

解体して再建築できる、コストカット・ユニット住宅!

コミコミ低価格

必要な設備がオプションでなく
そのまま住めてこの低価格

60年保証も

地震にも強い高品質
60年保証も任意でつけられます

家ごと引越し

災害用仮設住宅・低所得者向け
住宅として行政に働きかけます。

完成した部屋A・Bをトラックで
運んでつなぐ工法なので
現場作業を大幅カット!

職人が現場に行って作業する
移動費・人件費を大幅カット。
天候にも左右されない。

夢じゃない
マイホーム

総無垢板内装
戸建て住宅が
598万円

本体上代
価格(税別)

発売記念特別価格

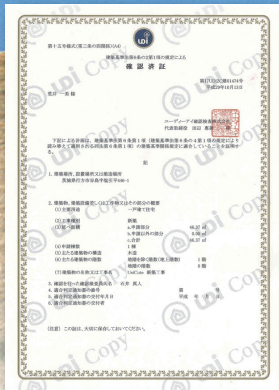
住宅として必要な
設備も含んでいます。
※裏面の仕様表参照

人気のCUTEと同じ
高品質の健康住宅

低コストだけど品質が悪いとか
必要な設備がオプションという
カラクリは一切ありません。

コンクリート基礎不要!

特殊なクイを地面に打ち込んで
固定し床下をカバー。
建築基準法にも適合。



建築基準法6条の
2第1項の規定による確認済証

A-1PROJECTは、建築基準法の第一条にある「国民の生命、健康
及び財産の保護を図り…」という目的に反している事業者が多く、
住宅を建てて不幸になる消費者が多い。という実態を解決する
ために善の志を持った住宅事業者が集結した全国組織です。A-1PROJECT

ユニット別に解体して
トラックで引越して
再度組み立てられる。

土地を買わず
借地に建てて

後に希望の
土地購入したら
家ごと引越し

再利用できる
住宅だから

土や現場廃材などの
廃棄費用をカット!

地面を平に整地する残土や
建築や解体による廃材がないので
廃棄費用もカットできます。



※建物画像は設計ソフト
による3Dイメージです。
実際の仕上がりは弊社
ロングセラー住宅CUTEと
同じクオリティです。
(裏面写真参照)

低価格・高品質木造ユニット住宅

UniCute®

A-1PROJECT ユニキュート 検索

60年
保証

つけられます
ボンビーガール出演
荒井一美建築士



外装・内装は弊社ロングセラーのCuteと同じクォリティ。



外装はシンプルで耐久性・耐震性の強いガルバリウム鋼板(カラーバリエーション多数)、内装は総無垢板を使用したログハウス風。ほどよい湿度を保ち、脱臭効果もある美容と健康によいセミオーダー住宅です。

UniCute® 標準仕様書

構 造 仕 様	部位・部材	仕 様		
	基 礎	羽付き鋼管杭及び木製梁併用基礎		
	構造材	JAS適合材		
	防腐・防蟻処理	床下迄の構造木部・GL+1迄の外周壁内外部		
	断熱材	外壁：ロックウール9 0mm		
天井：ロックウール9 0mm				
床下：ロックウール9 0mmガルバリウム鋼板立平葺き				
外 部 仕 様	部位・部材	仕 様		
	屋 根	ガルバリウム鋼板立平葺き		
	破風・鼻隠	ガルバリウム鋼板		
	外 壁	透湿防水紙の上ガルバリウム鋼板又は窯業系サイディング		
	玄関ドア	アルミドア		
	窓	アルミサッシュ(網戸付)		
	玄関ポーチ	木製デッキ		
内 部 仕 様	室 名	床	壁	天 井
	玄関	塩ビシート貼り	木製無垢羽目板張り	木製無垢羽目板張り
	LDK	木製無垢フローリング張り	木製無垢羽目板張り	木製無垢羽目板張り
	浴室	ユニットバス仕様による		
	洗面所・トイレ	塩ビシート貼り	木製無垢羽目板張り	木製無垢羽目板張り
	洋室	木製無垢フローリング張り	木製無垢羽目板張り	木製無垢羽目板張り
	物入・造り付ベッ	オプション(打合せによる)		
	部位・部品	仕 様		
内 部 造 作	洋室造作材	木製造作材		
	巾木・窓台	木製造作材		
室 内 建 具	部位・部材	仕 様		
	出入り口戸	低ホルムアルデヒド、低VOC対策仕様既成戸		
住 宅 設 備	部位・部材	仕 様		
	下駄箱	低ホルムアルデヒド、低VOC対策仕様既成戸		
	キッチン	システムキッチンセット L=1 6 5 0 ステンレス天板		
		IHクッキングヒーター シングルレバー水栓		
	洗面化粧台	6 0 0タイプ		
	便 器	洗浄便座付便器		
そ の 他	部位・部品	仕 様		
	コンセント	各部屋 2 口 2ヶ所、外部 1ヶ所(防水)		

- 1.次にあげる項目は別料金となります。
除草伐採、盛土切土整地工事、標準長さ以上の杭工事、浄化槽工事、置家具、解体工事、冷房工事、外構造園工事、その他建築本体工事に含まれないもの。
 - 2.建物より1mを超える給排水工事、電気引込工事及びガス設備工事については別途料金になります。
 - 3.敷地の状況により仮囲い、土留め、小運搬や基礎補強等の費用が発生する場合があります。
 - 4.建築確認申請等諸官庁手続費用、水道加入料金等の各種分担金、ガス本管取り出し工事、消費税等はお客様負担です。
 - 5.建築場所による仕様変更の場合があります。
 - 6.販売地域により寒冷地仕様等 仕様が異なる場合がありますので、ご相談ください。
 - 7.仕様を予告なく変更する場合がありますので、あらかじめご了承ください。
- ※詳細につきましては担当者にお問合せください。

2004年に荒井一美建築士が発表した心と体の健康住宅CUTE(キュート)は、日経新聞や多くのマスコミに取り上げられて以来ロングセラーを続け、現在でも毎月300件の資料請求がきます。新商品UniCute(ユニキュート)は、そのCUTEのコンセプトと品質を継承し、さらに無駄なコストを一切カットして総額低価格を実現しました。



株式会社 **A-1PROJECT®**
東京オフィス
〒101-0032 千代田区岩本町2-1-19ファーストビル7F
☎: 0120-59-1139 (通話無料) FAX: 03-5829-4764
✉ a-1prj@a-1group.net web a-1project.info/
A-1PROJECT ユニキュート 検索



他社が宣伝している 低コスト住宅との 仕様の大きな違い。

**発注したら必要な設備が
ほとんどオプションという住宅が
多いけど、UniCuteは総額低価格。**

他社が宣伝している低コスト住宅の中には、建物だけの価格であって、モデルハウスにあるドア・トイレ・浴室などほとんどがオプションで、実際に発注したら、見積もり金額が2倍になっていたという、詐欺のような住宅が多いという現実があります。

低コスト住宅を買う場合は仕様書をよくお読みください。UniCuteは住むために必要最低限の設備を含む本体総額低価格の住宅です。

**建物ごと引越しも可能。
引越す場合はそのまま賃貸して
引越し先でUniCuteをもう1棟。**

希望の土地が見つからない、高額で買えないという方は、まず借地に建てて、希望の土地が予算内で購入できるタイミングで、家ごと引越すという解決方法もあります。

または引越しが決まったら、今の住宅はそのまま残して賃貸して収入を得る。引越し先ではあらためてUniCuteを建てることで、そのローンを元の家の賃貸収入で返済する選択もできます。

コストカットだけでなく住宅で収入を得る。夢のような話ですが、UniCuteならできるんです。まずお問合せください。