニューアルによる集客支援のために今回の提携を行いました。

いえらぶGROUPは不動産専門で、全国の不動産会社にホームページやシステムの提供を行い、また2015年4月に、兵庫県宅地建物取引業協会と提携し、会員専用の業務支援システム「たつけんクラウド」を展開してきました。その実績によりこの度、東京都市不動産協同組合との提携が実現し、サービスの提供に至りました。

この提携を通じて、不動産業界の更なる発展と安心安全の住まい探しができる環境づくりを推進していきます。

■組合員専用の不動産管理システム「ハトさんクラウド」

＜不動産業に特化したオールインワンシステム＞

「ハトさんクラウド」は、いえらぶGROUPの提供している「いえらぶCLOUD」を組合員向けにカスタマイズした不動産業務支援システムです。

間取り図作成やチラシ作成を含む物件入力機能や、賃貸管理システム、不動産に特化した顧客管理機能などによって、不動産業のあらゆる業務を「ハトさんクラウド」で遂行できます。

＜物件入力を簡単にする物件管理システム＞

手間のかかる物件入力も「ハトさんクラウド」なら、大幅に時間を削減することができます。画像を最大30枚までドラッグ & ドロップで登録も可能で、また物件写真の明るさやコントラストの調整を簡単に行えます。

入力の手間がかかる物件のフリーコメント欄も、ワンクリックで自動生成できます。文章パターンは1億通り以上あるので、内容が重複することはありません。

＜不動産専門の顧客管理機能＞

「ハトさん」やポータルサイトからの反響状況や追客状況を把握、分析することができます。

特にメール機能は返信率の高い雛形や、物件情報を簡単に添付できる機能など、不動産専門のメールソフトとして、返信率や来店率の改善に高い実績を持っています。

また会社内の担当者ごとにアカウントを発行でき、個人のスケジュールもシステム上で管理できるため、案件漏れを防ぐことが可能です。

＜賃貸管理業務を一元化できるシステム！＞

「ハトさんクラウド」には、賃貸管理業務をサポートする賃貸管理機能を有料オプションとして追加することができます。契約から、入金出金管理、退去まで賃貸業務の流れに沿って、各時点での情報の管理を行えます。

登録データに家主や入居者、契約者など21種類の属性付与ができ、従来の賃貸管理機能より、詳細な管理が可能です。重要事項説明書や収支報告書など多数の帳票の作成も行えます。管理委託契約も登録でき、家主との契約情報も管理できます。さらに初心者にもわかりやすいデザインで、すぐにシステムを導入することが可能です。

＜複数ポータルサイトにワンクリックで連動可能！＞

物件情報サイト「ハトさん」や「ハトマークサイト」、「レインズ」へワンクリックで掲載できる物件連動を無料で行っています。

有料オプションで、民間のポータルサイトにも同様に連動することが可能です。

＜集客に特化し、希望の物件を見つけやすい新しい「ハトさん」＞

いえらぶGROUPは集客に特化したホームページを、全国3,000社以上の不動産会社に制作、提供してきました。今回リニューアルした物件情報サイト「ハトさん」は、このノウハウを活かして開発されています。

兵庫県宅地建物取引業協会の「ハトらぶ」で「兵庫 不動産」というキーワードを上位表示させた実績のある最新のSEOに対応した内部構造により、ビッグキーワードでの上位表示を目指していきます。また最近のニッチなキーワードでの検索傾向にあわせたLPO対策によって、詳細な地域名や物件名での検索にも対応し、より反響のとれるサイトに進化します。

リニューアル後の「ハトさん」は、東京都市不動産協同組合の「ハトさん・ハトっち」といえらぶGROUPの「いえらぶ君」がコラボレーションした、ユーザーが愛着を持てるようなポップなデザインになります。

物件検索機能は、従来の検索方法はもちろん、地図上に物件が表示される地図検索やフリーワード検索も実装され、住まい探しをするユーザーにとって、快適で使いやすいサイトに生まれ変わります。

■東京都市不動産協同組合とは

東京都市不動産協同組合は、不動産流通の近代化を実現するために、本格的な流通機構の体制作りを目指しています。組合員の経済的地位の向上と業務効率化・迅速化をバックアップするために、不動産流通システム「レインズ」や物件情報サイト「ハトさん」など、様々な業務支援サービスを展開しています。

■物件情報サイト「ハトさん」とは(<http://hatosan.jp/>)

「ハトさん(ハトマーク東京不動産)」とは、東京都市不動産協同組合によって運営されている物件情報サイトです。オーナーや売主から直接預かっている元付業者からの物件情報のみを掲載し、詳しくて正確な情報をユーザーに提供しています。

■株式会社いえらぶGROUPとは

株式会社いえらぶGROUPは、不動産会社の日常業務をすべてフォローする「いえらぶCLOUD」の提供を通じて”住”の業界、特に不動産業界向けのITサービスを展開しており、現在では全国の不動産会社様約11,000社の業務支援を行っております。

住まいや暮らしにかかる独自のビッグデータとマーケットを掛け合わせ、通信、引越しや家具・インテリアなどを結び付ける事業展開をはじめ、不動産業界の価値ある情報をIT化によりオープンにすることを通じて安心安全の住まい探しができる環境づくりを推進しております。

【関連URL】

株式会社いえらぶGROUP: <http://www.ielove-group.jp/>

いえらぶCLOUD: <https://ielove-cloud.jp/>

不動産ポータルサイトいえらぶ: <http://www.ielove.co.jp/>

【会社概要】

会社名: 株式会社いえらぶGROUP

所在地: 東京都新宿区西新宿2-6-1 新宿住友ビル20F

代表者: 岩名泰介

設立: 2008年1月

資本金: 3825万円

【本リリースに関するお問い合わせ】

株式会社いえらぶGROUP 株式会社いえらぶGROUP広報広告課

TEL: 03-6911-3955 / FAX: 03-6911-3956 / E-mail: ad@ielove-group.jp