

報道関係者各位

2017年8月23日  
株式会社ファーストキャビン

## 貸会議室「TKP」の一部を今話題のキャビンスタイルホテルへコンバージョン 「ファーストキャビン TKP 市ヶ谷(仮称)」開業決定 2018年4月開業予定

株式会社ファーストキャビン（本社：東京都千代田区 代表取締役社長：来海忠男）は、飛行機のファーストクラスをイメージしたコンパクトホテル「ファーストキャビン TKP 市ヶ谷（仮称）」（東京都新宿区）を2018年4月（予定）に開業することを決定いたしました。

### 【貸会議室「TKP」利用のビジネスマンがメインターゲット】

市ヶ谷駅から徒歩1分、多種多様な会議室を有する地下1階、地上9階の大型貸会議施設兼本社ビルである「TKP 市ヶ谷カンファレンスセンター」の一部をコンバージョンし、キャビンスタイルホテル「ファーストキャビン」を併設いたします。低価格な宿泊施設を貸会議施設内に提供することで、企業・団体の会議や研修参加の利便性を高め、高付加価値を創出します。会議室を利用する企業には出張費のコストダウンに貢献する一方で会議・研修参加者には、大浴場も併設されたスタイリッシュな施設でくつろぎとコミュニケーションの空間を提供します。



立って入ることができるゆとりの空間が特徴のファーストクラスキャビン (image)

### ファーストキャビン TKP 市ヶ谷（仮称）概要

開業	2018年4月（予定）
所在地	東京都新宿区市ヶ谷八幡町8番地 TKP市ヶ谷ビル 1F
キャビン数	165キャビン（予定）
利用料金	未定
面積	1,767㎡ (535坪)
設備	シングル専用キャビン、大浴場、ラウンジ他
アクセス	東京メトロ南北線 市ヶ谷駅 7番出口 徒歩1分 東京メトロ有楽町線 市ヶ谷駅 7番出口 徒歩1分 都営新宿線 市ヶ谷駅 4番出口 徒歩2分
事業形態	フランチャイズ（株式会社ティーケーピー）

## 「ファーストキャビン」とは

「コンパクト&ラグジュアリー」をコンセプトに、飛行機のファーストクラスをイメージした新スタイルのコンパクトホテルです。滞在空間としてご利用いただく“キャビン”は、コンパクトながらも十分におくつろぎいただける機能を完備したスタイリッシュな空間です。ご利用スタイルに合わせて3クラスからお選びいただけます。※旅館業法上「簡易宿所」となるため、各キャビンの出入口に施錠することができません。

### 【ファーストクラスキャビン】

120cm セミダブルサイズベッドを備え、立って入ることができるゆとりの空間



サイズ：W2.1/D2.1/H2.1m 床面積4.4㎡

### 【ビジネスクラスキャビン】

快適にお過ごしいただける必要な機能はそのままに滞在空間をコンパクトに凝縮



サイズ：W1.2/D2.1/H2.1m 床面積2.5㎡

### 【プレミアムエコノミークラスキャビン】

一般的なカプセルに比べ幅約20cmワイド。少しの違いでプレミアムな滞在空間を実現



サイズ：W1.2/D2.1/H1.4m 床面積2.5㎡

### 【低価格ながら安心・快適をご提供】

- ◆ラウンジスペース、大浴場、全館無料 Wi-Fi も完備。女性目線で厳選されたアメニティも人気。
- ◆キャビン内に施錠可能なセーフティボックスを完備。キャリーケース置場やフロントでも無料で荷物をお預かりいたします。
- ◆館内はセキュリティーゲートを設け男性専用・女性専用エリアに分かれておりますので異性の目を気にすることなくリラックスしてお過ごしいただけ、女性客にも好評です。

### 【空きビルにキャビンを並べるだけでホテルに】

オフィスビルや商業ビルなどあらゆるビルの空き床にキャビンユニットを並べるだけでファーストキャビンへのリノベーションが可能です。ローコスト、短工期でホテル事業を開始することができるため、最小限の投資で土地・不動産の所有価値最大化に貢献するモデルとしても評価されており、異業種展開を目指す企業や未活用の土地・不動産所有企業から注目をいただいております。

### 【GROUP HOTELS】全国 12 施設、今年度で 20 施設以上に拡大予定

FIRST CABIN 赤坂	FIRST CABIN 長崎
FIRST CABIN 秋葉原	FIRST CABIN 京橋
FIRST CABIN 愛宕山	<今後の開業予定>
FIRST CABIN 築地	FRIST CABIN TKP 名古屋駅 (2017年9月1日開業予定)
FIRST CABIN 日本橋よこやま町	FRIST CABIN 阪神西梅田 (仮称) (2017年秋開業予定)
FIRST CABIN 羽田ターミナル1	FRIST CABIN 京都三条 (仮称) (2017年秋開業予定)
FIRST CABIN 京都烏丸	FIRST CABIN 京都嵐山 (仮称) (2018年3月開業予定)
FIRST CABIN 御堂筋難波	FIRST CABIN STATION あべの荘 (2017年秋開業予定)
FIRST CABIN 博多	FIRST CABIN STATION 和歌山駅 (2017年秋開業予定)
FIRST CABIN 関西空港	FIRST CABIN TKP 市ヶ谷(仮称) (2018年4月開業予定)

### 株式会社ファーストキャビン 会社概要

代表者：代表取締役社長 来海 忠男 (きまち ただお)  
 所在地：東京都千代田区紀尾井町 3-12 紀尾井町ビル 15F  
 会社設立：2006年7月  
 資本金：11億750万円  
 問合せ先：広報 TEL 03-3237-8720 E-mail [pr@first-cabin.jp](mailto:pr@first-cabin.jp)