



不動産の達人

株式会社さくら事務所

インスペクション説明義務化スタート記念

【4/30まで無料】「既存住宅状況調査報告書」解説キャンペーン

業界初の個人向け総合不動産コンサルティング・ホームインスペクション（住宅診断）を行う“不動産の達人 株式会社さくら事務所”（東京都渋谷区／代表：大西倫加）はインスペクション説明義務化スタートを受けて、4/30までの土・日・月曜限定で「既存住宅状況調査報告書」を実績豊富なホームインスペクターたちが無料で解説するキャンペーンを実施しています。

これから建物の売買を検討するのであれば「既存住宅状況調査報告書」を目にすることの機会が増えています。

- 「どこをどう見たらいいの？」状況報告書の見方がわからない
- 住宅ポータルサイトにある「調査済」物件の見方を知りたい
- 報告書にあるひび割れ、欠損、数字だけではピンと来ない
- 調査でわかった劣化にはどんなリスクがあるか知りたい

このような疑問やお悩みに応え、まだ見慣れない「既存住宅状況調査報告書」の解説を無料で行うキャンペーンです。

建物状況調査の結果の概要（重要事項説明用）【鉄筋コンクリート造】	
建物名	種別
所在地 (共同住宅の場合は) ※の有無	<input type="checkbox"/> 住居表示 <input type="checkbox"/> 住居表示無
構造種別	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> 鉄骨鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他（若構造等）
階数	地上 <input type="checkbox"/> 地下 <input type="checkbox"/> 階 <input type="checkbox"/> 地下室面積 <input type="checkbox"/>
本調査の実施日	
調査の区分	<input type="checkbox"/> 一戸建ての住宅 <input type="checkbox"/> 共有住宅等 <input type="checkbox"/> 戸建 <input type="checkbox"/> 住居
劣化事象等の有無	<input type="checkbox"/> 建物外観調査基準に基づき、外壁等の劣化等が認められたこと <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
各部材の劣化事象等	<input type="checkbox"/> 外壁 <input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 基礎 <input type="checkbox"/> 内壁 <input type="checkbox"/> 天井 <input type="checkbox"/> 階段 <input type="checkbox"/> 間接 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/>
調査実施者の氏名	
調査実施者への情報の開示権利の有無及び行使した旨の記載	
建築士資格別	<input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 二級 <input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 大庭田修 <input type="checkbox"/> 知事登録 第 号
建築士登録番号	
所属事務所名	
建築士事務所登録番号	
知事登録 第 号	

※裏面があります。

4/30(月)までの毎土・日・月実施

住宅診断 41020 組！業界 No.1 の実績を持つさくら事務所の精鋭インスペクターが無料で解説



「既存住宅状況調査報告書」の解説を行うのはこれまで 41020 組以上のホームインスペクション（住宅診断）を実施し、個人向け業界 No.1 の実績を誇るさくら事務所の精鋭ホームインスペクターたち。慎重に検討したい住宅だからこそ、エキスパートたちのセカンド・オピニオンを無料で聞けるチャンスです。

お電話でも対面でも解説！住宅購入・売却を検討する方、不動産オーナー様、仲介業者様も

住宅の購入・売却を検討している方はもちろん、不動産所有のオーナー様、仲介業者様など、解説して欲しい「既存住宅状況調査報告書」をお持ちであればどなたでもご利用いただけます。

キャンペーンサイト <https://www.sakurajimusyo.com/campaign/40001>

■不動産の達人 株式会社さくら事務所■（東京都渋谷区／代表取締役社長：大西倫加） <https://www.sakurajimusyo.com/>
 株式会社さくら事務所は「人と不動産のより幸せな関係を追求し、豊かで美しい社会を次世代に手渡すこと」を理念として活動する、業界初の個人向け総合不動産コンサルティング企業です。1999年、不動産コンサルタント長嶋修が設立。第三者性を堅持した立場から、利害にとらわれない住宅診断（ホームインスペクション）やマンション管理組合向けコンサルティング、不動産購入に関する様々なアドバイスを行なう「不動産の達人サービス」を提供、約41,020組の実績を持っています。

本件に関するお問い合わせは、下記までご連絡ください。

株式会社さくら事務所 東京都渋谷区桜丘町 29-24 桜丘リージェンシー101 <https://www.sakurajimusyo.com/>

TEL 03-6455-0726 FAX 03-6455-0022 マーケティングコミュニケーション部：川崎・下村・今井 press@sakurajimusyo.com