

小田急不動産が8月1日より法人会員に加盟 ホームステージングサービス開始に伴い、 ホームステージャー認定資格取得を開始

※ ホームステージャー: お片付け・掃除・インテリアを含めたトータルコーディネートで空き家や中古住宅を魅力的に演出し、効率的な流通に役立つ「ホームステージング」の基礎知識と実践ノウハウを習得した日本ホームステージング協会認定資格の保有者

中古住宅・空き家、新築などの住宅をお片付け・掃除・インテリアを含めたトータルコーディネートで魅力的に演出し、効率的に流通させる「ホームステージング」の認知と普及を目指す一般社団法人日本ホームステージング協会（東京都江東区／代表理事: 杉之原富士子、以下日本ホームステージング協会）は、8月1日付で、小田急グループの小田急不動産株式会社（本社: 東京都渋谷区 社長: 雪竹 正英、以下小田急不動産）が法人会員に加盟したことを報告します。

小田急不動産は、約100社から成る小田急グループの住関連分野を手掛ける企業として、7月6日よりホームステージングサービスを開始しており、それに伴い、営業部門の社員はホームステージャー認定資格を取得します。小田急グループは、2015年2月に国土交通省「住宅団地型既存住宅流通促進モデル事業」の事業認定を受けて以来、業界に先駆けて既存住宅の循環活用などの住みかえ促進や空き家対策を推進しており、今後も中古住宅の効率的な流通への取り組みを進めます。

小田急不動産の加盟で法人会員企業は25社です。日本ホームステージング協会は、法人会員企業がホームステージングを事業拡大に生かしていけるよう、各種情報提供、機会の創出を行います。併せて、ホームステージングの知識と実務のノウハウを持った人材「ホームステージャー」の育成をはじめ、様々な企業と連携した取り組みを展開して、ホームステージングの普及を目指します。

なお9月27日～10月1日には、ホームステージングの認知普及を目指し、その効果を実例で競う日本唯一のイベント「第2回ホームステージングコンテスト」を開催予定です。現在オンラインで一般投票を行っています。

（ご参考）8月2日発信リリースのURL: goo.gl/XQNFzH

オンライン投票ページ URL <https://www.houzz.jp/showcase/homestagingjp>

（法人会員企業会社概要）



小田急不動産

小田急不動産株式会社
取締役社長 雪竹正英
〒151-0061 東京都渋谷区初台1-47-1小田急西新宿ビル
ウェブサイトURL <http://www.odakyu-fudosan.co.jp/>

営業内容

- ・土地建物販売業
戸建住宅およびマンション等の建設・販売、住宅地等の開発・販売
- ・土地建物賃貸業
事務所用ビルおよびマンション等の賃貸・運営管理
- ・仲介斡旋業
不動産の売買・賃借等の仲介斡旋

●ホームステージングについて

ホームステージングは、お片づけ・掃除・インテリアを含めたトータルコーディネートで、空き家を含む中古住宅を魅力的に演出し、不動産売買を円滑にするためのサービスとして、アメリカでは30年以上前から広く一般に知られています。空き家をはじめとする中古住宅の効率的な流通が課題といわれる中、ホームステージングで住みよい快適な住空間の提案することは、一つの解決策になると考えています。

（組織概要）一般社団法人日本ホームステージング協会

設立 : 2013年8月1日 事務局: 〒135-0048 東京都江東区門前仲町1-2-8GKビル2F

電話番号: 03-5621-5175 URL: <http://www.homestaging.or.jp/>

代表理事: 杉之原富士子

事業内容: 中古住宅・空き家の流通活性化などを背景に、日本ならではのホームステージングの知識とノウハウを体系化、ホームステージャー認定講座やホームステージャーを活用した企業サポート等を実施。