

※このリリースは国土交通記者会・国土交通省建設専門紙記者会に配信しています



不動産の達人

株式会社さくら事務所

管理組合向けセミナー開催

総会シーズン前の今！マンション管理のすべてが1日でわかる！集中講座

業界初の個人向け不動産コンサルティング・ホームインスペクション（住宅診断）とマンション管理組合向けコンサルティングを行う「不動産の達人 株式会社さくら事務所」（東京都渋谷区／代表：大西倫加）では、不定期に一般向けのマンション管理組合セミナーを開催しています。**今回は1月21日（土）、2月18日（土）の2日間、「総会前に知っておきたい！マンション管理組合のための短期集中講座」を開催します。**

3月～5月はマンション管理組合の総会ラッシュ。多くのマンションが新築時の引き渡しを3月としており、その後に管理組合が設立されるため総会もこの時期に集中します。総会で話し合われるのは、共用部のルールのような日々の生活に関わるものから、建て替えや大規模修繕などその後のマンションの資産価値を左右するものまで多岐に渡ります。特に「大規模修繕工事を控えている」「アフターサービス保証が切れる前」といったタイミングのマンションは、今年の総会での決断が今後のマンションの寿命・資産価値を決めることになるかもしれません。有意義な総会とするためにも前もって議題の検討・準備は万全にしたいものです。今回のセミナーはそんな総会前の今だからこそ参加して頂きたい短期集中講座です。第4部の公開コンサルではご希望のマンション管理組合のお悩みを公開でコンサルティング致します。1日4コマ好きな講座にご参加頂けます。ぜひ奮ってご参加ください。

1/21(土)@ 渋谷 2/18(土)@ 銀座

※両日ともに同じ内容になります。

総会前に知っておきたい！マンション管理組合のための短期集中講座

〈当日のタイムテーブル〉 開場：9：45～

第1部 **共用部2年目アフターサービスのポイント**

10：00 ～ 11：00 講師：土屋輝之

第2部 **円滑な組合運営のコツ**

11：15 ～ 12：15 講師：川島崇浩

第3部 **大規模修繕工事の進め方と新手法**

13：15～14：15 講師：土屋輝之

第4部 **公開コンサル**

14：30 ～ 15：30 進行：土屋輝之

さくら事務所 マンション管理コンサルタント
サービス部門責任者
土屋 輝之（つちや てるゆき）さくら事務所 マンション管理コンサルタント
川島 崇浩（かわしま たかひろ）

【定員】 各回 30 名

【参加費】 1,000 円 / 1 組さま 1 日 ※同日何コマでもご参加頂けます。

【詳細・お申し込み】 <http://www.sakurajimusyo.com/m-kanri-zemi>

※12月27日～1月3日は休業のため、1月4日より順次ご返信いたします

【3コマ以上の受講で無料特典】 **同日3コマ以上ご参加頂いた方に、出張サービスを無料でプレゼント！**

（アフターサービスを有効に活用したい方へ）専有部チェック方法レクチャー、（売却をお考えの方へ）売却必勝法、当日行った講座のいずれかを皆さまのマンションでもう1度！のいずれかからお選びください。

■□■□■ メディア関係者の皆様へ ■□■□■ 無料ご招待のご案内 ▼▼

上記「セミナー」に参加をご希望のマスコミ関係者の方はお手数ですが下記フォームにご記入の上、FAX(03-6455-0022)までご返信くださいませ。

御名前 ※必		御社名 ※必	
媒体名 ※必		メールアドレス	
電話番号 ※必		ご参加人数	名
参加日・講座	1/21(土) ・ 2/18(土)	第1部 ・ 第2部 ・ 第3部 ・ 第4部	

■不動産の達人 株式会社さくら事務所■（東京都渋谷区／代表取締役社長：大西倫加） <http://www.sakurajimusyo.com/>

株式会社さくら事務所は「人と不動産のより幸せな関係を追求し、豊かで美しい社会を次世代に手渡すこと」を理念として活動する、業界初の個人向け総合不動産コンサルティング企業です。1999年、不動産コンサルタント長嶋修が設立。第三者性を堅持した立場から、利害にとらわれない住宅診断（ホームインスペクション）やマンション管理組合向けコンサルティング、不動産購入に関する様々なアドバイスを行なう「不動産の達人サービス」を提供、約36,200組超の実績を持っています。

本件に関するお問い合わせは、お気軽に下記までご連絡ください。

株式会社さくら事務所 東京都渋谷区桜丘町 29-24 桜丘リージェンシー101 <http://www.sakurajimusyo.com/>
TEL 03-6455-0726 FAX 03-6455-0022 広報室：伊野瀬 惇俊・川崎 徳子 press@sakurajimusyo.com