

報道関係者各位

2017 年 12 月 7 日
株式会社ファーストキャビン

大手鉄道会社との連携により出店加速 「ファーストキャビン京都河原町三条」 報道関係者様 特別内覧会のご案内 12 月 21 日(木)10:00~12:00

株式会社ファーストキャビン（本社：東京都千代田区 代表取締役社長：来海忠男）は、飛行機のファーストクラスをイメージしたキャビンスタイルホテル「ファーストキャビン京都河原町三条」を 2017 年 12 月 26 日(火)に開業することを決定いたしました。開業に先駆けまして、報道関係者様に向けた特別内覧会を 12 月 21 日(木)に開催いたしますのでご案内申し上げます。

【ホテル開業ラッシュに沸く京都エリアで唯一無二のスタイルを提供】

ファーストキャビンはビジネスホテルでもなくカプセルホテルでもない新スタイルのホテルとして唯一無二のスタイルで、新たな宿泊ニーズを開拓してきました。京都では 2011 年に 1 号店「ファーストキャビン京都烏丸」を開業しており、年間平均稼働率約 90%の高稼働で推移しております。インバウンド増加による宿泊需要が高まる京都エリアで 2 号店を開業し、さらに幅広いお客様に低価格で上質な滞在空間をご提供いたします。



和のテイストを取り入れたフロント・ラウンジェリア

【大手鉄道グループ会社保有の不動産を有効活用】

ファーストキャビン京都河原町三条はビジネスにも観光にも利便性の高い好立地に位置する近鉄不動産保有のビルを活用し出店いたします。ファーストキャビンは既存建物をローコスト、短工期でスタートできるビジネスで、不動産の有効活用として、他にも複数の大手鉄道会社と連携し出店を加速しております。

【併設のカフェで「お粥」の和朝食を提供】

フロント奥の共用エリアでは、朝食提供や夜はバーとしても利用出来る宿泊者専用のカフェ & バーを併設します。朝食には京都らしく「お粥」ご提供し、目抜き通りである河原町通を眺めながらゆったりとした時間をお過ごしいただけます。

『ファーストキャビン京都河原町三条』報道関係者様 特別内覧会概要

お申し込みは 4 枚目の FAX 返信用紙もしくは E-mail にてご連絡くださいませ。

【報道関係者様特別内覧会】

日時:2017 年 12 月 21 日(木) 10:00~12:00 (受付開始 10:00)

館内をご自由にご内覧・ご撮影いただけます。

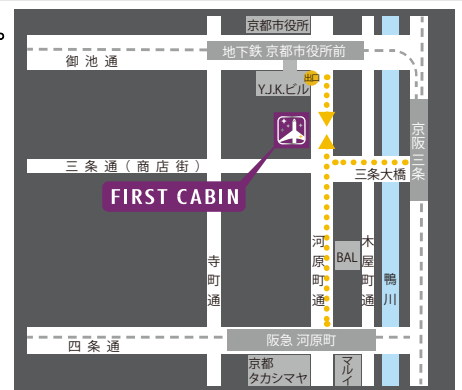
【開業セレモニー】

日時:2017 年 12 月 21 日(木) 12:00~13:30 (受付開始 11:30)

主催者挨拶、鏡開きなどを予定しております。

場所:ファーストキャビン京都河原町三条

京都市中京区河原町通三条上る恵比須町 437



ファーストキャビン京都河原町三条 概要

開業	2017年12月26日(火)
所在地	京都府京都市中京区河原町通三条上る恵比須町437
予約	<公式HP> http://first-cabin.jp <電話> 075-253-6565 (12/25までは受付時間 平日10-18時) (12/22まで本社開業準備部 03-6261-6690 受付時間 平日10-18時)
キャビン数	126キャビン [内訳] 男性専用 86キャビン (ファーストクラス16 ビジネスクラス70) 女性専用 40キャビン (ファーストクラス5 ビジネスクラス35)
利用料金	<ファーストクラス> 宿泊 6,500円 ショートステイ 1,000円 / 1時間 <ビジネスクラス> 宿泊 5,500円 ショートステイ 900円 / 1時間 *料金は季節や曜日により変動します。*ショートステイは2時間から利用可
利用時間	チェックイン 17:00 チェックアウト 10:00
設備	シングル専用キャビン、大浴場、ラウンジ、カフェ&バー 他
面積	約1,700m ² / 約510坪
建物規模	地下1階 地上8階 (ファーストキャビン営業フロアは2~8階)
アクセス	京都市営地下鉄東西線「京都市役所前」駅徒歩4分 京阪本線「三条」駅徒歩5分 阪急京都線「河原町」駅徒歩8分
不動産所有者	近鉄不動産株式会社
事業形態	直営



既存建物をリニューアル



1F エントランスエリア



ファーストキャビンでは初めて採用した
女性スタッフの着物ユニフォーム



広々とした大浴場も完備



女性パウダールームはアメニティも豊富

「ファーストキャビン」とは

「コンパクト＆ラグジュアリー」をコンセプトに、飛行機のファーストクラスをイメージした新スタイルのキャビンスタイルホテルです。滞在空間としてご利用いただく“キャビン”は、コンパクトながらも十分におくつろぎいただける機能を完備したスタイリッシュな空間です。

※旅館業法上「簡易宿所」となるため、各キャビンの出入口に施錠することができません。

【ファーストクラスキャビン】

立って入ることができるゆとりの空間

サイズ：W2.1/D2.1/H2.1m 床面積4.4㎡



【ビジネスクラスキャビン】

快適な機能はそのまま空間をコンパクトに凝縮

サイズ：W1.2/D2.1/H2.1m 床面積2.5㎡



【低価格ながら安心・快適をご提供】

◆充実の共有施設

ラウンジスペース、大浴場、全館無料 Wi-Fi も完備。女性目線で厳選されたアメニティも人気。

◆セーフティボックスやお荷物預かりサービス

キャビン内に施錠可能なセーフティボックスを完備。キャリーケース置場やフロントでも無料で荷物をお預かりいたします。

◆男女別エリアで女性も安心

館内はセキュリティーゲートを設け男性専用・女性専用エリアに分かれておりますので異性の目を気にすることなくリラックスしてお過ごしいただけます。

【空きビルにキャビンを並べるだけでホテルに】

オフィスビルや商業ビルなどあらゆるビルの空き床にキャビンユニットを並べるだけでファーストキャビンへのリノベーションが可能です。ローコスト、短工期でホテル事業を開始することができるため、最小限の投資で土地・不動産の所有価値最大化に貢献するモデルとしても評価されており、異業種展開を目指す企業や未活用土地・不動産所有企業から注目をいただいております。

【GROUP HOTELS】全国 16 施設、今期中にあと 2 施設開業予定

FIRST CABIN 御堂筋難波

FIRST CABIN 京都烏丸

FIRST CABIN 羽田ターミナル1

FIRST CABIN 秋葉原

FIRST CABIN 博多

FIRST CABIN 築地

FIRST CABIN 愛宕山

FIRST CABIN 赤坂

FIRST CABIN 日本橋よこやま町

FIRST CABIN 関西空港

FIRST CABIN 長崎

FIRST CABIN 京橋

FIRST CABIN TKP 名古屋駅

FIRST CABIN 西麻布

FIRST CABIN STATION あべの荘

FIRST CABIN 阪神西梅田

<今後の開業予定>

FIRST CABIN 京都河原町三条 (2017 年 12 月 26 日開業予定)

FIRST CABIN 京都嵐山 (仮称) (2018 年 3 月開業予定)

FIRST CABIN STATION 和歌山駅

FIRST CABIN TKP 市ヶ谷 (仮称) (2018 年 6 月開業予定)

株式会社ファーストキャビン 会社概要

代 表 者：代表取締役社長 来海 忠男 (きまち ただお)

所 在 地：東京都千代田区紀尾井町 3-12 紀尾井町ビル 15F

会 社 設 立：2006 年 7 月

資 本 金：11 億 9500 万円

問 合 せ 先：広報 TEL 03-3237-8720 E-mail pr@first-cabin.jp



ご取材お申込 FAX 用紙

株式会社ファーストキャビン 広報 行

返信先 FAX 03-3237-1720

ご返信期日:2017年12月19日(火)

ファーストキャビン京都河原町三条 報道関係者様 特別内覧会

【報道関係者様特別内覧会】

日時:2017年12月21日(木)

10:00~12:00 (受付開始 10:00)

館内をご自由にご内覧・ご撮影いただけます。

【開業セレモニー】

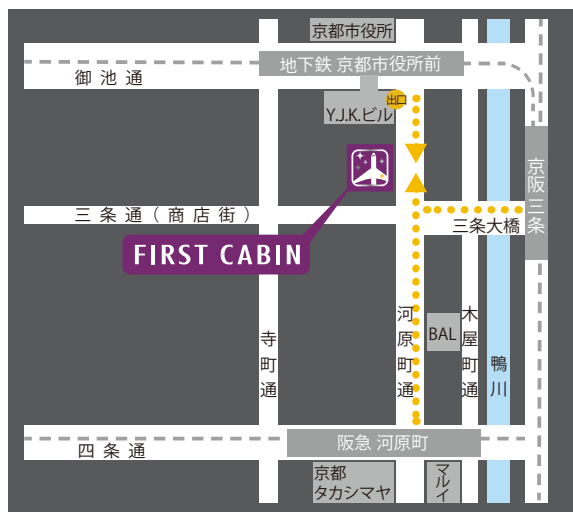
日時:2017年12月21日(木)

12:00~13:30 (受付開始 11:30)

主催者挨拶、鏡開きを予定しております。

場所:ファーストキャビン京都河原町三条

京都市中京区河原町通三条上る恵比須町 437



☐ 報道関係者様 特別内覧会 (ご出席 ・ ご欠席)

御 社 名 :

貴 媒 体 名 :

御 氏 名 : (他 名)

ご 連 絡 先 :

ご 要 望 など :

お問い合わせ先:株式会社ファーストキャビン 広報 TEL:03-3237-8720 E-mail: pr@first-cabin.jp