



PT. Mitra Kokusai Indonesia
プレスリリース
2016 年 11 月 7 日

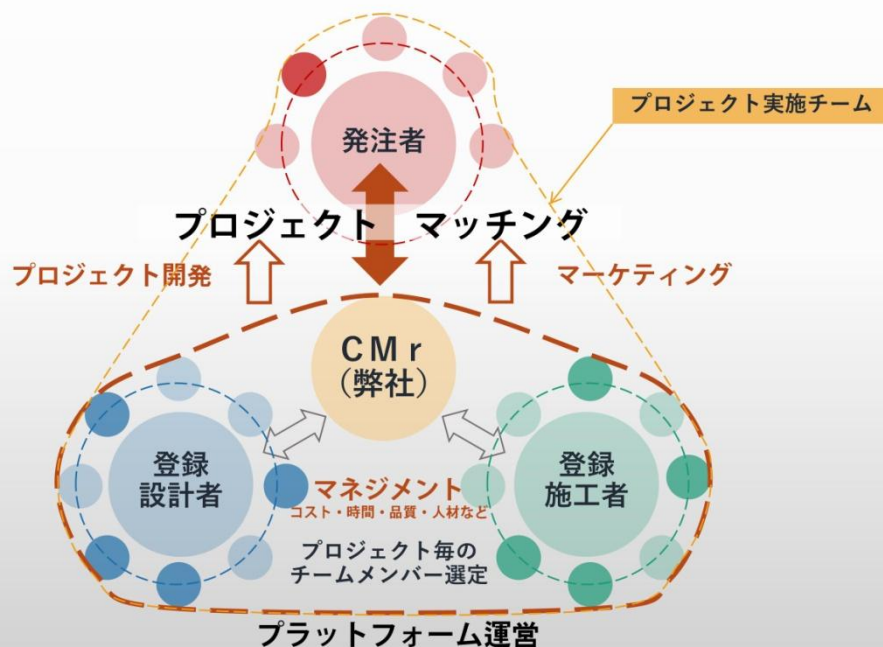
ミトラ国際インドネシアが国際設計と共同で
発注者の施設づくりを促進するソーシャル・コンストラクションマネジメント事業を展開。
CM方式による発注者向け設計、施工分離発注プラットフォーム構築でプロジェクトマッチング。

国際プロジェクトデザイン、コンストラクションマネジメントを専門とするインドネシア現地法人、ミトラ国際インドネシア (PT.Mitra Kokusai Indonesia、本社:ジャカルタ:代表取締役 アグン プディ ハルダント、日本駐在員事務所:福岡市、以下MKI)は 2016 年 12 月から日本国内の提携事務所の『国際設計』(本社: 福岡市、代表者: 藤 本 健 生)と共同で、少子高齢化・グローバル化する国内外建設市場を対象とした発注者の施設づくりを促進するソーシャル・コンストラクションマネジメント(※)事業を推進し、CM方式による発注者向け設計、施工分離発注プラットフォーム構築を行い、新しいプロジェクトマッチングを開始します。

コンストラクションマネジメント方式を活用した新しいプロジェクトマッチングのモデル

CM r を核とした施設づくり

発注者（オーナー）と運営プラットフォームとの関係





PT. Mitra Kokusai Indonesia
プレスリリース
2016 年 11 月 7 日

【運営プラットフォーム概要】

1. 事業主

(株)ミトラ国際インドネシア (PT.Mitra Kokusai Indonesia)

2. プラットフォーム名称

(仮称)ソーシャル シーエム パートナー

プラットフォーム準備運営サイトホームページ:

<http://www.kokusai-sekkei.com/jp/CMsocial.html>

3. 事業開始時期:

2016 年12 月 5 日

4. サービス内容: 国内外建設市場を対象とします。

「発注者」へは、新しい建築発注システムによる施設づくり、「設計者、施工者」へは、新しいプロジェクトとのマッチング機会の提供、「発注者、設計者、施工者」へは、コンストラクションマネージャー (CMr)によるコンストラクションマネジメントを提供し、各ユーザーの独自業務のクオリティを高めます。

5. 運営事業者:

(株)ミトラ国際インドネシア、国際設計、他

6. システム利用料

無料。(但し、設計監理契約、工事請負契約、CM契約は別途有償)

7. プラットフォーム参加登録

運営事業者ホームページにて募集を行います。会員登録無料。案件成約毎に運営手数料。

<http://www.kokusai-sekkei.com/jp/contact/sformmail.php>

8. 事業目標

初年度は、海外(インドネシア)、日本での優良なプラットフォーム参加登録事業者(設計者・施工者)100事業者を目指し、ソーシャルビジネスに関連する施設づくりプロジェクトの受注を目指します。2020 年東京オリンピック開催を前後とするインバウンド、アウトバウンド双方向の景気変動リスクを国際的な視野に立って乗り越えるプラットフォーム運営(プロジェクトマネジメント)を行います。

※ソーシャル・コンストラクションマネジメントとは、日本国内外の社会課題を国際的な視点を持って取り組み、事業企画から施設づくり、運営サービスまで含めて、ハードソフト両面での解決を図るコンストラクションマネジメント業務とする弊社が導入した新しいコンセプトで、従来のコンストラクションマネジメント業務の枠を超えて、ソーシャルビジネス的なコンセプトをプロジェクトを通して実現できる体制を提供するものです。



PT. Mitra Kokusai Indonesia
プレスリリース
2016 年 11 月 7 日

◎参考リンク:

- ・ 『国際設計のコンストラクションマネジメント業務』のご案内
<http://www.kokusai-sekkei.com/jp/CM.html>
- ・ 『CM Partner』 CMrを核としたチームフォーメーションのご案内
<http://www.kokusai-sekkei.com/jp/CMpartner.html>

【会社概要】

会社名:インドネシア現地法人 ミトラ国際インドネシア (PT.Mitra Kokusai Indonesia)

代表者:代表取締役 アグン プディ ハルタント

ジャカルタ本社 所在地:Villa Mutiara Gading 3,Block O, 1/3E,Kel.Kebalen,Kec.Babelan, Kab.Bekasi, Jawa-Barat
17610 INDONESIA TEL:+62 21 8839 7756

日本駐在員事務所 所在地:福岡市東区和白東4-6-1 TEL:+81 50 3074 3105

URL: <http://www.mitra-kokusai.com/> E-Mail: pro@mitra-kokusai.com

事業内容:インドネシアなどの国際プロジェクトのデザイン、エンジニアリング、コンサルティング、デベロップメント

◎本リリースへのお問合せは下記(担当者:斎藤弘)まで。

<http://www.mitra-kokusai.com/jp/contact/sformmail.php>

◎関連サイト



国際設計

KOKUSAI SEKKEI Architects, Engineers, & Consultants Firm

国際設計 CM 事業部 URL: <http://www.kokusai-sekkei.com/jp/CM.html>