

**結婚・出産・介護など、多くのステージが訪れる女性にこそお金の知識を！  
『“100 年時代”を豊かに生きぬく 賢い女性の愛されマネー術』**

**12 月 3 日(日)セミナー開催 銀座の名店スイーツ付き**

不動産投資事業を展開する株式会社ライフラリ（本社：東京都中央区、代表取締役：おおかわら ゆうごう大河原 雄剛）は『“100 年時代”を豊かに生きぬく 賢い女性の愛されマネー術』セミナーを、2017 年 12 月 3 日（日）に当社銀座オフィスにて開催します。

**■結婚・出産・介護など、多くのステージが訪れる女性にこそお金の知識を！**

本セミナーは、ファイナンシャルプランナー たかやまかずえ 高山一恵さんをお招きし、“100 年時代”を生きる女性のライフプランから考える賢いお金の増やし方を学ぶ、当社初の女性向けセミナーです。

高山さんは、マネー関連、金融、経済、FinTech 分野に特化したウェブや雑誌のコラムなどを数多く執筆し、女性から絶大な支持を受けている、今話題のファイナンシャルプランナーです。結婚、出産、離婚、自立、介護、など、人生に多くの転機が訪れる女性にこそ必要不可欠な正しいお金の知識を、高山さん流にわかりやすく解説します。

また、当社執行役員の石原より、家計を握る女性にこそ知ってほしい不動産投資の基本からリスクまでを、現役女性オーナーの体験談を交えて紹介します。セミナー後は、銀座の名店スイーツを食べながら、お茶会、相談会も行います。

当社は「将来お金が足りるか心配、でも投資は不安」「副収入は得たいけど、ローンを組むのがこわい」「投資を始めてみたいけど、何から学ばいいかわからない」などの不安を解消し、パートナーとのゆとりある老後や、経済的に自立した将来に向けた第一歩を踏み出すサポートを積極的に展開していきます。

また今後も、定期的に女性向けセミナーを開催するなど、男性投資家のサポートとともに女性投資家向けサービスも充実させ、“100 年時代”に対する危機感の啓発と、経済的な不安がない明るい将来設計を積極的に支援します。



登壇者：高山一恵さん

当社執行役員：石原愛

**■女性の長寿化・社会進出が進み、投資市場に女性の参入が増加傾向**

国立社会保障・人口問題研究所によると、2016 年の 100 歳以上の人口は 65,692 人、そのうち女性は 87.6%と過去最高となり、女性の長寿化が進んでいます。「旦那の給料が上がらない」「年金受給額も下がり、雇用も不安定」など、将来に対するお金の不安を抱える女性は増えています。女性の社会進出が増えるにつれ、男性が多かった投資の世界でも、女性の参入が増加傾向にあります。

当社は、これから投資に新規参入する女性が、不動産投資のメリット・デメリットを正しく理解した上で始められるように、不動産投資をわかりやすく解説するセミナーを開催することで、女性が賢く豊かに生きるノウハウを広めたいと考えています。

## 【登壇者プロフィール】

### ファイナンシャル・プランナー(CFP)／(株)Money&You 取締役 たかやまかずゑ 高山一恵



慶応義塾大学文学部卒業。2005年に女性向けFPオフィス、株式会社エフピーウーマンを創業、10年間取締役を務め退任。その後、株式会社Money&Youの取締役へ就任。女性のための、一生涯の「お金の相談パートナー」が見つかる場『FP Cafe』を運営。全国で講演活動、多くのメディアで執筆活動、相談業務を行い、女性の人生に不可欠なお金の知識を伝えている。明るく親しみやすい性格を活かした解説や講演には定評がある。著書は「やってみたらこんなにおトク！税制優遇のおいしいいただき方」(きんざい)、「税金を減らしてお金持ちになるすごい！方法」(河出書房新社)、「パートナーに左右されない自分軸足マネープラン」(日本法令)など多数。

### 株式会社ライフラリ 執行役員兼 サポート管理部マネジャー いしはらあい 石原愛



20年間美容業界にて技術職から経営コンサルタントまでを務めた後、女性の自立をサポートする技術を習得する為に、2014年に不動産投資コンサルティング会社、株式会社ライフラリへ転職。人生100年時代に設立したライフパートナー企業である事を自覚し役員として100年続く企業を目指し、事業運営及びコンサルタントのマネージメントを行っている。

2017年5月にライフワークとして合同会社ニコットメーカーを設立し、ライフスタイルに合わせた髪型のプロデュースと心身のセラピー、お金のコントロールの仕方についてアドバイスを行う

サロンPingPongを運営する。

美容の事からお金の事まで何でも相談出来る身近なコンサルタントとして活動している。

## 【セミナー概要】

開催日時：2017年12月3日(日) 13:00～16:00 (開場 12:30)

開催場所：株式会社ライフラリ 銀座オフィス

東京都中央区銀座 8-17-5 アイオス銀座 904

参加費：無料(スイーツ・ドリンク付き)

申込先：support@liferally.co.jp

03-6264-7283

お名前、参加人数をお知らせ下さい。

※なお、お土産として、当社代表 おおかわらゆうごう 大河原雄剛の著書『普通のサラリーマンがもっとハッピーになる不動産投資の授業』を差し上げます。



セミナー会場：当社オフィス

内 容：第一部 13:00～ スピーカー 高山 一恵

「ライフプランから考える！女性のための賢いお金の増やし方」

- ・昔の常識は今の非常識！？なぜ、ライフプランが必要なのか
- ・女性のライフプランは、「攻め」と「守り」両方が大切！
- ・預貯金だけでお金は貯まる！？
- ・これからの時代、お金にも働いてもらう！
- ・理想のライフプランを実現するお金の増やし方とは

第二部 14:00～ スピーカー 石原 愛

「そもそも不動産投資ってなに？」

- ・お金を借りて、お金を増やす不動産投資のしくみ
- ・アパート大家さんのお仕事って？ 現役女性オーナーに話を聞いてみよう！
- ・アパートを満室運営するちょっとしたコツ！
- ・銀行からお金を借りる事への不安がワクワクに変わるお話♪
- ・はじめの一步を踏み出す為に必要なことは？ リスクを正しく理解して安心を手に入れる

第三部 14:30～ お茶会

銀座の名店スイーツを食べながら、座談会形式で行う  
グループディスカッション、相談会

### 【株式会社ライフラリとは】

当社は、投資家による投資家のための不動産投資会社を目指して設立し、多くの社員が自ら大家として不動産投資のノウハウを蓄積してきました。これからも、投資家として先輩である当社社員の成功事例をもとに、アパート・マンション経営の初歩からメガ大家になるまでのノウハウをわかりやすく広めていきます。

### 【会社概要】

社 名：株式会社ライフラリ

代 表：代表取締役 大河原 雄剛

本社所在地：東京都中央区銀座 8-17-5 アイオス銀座 904

T E L：03-6264-7283

U R L：<http://www.liferally.co.jp/>

設 立：2014 年 7 月

事 業 内 容：投資不動産の売買、仲介、賃貸、管理、運用及びコンサルティング

本件に関するお問い合わせ先

ライフラリ 広報事務局 担当：福土<sup>ふくと</sup>

電話：03-5411-0066 携帯：080-6538-6292

E-mail：pr@real-ize.com