



物件別 中古住宅セミナー

見た目はキレイでもわからない！中古住宅はお化粧にご用心

業界初の個人向け総合不動産コンサルティング・ホームインスペクション（住宅診断）を行う“不動産の達人 株式会社さくら事務所”（東京都渋谷区／社長：大西倫加）は6月16日（土）、中古住宅検討中の方に向か、【マンション・戸建ての物件別】中古物件のチェックポイントセミナーを開催いたします。

「6月は住宅の価格が安くなる」と言われています。入園・入学・卒業・就職といった節目イベントが重なる3月の購入ピークも終わり、購入希望者の数も徐々に落ち着くのがその理由だそうです。また、四半期の決算を前に営業が値引きに応じやすいのも理由の1つかもしれません。そんなお得なタイミングとは言え、建物のチェックをおろそかに契約してしまうと後々、トラブルに繋がる可能性も…。本セミナーでは、建物に精通した経験豊富な当社のホームインスペクター（住宅診断士）が、中古戸建、中古マンションと物件ごとに分けて、後悔しない上手な中古物件購入の秘訣をレクチャー。お引渡し時に多いトラブルから、この春に説明義務化になったインスペクション、今話題のリノベ済み物件まで実例もたっぷり交えて解説します。



流し台下に漏水の形跡が…

6/16（土）

【マンション・戸建ての物件別】見た目はキレイでも実はわからない…
中古物件チェックポイントセミナー

【当日のスケジュール】

中古戸建て 10:00～12:00（受付 9:45）

中古マンション 14:00～16:00（受付 13:45）

※各回、終了後に個別相談会（予約制）の予定です

【場所】

渋谷駅近郊 ※お申込みの方にご案内いたします

【当日お話しする内容】抜粋

- ・建物だけじゃない、戸建ては上空・敷地もチェック！
- ・チェックしづらいけど外せないポイント屋根裏&床下
- ・リノベ済み中古マンションの落とし穴
- ・中古マンションの最多トラブル「水」
- ・実演で見せる！プロがチェックに使う道具とその効果

【参加費】1,000円/1組 ※さくら事務所メルマガお申込みの方は無料です 【定員】10名（先着）

【参加者特典】 ご希望の方には、当日、個別相談うけたまわります（予約制・1組15分目安）

【お申込み・詳細】 <https://www.sakurajimusyo.com/seminar/180616/>

柴尾 竜也

さくら事務所 ホームインスペクター

- ・一级建築士
- ・宅地建物取引士
- ・住宅性能評価員
- ・応急危険度判定士



山見 陽一

さくら事務所 ホームインスペクター

- ・一级建築士
- ・一级建築施工管理技士
- ・JSII 公認ホームインスペクター

■□■□■ メディア関係者の皆様へ ■□■□■ ご招待のご案内▼

上記セミナーに参加をご希望のメディア関係者の方はお手数ですが下記フォームにご記入の上、FAX(03-6455-0022)にてご返信くださいませ。

お名前		御社名	
ご参加人数		媒体名	
メールアドレス		電話番号	

■不動産の達人 株式会社さくら事務所■（東京都渋谷区／代表取締役社長：大西倫加） <http://www.sakurajimusyo.com/>

株式会社さくら事務所は「人と不動産のより幸せな関係を追求し、豊かで美しい社会を次世代に手渡すこと」を理念として活動する、業界初の個人向け総合不動産コンサルティング企業です。1999年、不動産コンサルタント長嶋修が設立。第三者性を堅持した立場から、利害にとらわれない住宅診断（ホームインスペクション）やマンション管理組合向けコンサルティング、不動産購入に関する様々なアドバイスを行なう「不動産の達人サービス」を提供、41,000組を超える実績を持っています。

本件に関するお問い合わせは、下記までご連絡ください。

株式会社さくら事務所

東京都渋谷区桜丘町 29-24 桜丘リージェンシー101

<https://www.sakurajimusyo.com/>TEL 03-6455-0726 FAX 03-6455-0022 マーケティング・コミュニケーション部： 川崎 徳子 press@sakurajimusyo.com