

【期間限定】突貫工事リスクを回避する「工事中インスペクション」

業界初の個人向け総合不動産コンサルティング・ホームインスペクション（住宅診断）を行う“不動産の達人 株式会社さくら事務所”（東京都渋谷区／社長：大西倫加）は、決算時期による引き渡しラッシュの突貫工事リスクを回避する「工事中インスペクション」サービスを3月31日（日）までの期間限定でスタートしました。

3月までは住宅業界の決算期で、魅力的な特典も多いことから「引き渡しラッシュ」が多くなる時期です。例年さくら事務所へ多く寄せられるのが「慌ただしく契約したものの工事が遅れている」「いくつも掛け持ちしている現場監督に要望が伝わっていない」「施工ミスがないか不安」「子供の入学の都合もあるから遅れないようにしたい」というご相談。職人が不足することもあり、突貫工事や施工ミスも起こりやすい時期でもあります。



こうした背景の中、工事中の建壳物件や注文住宅を契約した方々からの「家が完成するまでチェックする機会がないのは、リスクが高く不安」という声を受け、工事中にホームインスペクター（住宅診断士）が伺い「図面通りに工事が行われているか」「施工ミスはないか」など建物をチェックする「工事中インスペクション」を3月末までの限定で開始しました。調査時点で確認できる部分を一度でチェックし、マイホームの完成を気持ちよく迎えられるサービスとして例年ご好評を得ています。

完成するまで放置は不安…中間チェックで不具合は早期解決 「3月末まで！季節限定 工事中インスペクション」サービス

完成後ではわからない！慌ただしい突貫工事ではこんな不具合が見つかることも…



【着工直後の基礎工事】

図面と違う金物が
設置されている



【完成間近なのに…】

設備からの漏水で
床下に水が…

【期間限定】工事中インスペクション 80,000円 + 税～

工事の進捗状況などによって調査内容や範囲が変わります。進捗状況をお聞きし、図面をお送り頂いた上でお見積りを作成します。

※詳しくは <https://www.sakurajimusyo.com/expert/3koji-check.php>

■不動産の達人 株式会社さくら事務所■（東京都渋谷区／代表取締役社長：大西倫加） <https://www.sakurajimusyo.com/>

株式会社さくら事務所は「人と不動産のより幸せな関係を追求し、豊かで美しい社会を次世代に手渡すこと」を理念として活動する、業界初の個人向け総合不動産コンサルティング企業です。1999年、不動産コンサルタント長嶋修が設立。第三者性を堅持した立場から、利害にとらわれない住宅診断（ホームインスペクション）やマンション管理組合向けコンサルティング、不動産購入に関する様々なアドバイスを行なう「不動産の達人サービス」を提供、約43,322組超の実績を持っています。

本件に関するお問い合わせは、お気軽に下記までご連絡ください。