

2018 年 5 月 11 日

報道関係者各位

大和ハウス工業株式会社  
株式会社ファーストキャビン

## ■ファミリーもターゲットに北陸地方初進出

# 『ファーストキャビン 金沢百万石通』開業決定

大和ハウス工業株式会社(本社:大阪市北区 代表取締役社長:芳井敬一、以下:大和ハウス工業)と株式会社ファーストキャビン(本社:東京都千代田区 代表取締役社長:来海忠男)は、飛行機のファーストクラスをイメージしたキャビンスタイルホテル『ファーストキャビン 金沢百万石通』を2018年夏に開業することを決定しました。

### 【定員4名、畳敷のツインルーム導入で初めてファミリーも利用可能に】

本施設ではカプセルタイプのファーストクラス・ビジネスクラスに加え、個室タイプのプレミアムクラスを10室導入いたします。プレミアムクラスはツインベッドの他、畳スペースに布団を敷くことで最大で4名のご利用が可能で、このクラスに限りファーストキャビンでは初めて年齢制限を除外し※1、ファミリー層までターゲットを広げました。乳幼児と一緒に快適にご利用いただけるようサービスを充実させます。

※1. プレミアムクラス以外は12歳以下のお子様のご利用をご遠慮いただいております。

### 【ビジネス拠点として、観光拠点としてもアクセス至便】

本施設が位置する上堤町は北陸一のビジネス街です。出張利用に最適であることはもちろんのこと、金沢駅や金沢随一の繁華街である香林坊エリア、兼六園などの観光エリアにも近く、観光拠点としても大変利便性の高い立地です。

本件は、「金沢百万石通」にある未活用の既存建物を活用するため、コンバージョン※2を行い開業するものです。北陸新幹線の開業で活況に湧く北陸地方に新たなスタイルの宿泊施設を提供します。

※2. 既存の建物を用途変更するため改装し、再利用する手法。

### 【金沢ならではの素材で金沢らしいインテリア】

本施設は以前、金融機関として利用されていた築31年の建物をリノベーションして開業します。金沢ならではの素材を取り入れ、また金融機関の金庫をインテリアとしてそのまま活用するなど、歴史を感じるユニークな内装が特徴です。

併設された直営の飲食施設「Café & Bar 15」では暖炉やグランドピアノを備えた重厚感のある空間で朝食から夜のバーまでお楽しみいただけます。宿泊利用者だけでなく、近隣のビジネスマンや地元の方など、どなたでも気軽にご利用いただける、地域に根ざした施設を目指します。



ツインのローベッドを備えたプレミアムクラス



元金融機関であった重厚感のある建物を有効活用



**Daiwa House®**  
大和ハウスグループ



**FIRST CABIN**

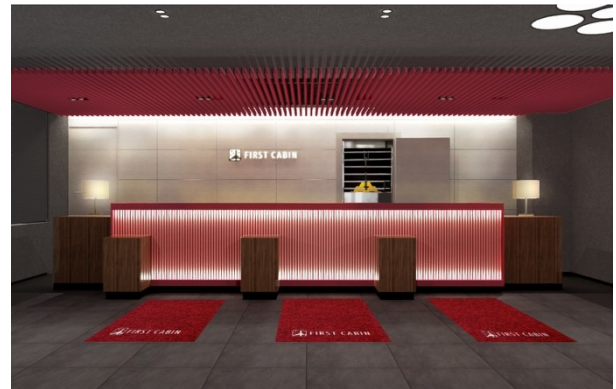
## ファーストキャビン 金沢百万石通 概要

開 業	2018年8月（予定）
所 在 地	石川県金沢市上堤町 2-33
キャビン数	175 キャビン [内訳] 男性専用 99 キャビン 女性専用 66 キャビン プレミアムクラス 10 キャビン (ファーストクラス 60 ビジネスクラス 105 プレミアムクラス 10)
利 用 料 金	未定
利 用 時 間	チェックイン 17:00 チェックアウト 10:00
設 備	シングル専用キャビン、個室タイプキャビン、大浴場、ラウンジ、飲食施設 他
面 積	3,237.72 m <sup>2</sup> / 約 980 坪
規 模	地上 9 階（ファーストキャビン営業フロアは 2～9 階）
ア ク セ ス	「金沢」駅から北鉄バス、JR バス「南町・尾山神社」下車すぐ 金沢駅 1.4km、近江町市場 450m、金沢城公園 700m、21 世紀美術館 1.2km
事 業 形 態	運営受託（株式会社ファーストキャビン）
事 業 主	大和ハウス工業株式会社

## イメージ



金沢らしさを演出したロビー



フロントバックに残された金庫が歴史を感じるインテリアに



併設の「Café & Bar 15」は暖炉のある落ち着いた空間



アクセスマップ



**Daiwa House®**  
大和ハウスグループ



**FIRST CABIN**

## 「ファーストキャビン」とは

「コンパクト&ラグジュアリー」をコンセプトに、飛行機のファーストクラスをイメージした新スタイルのキャビンスタイルホテル※3です。滞在空間としてご利用いただく“キャビン”は、コンパクトながらも十分におくつろぎいただける機能を完備したスタイリッシュな空間です。

※3. 旅館業法上「簡易宿所」となるため、キャビンの出入口に施錠することができません。プレミアムクラスは施錠可能です。

<p><b>【ファーストクラスキャビン】</b> 立って入ることができるゆとりの空間、セミダブルベッドを備えたファーストクラス サイズ：W2.1/D2.1/H2.1m 床面積：4.4 m<sup>2</sup></p> 	<p><b>【ビジネスクラスキャビン】</b> 快適な機能はそのまま空間をコンパクトに凝縮。高さ2.1mのビジネスクラス サイズ：W1.2/D2.1/H2.1m 床面積：2.5 m<sup>2</sup></p> 	<p><b>【プレミアムクラスキャビン】</b> 施錠可能な個室タイプ。お子様もご利用いただけます。床面積：40 m<sup>2</sup>～定員4名 ※トイレ、洗面、浴室は共用部のご利用となります。</p> 
--	---	--

## 【低価格ながら安心・快適をご提供】

### ◆充実の共有施設

ラウンジスペース、大浴場、全館無料 Wi-Fi も完備。女性目線で厳選されたアメニティも人気。

### ◆全キャビンセーフティボックス完備

キャビン内に設置された施錠可能なセーフティボックスで貴重品の保管も安心です。

### ◆男女別エリアで女性も安心

館内はセキュリティゲートを設け男性専用・女性専用エリアに分かれておりますので異性の目を気にすることなくリラックスしてお過ごしいただけます。

## 【空きビルにキャビンを並べるだけでホテルに】

オフィスビルや商業ビルなどあらゆるビルの空き床にキャビンユニットを並べるだけでファーストキャビンへのリノベーションが可能です。ローコスト、短工期でホテル事業を開始することができるため、最小限の投資で土地・不動産の所有価値最大化に貢献するモデルとしても評価されており、異業種展開を目指す企業や未活用の土地・不動産所有企業から注目をいただいています。

## 【GROUP HOTELS】全国 18 施設

<東京> FIRST CABIN 羽田ターミナル 1/FIRST CABIN 秋葉原/FIRST CABIN 築地/  
FIRST CABIN 愛宕山/ FIRST CABIN 赤坂/FIRST CABIN 日本橋よこやま町/FIRST  
CABIN 京橋/FIRST CABIN 西麻布 <中部> FIRST CABIN TKP 名古屋駅 <関西>  
FIRST CABIN 御堂筋難波/FIRST CABIN 京都烏丸/FIRST CABIN 関西空港/FIRST  
CABIN STATION あべの荘/FIRST CABIN 阪神西梅田/FIRST CABIN 京都河原町三条/  
FIRST CABIN 京都嵐山 <九州> FIRST CABIN 博多/FIRST CABIN 長崎  
<今後の開業予定> FIRST CABIN STATION 和歌山駅 (2018年8月1日開業予定)  
FIRST CABIN 金沢百万石通 (2018年8月開業予定)  
FIRST CABIN TKP 市ヶ谷 (仮称) (2018年開業予定)

### 大和ハウス工業株式会社 会社概要

代 表 者：代表取締役社長 芳井 敬一  
所 在 地：大阪市北区梅田 3-3-5  
創 業：1955年4月  
資 本 金：1,616 億 9,920 万円

### 株式会社ファーストキャビン 会社概要

代 表 者：代表取締役社長 来海 忠男  
所 在 地：東京都千代田区紀尾井町 3-12  
紀尾井町ビル 15F  
会 社 設 立：2006年7月  
資 本 金：11 億 9,500 万円

## 【本件に関する問合せ先】

大和ハウス工業株式会社 広報企画室 TEL 03-5214-2112 E-mail [yuko.yamamoto@daiwahouse.jp](mailto:yuko.yamamoto@daiwahouse.jp)  
株式会社ファーストキャビン 広報 TEL 03-3237-8720 E-mail [pr@first-cabin.jp](mailto:pr@first-cabin.jp)