

2017年 リフォーム実態調査 一“中古を買ってリフォーム”編一

中古住宅購入者がリフォームにかけた費用の平均は298.7万円

リフォーム会社紹介サイト「ホームプロ」を運営する株式会社ホームプロ(本社：東京都中央区 代表取締役社長：井上 秀一、以下 ホームプロ)は、2017年のホームプロ利用者データのうち、“中古住宅購入者”に絞った集計調査を実施しました。調査結果の一部を抜粋してご報告申し上げます。

調査トピックス

リフォームにかけた費用

⇒P3

中古住宅購入者がリフォームにかけた費用の平均は298.7万円。リフォーム実施者全体の平均218.5万円より約80万円高い。

リフォームした物件の築年数

⇒P4

リフォーム実施者全体と比べ、中古住宅購入者は築年数の浅い物件の割合が高いものの、築21年以上がほぼ半数、築31年以上が2割以上を占めている。

リフォームした部分

⇒P5

中古住宅購入者のリフォームした部分のうち、上位9項目がリフォーム実施者全体と比べて10ポイント以上高く、中古住宅購入者の方がリフォーム実施時の対象箇所が多い。

リフォーム工事完了までにかかった日数

⇒P6

中古住宅購入者がリフォーム会社と工事契約を結んでから、リフォーム工事が完了するまでにかかった日数の平均値は66.8日となつた。

【本件に関するお問い合わせ】

株式会社ホームプロ

マーケティング部 広報担当：岡田茉美（おかだまみ）

tel :03-3575-8771 fax :03-3575-8782 mail : staff@homepro.co.jp

調査概要

■調査目的

リフォーム実施者のうち、中古住宅購入者のリフォーム選択における意識・行動の実態を明らかにする。

■調査方法

お客さまが、ホームプロ利用中にリフォーム会社紹介のお申込みをされたタイミングで実施するインターネットアンケートの集計調査。

■集計期間・条件

集計期間：2017年1月1日～12月31日

- 集計条件：
- ・上記期間内に、ホームプロに工事完了報告をしたお客さまのうち、「調査方法」のアンケートに回答している方。
 - ・アンケート内の「リフォームのきっかけ」で「中古物件を購入した」「中古物件を購入予定」を選択した方に限定し、集計。
- ※本調査内では「中古住宅購入者」と表記している。

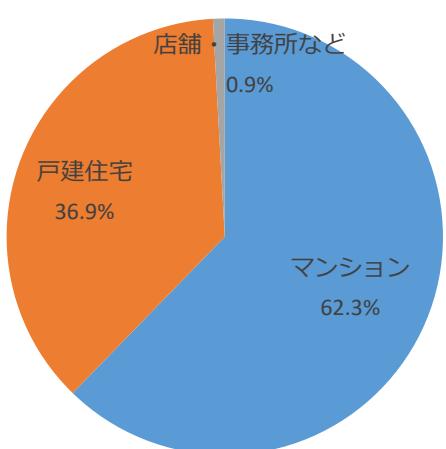
■集計対象サンプル数

1,148サンプル

※ただし、サンプル数がリフォーム実施者の全数ではない。

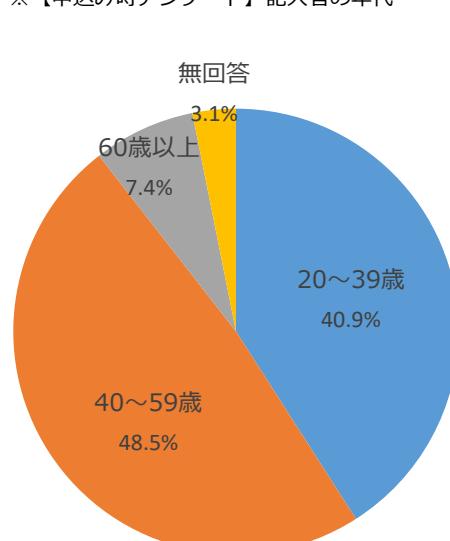
■集計対象のプロフィール（物件種別・年代別・施工時の居住希望別）

・物件種別（N=1,148）

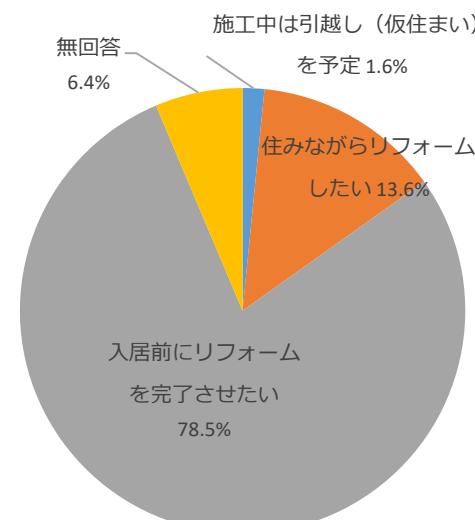


・年代別（N=1,148）

※【申込み時アンケート】記入者の年代



・施工時の居住希望別（N=1,148）



※調査データを引用する際は、「2017年リフォーム実態調査－“中古を買ってリフォーム”編－（株式会社ホームプロ）」と明記をお願いいたします。

■リフォーム会社紹介サイト「ホームプロ」について

ホームプロは、効率的で、安心なリフォーム会社選びの方法として、2001年のサービス開始以来、60万人以上の方にご利用いただいているサイトです。厳しい加盟基準をクリアした全国1,000社以上の中から、ご要望に合うリフォーム会社を中立の立場でご紹介しています。



【サイトURL】

リフォーム会社紹介サイト「ホームプロ」 <https://www.homepro.jp/>
-リフォームの費用と相場 <https://www.homepro.jp/hiyou/>
-費用相場シミュレーター <https://www.homepro.jp/hiyou/simulator/>
-リフォーム見積り 完全ガイド <https://www.homepro.jp/mitsumori/>
-リフォーム会社選び 完全ガイド <https://www.homepro.jp/reform-company/>

■サイトトップページ

ホームプロ

リフォーム会社紹介サイト

マイページへログイン

よくある質問 言葉会社について

優良リフォーム会社、比べて、選べる

審査を通過した
全国1000社が加盟

リフォーム要望を登録

ぴったりな会社をご紹介

好きな会社を選ぶだけ

9年連続
実績No.1
リフォーム会社
ランキング

「比べて選べる!」利用満足度 90%以上
のホームプロ。

ホームプロは、60万人以上が利用する実績No.1「リフォーム会社紹介サイト」です。
中立の立場で、地元の信頼リフォーム会社を紹介しています。

ホームプロの4つの安心

厳しい加盟審査
加盟会社の指導・育成
施主によるクチコミ
無料の工事完成保証

8年連続
実績No.1!
利用会員数
60万人
以上

全国の
加盟会社数
1000社
以上

利用者
満足度
90%
以上
(2016年4月～
2017年3月)

昨年度の
ご成約件数
11,183件
(2016年4月～
2017年3月)

先週のご成約
(3/9-3/15)
229件

成約金額
1万円～3,047万円
戸建住宅 : 141件
マンション : 76件

お客様の声

ニュースで悪徳リフォーム業者について
の報道がされるなか、審査を受けた会社
を紹介してもらえたのはありがたい。
(神奈川県/60代/女性)

予算や条件など、ご要望にぴったりの
リフォーム会社を最大8社ご紹介します。

無料
匿名
リフォーム会社紹介を申込む