

2019年3月1日(金)

リビン・テクノロジーズ株式会社

【50歳以上に調査】自宅をバリアフリー化してる？

自宅のバリアフリー化「必要ない」、最多は70歳以上！

バリアフリー化の1位は「手すりの設置」、2位は「床の段差解消」

不動産関連の比較査定サイト「リビンマッチ」を運営するリビン・テクノロジーズ株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役：川合 大無）は、「リビンマッチ」を利用した自宅を所有する50歳以上の男女全国273人を対象に「自宅のバリアフリー化」について調査しました。

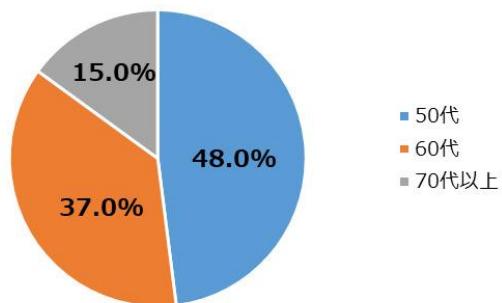
【調査結果サマリー】

- ・**ポイント1** 年齢が上がるにつれ増える「自宅のバリアフリー化必要ない」！70歳以上は26.8%。
- ・**ポイント2** 半数以上が「手すりの設置」や「床の段差解消」で自宅をバリアフリー化！
- ・**ポイント3** 今後必要だと思う人は「手すりの設置」や「玄関スロープの設置」を検討中。

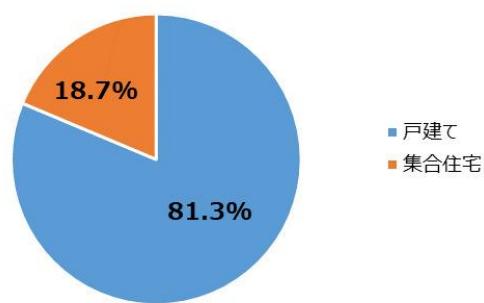
「自宅を『既にバリアフリー化してある』19.0%！60代が最多」

自宅を所有している50歳以上のリビンマッチの利用者に「年齢」と「自宅の種別」を聞いたところ、年齢は『50代』(48.0%)、『60代』(37.0%)、『70代以上』(15.0%)、自宅は『戸建て』(81.3%)、『集合住宅』(18.7%)となりました。

年齢 (N=273)



自宅の種別 (N=273)



つづいて、「自宅のバリアフリー化について考えたことはあるか？」聞いてみました。50代・60代で最も多かった回答は『まだ考えたことはない』（全体：40.0%、50代：45.0%、60代：38.6%、70代以上：26.8%）、70代以上では『今後必要だと思っている』（全体：23.4%、50代：22.1%、60代：22.8%、70代以上：29.3%）となりました。『既にバリアフリー化してある』（全体：19.0%、50代：18.3%、60代：20.8%、70代以上：17.1%）

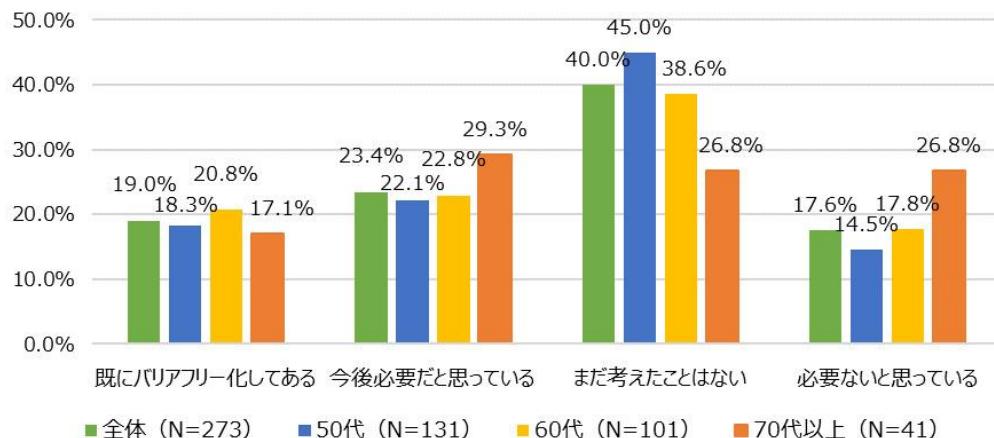
<本リリースに関するお問い合わせ>

リビン・テクノロジーズ株式会社 管理本部 広報担当 マネージャー 木村

E-mail : press@lvn.co.jp TEL : 03-5847-8558 FAX : 03-5847-8559

も2割近くおり、中でも60代が一番多く、70代以上が一番少ないとわかりました。また、『必要ないと思っている』（全体：17.6%、50代：14.5%、60代：17.8%、70代以上：26.8%）は年齢が上がるにつれ割合が増える結果となりました。

自宅のバリアフリー化について考えたことはありますか？



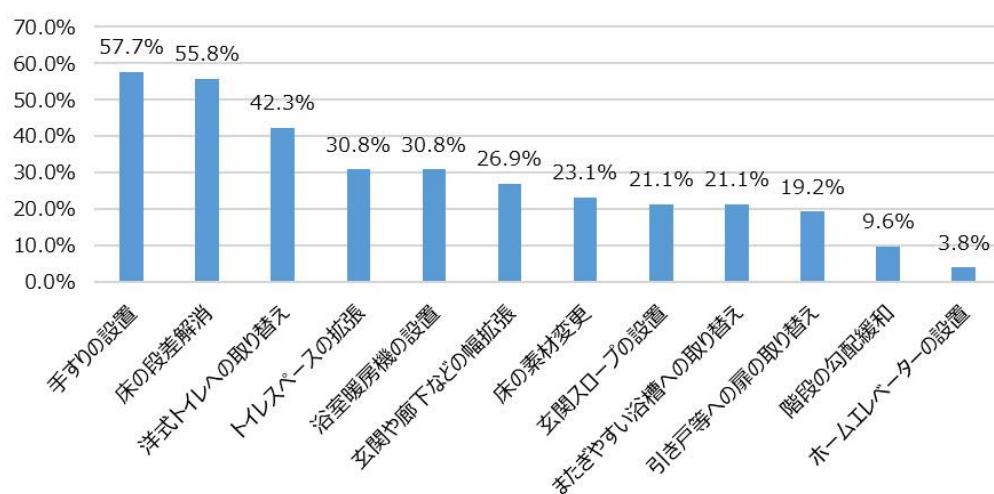
「バリアフリー化のトップ3は

『手すりの設置』『床の段差解消』『洋式トイレへの取り替え』

つぎに、自宅を「既にバリアフリー化してある」と回答した人に「どのようなバリアフリー化をしたか？」聞きました。『手すりの設置』(57.7%)と『床の段差解消』(55.8%)は半数超と多く、以下『洋式トイレへの取り替え』(42.3%)、『トイレスペースの拡張』『浴室暖房機（ヒートショック対策）』（共に30.8%）、『玄関や廊下などの幅拡張』(26.9%)とつづきました。

どのようなバリアフリー化をしましたか？

(複数回答可、N=52)



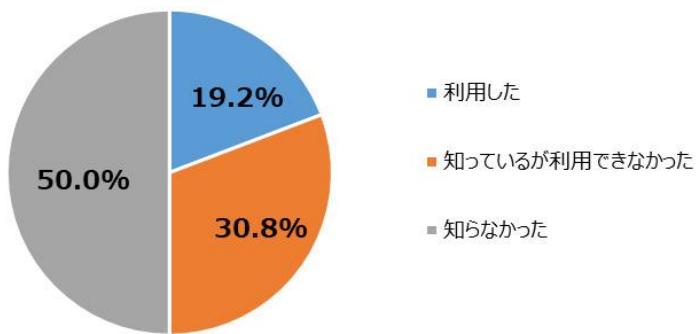
<本リリースに関するお問い合わせ>

リビン・テクノロジーズ株式会社 管理本部 広報担当 マネージャー 木村

E-mail : press@lvn.co.jp TEL : 03-5847-8558 FAX : 03-5847-8559

自宅のバリアフリー化には補助金や減税など様々な優遇制度がありますが、利用したのでしょうか。回答は『利用した』(19.2%)、『知っているが利用できなかった』(30.8%)、『知らなかった』(50.0%)となり、半数の人がそもそも知らなかったことがわかりました。

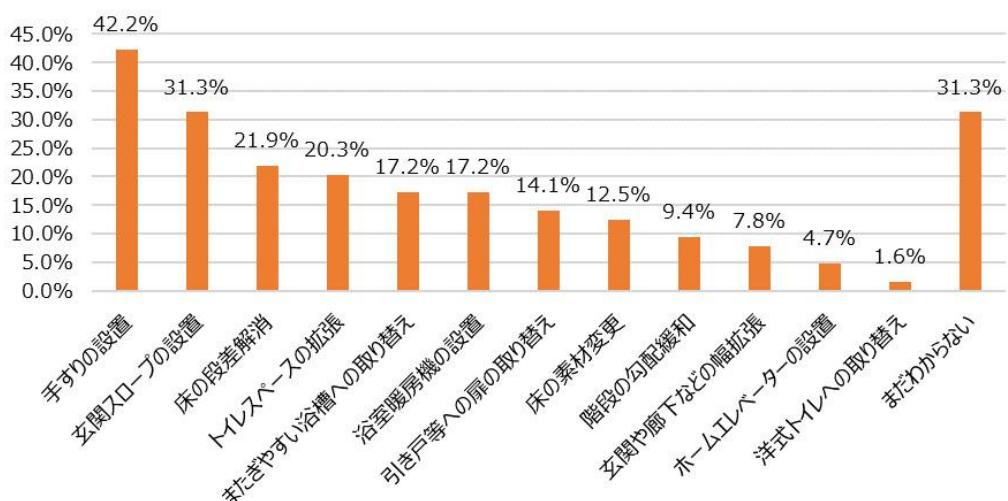
自宅のバリアフリー化には、補助金や減税など様々な
優遇制度があることをご存知ですか？ (N=52)



「バリアフリー化の優遇制度 60.9%と認知度は高め」

今度は、自宅のバリアフリー化は「今後必要だと思っている」と回答した人に「どのようなバリアフリー化を検討しているか？」聞きました。『まだわからない』が31.3%占めるなか、『手すりの設置』(42.2%)が最も多く、『玄関スロープの設置』(31.3%)、『床の段差解消』(21.9%)、『トイレスペースの拡張』(20.3%)、『またぎやすい浴槽への取り替え』(17.2%)、『浴室暖房機の設置』(17.2%)となりました。

どのようなバリアフリー化を検討していますか？
(複数回答可、N=64)



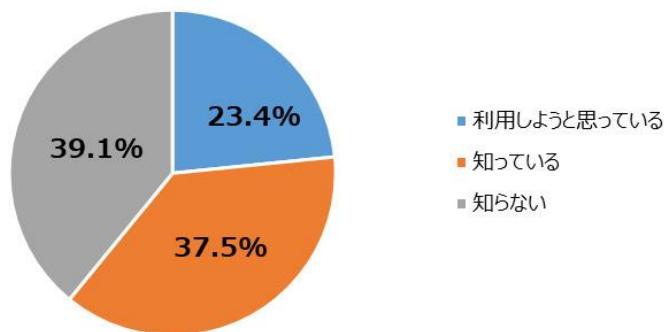
さらに、「自宅のバリアフリー化には、様々な優遇制度があることを知っているか？」聞いてみました。『利用しようと思っている』(23.4%)、『知っている』(37.5%)、『知らない』(39.1%)となり、比較的認知度が高い制度であることも

<本リリースに関するお問い合わせ>

リビン・テクノロジーズ株式会社 管理本部 広報担当 マネージャー 木村
E-mail : press@lvn.co.jp TEL : 03-5847-8558 FAX : 03-5847-8559

わかりました。

自宅のバリアフリー化には、補助金や減税など様々な
優遇制度があることをご存知ですか？（N=64）



優遇制度を使い、賢いリフォームを心掛けたいですね。

<調査概要>

- 調査期間：2019年1月30日～2月13日
- 調査手法：インターネット調査（任意でアンケートに回答）
- 集計数：「リビンマッチ」を利用した自宅を所有する50歳以上の男女全国273人
- 調査リリースURL：https://www.lvnmatch.com/magazine/article/column/lvn_research/7945

※本リリース内容の転載にあたりましては「リビンマッチ調べ」という表記をお使いいただけますよう、お願ひいたします。

<リビンマッチについて>

「住まいや住生活に関するマッチングサイト」という思いを込めた不動産サービス・価格比較のポータルサイト。2006年に運営を開始し、1,400社以上の不動産会社が加盟。不動産売却、不動産買取、賃貸管理、土地の活用、リノベーション、注文住宅など幅広いサービスを提供。また、不動産業界の求人・転職情報サイト「リビンマッチ 不動産求人情報」や、不動産・住宅関連業界のビジネスパーソン向け情報サイト「リビンマガジン Biz」など、不動産業界のビジネスパーソンもしくは不動産ビジネスに興味があるユーザー向けのサービスも提供。

URL：<https://www.lvnmatch.com>

<リビン・テクノロジーズ株式会社について>

所在地：東京都中央区日本橋堀留町1-8-12 さくら堀留ビル8F

代表者：代表取締役 川合 大無

設立年：2004年1月

事業内容：不動産プラットフォーム事業（WEBテクノロジーと不動産を融合したプロダクトの開発と運営）

不動産パーティカルメディア / 不動産業務支援システム / 不動産業界向け人材サービス / インターネット広告

URL：<https://www.lvn.co.jp>

<本リリースに関するお問い合わせ>

リビン・テクノロジーズ株式会社 管理本部 広報担当 マネージャー 木村

E-mail : press@lvn.co.jp TEL : 03-5847-8558 FAX : 03-5847-8559