

## 一級建築士事務所オーナー様対象

## 住宅着工数高水準の東北でインスペクション普及を一加盟店説明会

**業界初の個人向け総合不動産コンサルティング・ホームインスペクション（住宅診断）を行う“不動産の達人 株式会社さくら事務所”（東京都渋谷区／代表：大西倫加）は10月21日（土）、東北地方でインスペクション事業を開拓したい事業主様に向けて加盟店システムの説明会を仙台市で開催します。（一級建築士事務所登録をされている事業主様が対象）。**

「ホームインスペクション」とは、建物のコンディションを第三者の立場から専門家の目でチェック、買主・売主に対してアドバイスを行う業務。来年4月の宅建業法改正では、中古住宅取引の過程でインスペクションについての説明が義務化されることもあり、その役割が注目されています。同社は首都圏をはじめ関西、東海、九州、北海道でホームインスペクション事業を開拓してきましたが、東北地方からのお問い合わせも入るなど認知度向上傾向をうけ、宮城県でビジネスパートナーを募集する運びとなりました。

国交省の調査によると東日本大震災後、宮城県を始め、岩手・福島県で新設住宅着工戸数が増加。震災前の水準に徐々に戻りつつあるものの、今後も比較的高水準で推移するとみられます。職人の不足や突貫工事による施工トラブルも懸念され、一般消費者の方がより安心して住まいを購入できる取引環境の整備のため、ホームインスペクションの需要は今後ますます高まると見込んでいます。

説明会では同社創業者会長で不動産コンサルタントの長嶋修（ながしま・おさむ）による講演も行う予定で、「業法改正で不動産・建築市場はどうなる？」と題し、業法改正を見据えた不動産・建築業界の動きについてもお話しいたします。



10/21（土）

&lt;一級建築士事務所オーナー様向け&gt;

さくら事務所ホームインスペクションシステム説明会／長嶋修講演

● 日時：10月21日（土）16:00～18:30

● 場所：仙台駅周辺

（お申し込みいただいた方にお知らせします）

● 内容

第1部 16:00～17:00

不動産コンサルタント 長嶋修 講演

業法改正で不動産・建築市場はどうなる？

第2部 17:00～18:30

加盟店システム説明会

（内容抜粋）

・初期投資費用の目安

・他エリア加盟店の実績と売上推移

・ライセンス提供のシステム

※終了後、懇親会を予定しております。

※説明会・講演は、メディアの方もご取材いただけます。下記の連絡先よりお申し込みください。

## 第一部 不動産コンサルタント 長嶋 修 プロフィール

不動産デベロッパーで支店長として幅広く不動産売買業務全般を経験後、1999年に業界初の個人向け不動産コンサルティング会社である、不動産の達人株式会社さくら事務所を設立、現会長。以降、様々な活動を通して“第三者性を堅持した個人向け不動産コンサルタント”第一人者としての地位を築いた。



国土交通省・経済産業省などの委員も歴任している。

2008年4月、ホームインスペクション（住宅診断）の普及・公認資格制度をめざし、NPO法人日本ホームインスペクターズ協会を設立、初代理事長に就任。また自身の個人事務所（長嶋修事務所）でTV等メディア出演、講演、出版・執筆活動等でも活躍中。現在、東洋経済オンライン、Forbes JAPAN WEB等で連載中。業界・政策提言や社会問題全般にも言及する。『『空き家』が蝕む日本』（ポプラ社）、『不動産格差』（日本経済新聞出版社）他、著書多数。新著に『5年後に笑う不動産』（ビジネス社）。

説明会・講演の詳細はこちらから… <http://www.sakurajimusho.com/recruit2017>

■不動産の達人 株式会社さくら事務所■（東京都渋谷区／代表取締役社長：大西倫加） <https://www.sakurajimusho.com/>

株式会社さくら事務所は「人と不動産のより幸せな関係を追求し、豊かで美しい社会を次世代に手渡すこと」を理念として活動する、業界初の個人向け総合不動産コンサルティング企業です。1999年、不動産コンサルタント長嶋修が設立。第三者性を堅持した立場から、利害にとらわれない住宅診断（ホームインスペクション）やマンション管理組合向けコンサルティング、不動産購入に関する様々なアドバイスを行なう「不動産の達人サービス」を提供、約39,000組超の実績を持っています。

本件に関するお問い合わせは、お気軽に下記までご連絡ください。

