

報道関係者各位

ダーツゲームで、仲介手数料半額!? 顧客との距離を縮め ビジネスにも有効

～ 誰でも受け入れやすい 不動産投資を目指し、ユニークイベント開催 ～

不動産投資事業をおこなう株式会社富士企画（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：新川 武夫）は、顧客とのより良いコミュニケーションを図るため、商談や打ち合わせなどで来社する顧客を対象とした、社内イベントを3年前から毎月開催しています。5月のイベントは、初企画となる『ダーツゲーム』です。

『ダーツゲーム』では、ダーツボードに「仲介手数料半額」など不動産投資に有利な特典を始め、「リフォームプラン作成」「食事会」「懇親会無料招待」なども用意し、顧客が楽しめる内容になっています。

■不動産投資のマイナスイメージ払拭が必要

不動産投資は、不動産投資の専門知識がないと難しいイメージがあり、敷居が高い閉ざされた業界となっています。さらに、多くの不動産投資会社は電話営業などプッシュ型営業が一般的なため、「売りつけられるのでは」「相談しづらい」「怖い」などマイナスな印象をもたらしています。

当社は、誰でも受け入れやすい投資不動産にするために、来社してもらい顧客とのより良い関係を築く営業を重視しています。その一環として、商談や打ち合わせの時にできる、くすっと笑えるユニークな顧客参加型のイベントを毎月企画しています。イベントでは、不動産投資をテーマに一句詠む『川柳』、夢や希望を書く『書初め大会』、仮装して商談する『ハロウィンパーティー』など、ビジネスと全く関係性のない内容ですが、当社のビジネススタイルが気に入った顧客とは、長くお付き合いができる関係を築き上げることができ、物件購入数にもよりよい結果をもたらしています。



『ダーツゲーム』で特典をねらう投資家

■イベントもパワーアップ 投資家を本気にさせる

今回の『ダーツゲーム』は、初めて“不動産投資に有利な特典付き”での試みです。投資家にとって嬉しい特典「仲介手数料半額」は、当選率が高いと当社の負担を伴いますが、投資家と長くお付き合いできる関係を築くきっかけにつながればと考えています。

また、『滝行』『トライアスロン』『5時間耐久マラソン』など社内イベントの参加も用意し、顧客に当社を良く知ってもらい機会につなげていきます。

イベントを通じて、もっと顧客と仲良くなる

イベントを始めたきっかけは、仲の良い顧客のほうが物件を購入する割合が多いことからでした。イベントは、当社のビジネススタイルに合う顧客とは長くお付き合いをさせてもらう大切なコミュニケーションツールとなっています。

企画は、営業が中心となり、毎年、年末頃に翌年1年分のイベントを決めます。イベントの特徴は、あまり時間をかけずに、簡単に出来ることに心掛け、一番を競うゲームと作品を創る催しを用いています。ゲームの優勝者には、当社オリジナルのTシャツをはじめ、優勝者が喜ぶアイテムを贈呈するのが恒例となっています。

最近では、顧客の評判が良かった既存のイベントが繰り返しおこなわれています。今年は新たな企画として、『豆移動』、パターでホールインワンを目指す『ゴルフ』、そして『ダーツゲーム』を用意しています。



今年1月開催「書初め大会」の様子

【今後のイベント】

| 月 | イベント | 内容 |
|-----|-------------|-------------------------------------------|
| 6月 | 駅名検定 | 関東圏内に所在する読み方が難しい駅名を初級、中級、超上級の3段階のレベル別で出題。 |
| 7月 | 七夕 | 短冊に願い事を書き、オフィス内の笹に飾る。 |
| 8月 | けん玉選手権 | けん玉の皿を連続で何往復できるかを競う。 |
| 9月 | 握力ナンバーワン選手権 | 握力計を使って、握力を競う。 |
| 10月 | ハロウィンパーティー | 仮装をしながら、打ち合わせをおこなう。 |
| 11月 | 絵心選手権 | 題材を用意し、3分で描き、絵心を競う。 |
| 12月 | サンタを探せ！ | オフィス内に隠れたサンタクロースのモチーフを多く発見した人が優勝。 |

【『ダーツ大会』の概要】

開催期間： 5月1日～5月30日(営業時間内)

場所： 富士企画株式会社 オフィス内

- 内容：
- ・来社の際、ダーツを実施。ダーツボードに「仲介手数料半額」の不動産投資に有利な特典を始め、「リフォームプラン作成」「懇親会招待」などを用意し、ゲームを楽しむ
 - ・顧客と長くお付き合いができる信頼関係を築ける

※ご取材は、広報事務局までお申込みお願いいたします。

<本件に関する問い合わせ先>

富士企画 広報事務局

TEL:03-5411-0066 FAX:03-3401-7788 E-mail: pr@real-ize.com

担当： 杉村 (携帯：070-1389-0175)

【会社概要】

社名： 富士企画株式会社
代表： 代表取締役社長 新川 武夫
本社： 東京都新宿区四谷 1-19-16 第一上野ビル 6F
ホームページ： <http://www.fuji-plan.net/>
設立： 2012年7月2日
資本金： 500万円
従業員数： 9人
事業内容： 不動産投資

<本件に関する問い合わせ先>

富士企画 広報事務局

TEL:03-5411-0066 FAX:03-3401-7788 E-mail: pr@real-ize.com

担当： 杉村（携帯：070-1389-0175）