

京都初出店！京町家をイメージした 200 坪大型シェアオフィス

4 月 23 日(火) 京都四条烏丸にオープン

京都・滋賀～大阪間の通勤 1 時間以上に悩む方へ 新しい働き方を提案

レンタルオフィスとコワーキングスペース事業を行う株式会社 WOOC（所在地：東京都品川区、代表取締役：阪谷 泰之）は、京都四条烏丸に 2019 年 4 月 23 日（火）コワーキングスペースをオープンします。また、2019 年 4 月 25 日（木）にはレンタルオフィスもオープンし、200 坪の大型シェアオフィスとなります。

近年、働き方の多様化により、都心部を中心にシェアスペースが増加を続けています。当社でもレンタルオフィス「BIZcircle（ビズサークル）」や、コワーキングスペース「BIZcomfort（ビズコンフォート）」を全国に展開していますが、今回オープンする施設は京都初出店となります。



「京都にサテライトオフィスがほしい」という法人からのリクエストがあったことをきっかけに、京都でのシェアオフィス出店の検討が始まりました。京都地区周辺に住まいを持つ方は 1 時間以上かけて大阪に通勤されている方が多く、また、京都は歴史の長さ・産学公の機能の近さ・学生の多さから、ベンチャー企業が多く誕生しております。このような背景から、「京都」をテレワーク拠点として、働き方改革をサポートする施設を作りたいという思いが、当社として生まれました。

▼『BIZcircle×BIZcomfort 京都四条烏丸オフィス』の特徴

特徴①「京の町屋」をデザインコンセプトに

当社では各拠点で個別のデザインコンセプトを設定していますが、『京都四条烏丸オフィス』は「京の町屋」をコンセプトとし、小上がりの「畳」スペースや仕切りに「簾戸（すだ）」を盛り込むことで日本の伝統美のある空間を目指しました。



特徴② 1名から利用可能なコンパクトオフィスも完備

『京都四条烏丸オフィス』では1名～5名用のレンタルオフィスを用意しておりますが、全54戸（個室・半個室）のうち26戸が1名用とコンパクトサイズのお部屋を多数取り揃えています。



特徴③ コミュニティ形成のための共有スペース

コワーキングスペースはすべての入居者が利用可能であり、打ち合わせ可能なスペースや休憩スペースなどバリエーションに富んだ共有スペースでの入居者同士のコミュニティ形成を促します。

特徴④ スタートアップの強い味方！保証金・敷金一切不要

通常のオフィスを借りると保証金や敷金がかかりますが、『京都四条烏丸オフィス』では一切不要。スタートアップを応援します。
※別途契約金が必要

特徴⑤ 24時間365日オープン

コワーキングスペースの「BIZcomfort」もレンタルオフィスの「BIZcircle」も、最大の特徴は24時間365日利用できること。『京都四条烏丸オフィス』も、ライフスタイルに合わせて、好きな時間に好きなだけご利用いただけます。

特徴⑥ コンシェルジュによる手厚いサービス

平日9～18時まで、コンシェルジュが常駐。来客時にはお茶出しのサービス、レンタルオフィスの不在が多い方には、郵便物の受け取りや転送サービスも提供しています。

特徴⑦ スポット利用から月額契約まで多彩なプラン

自由に気軽に使えるコワーキングスペースから、個人事業主や起業を目指す人などのためのレンタルオフィスまで。目的に応じたプランをお選びいただけます。

▼『京都四条烏丸オフィス』施設概要

住 所 : 京都府京都市中京区錦小路通室町西入天神山町 280 石勘ビル 5F
アクセス : 京都市営地下鉄烏丸線「四条駅」徒歩4分 / 阪急京都線「烏丸駅」徒歩4分
利用料金 : コワーキングスペース 月額2,000円～、ドロップイン 300円/時 ※プランにより異なります。
レンタルオフィス 月額17,000円～（個室全43戸/半個室全11戸）
フロア構成 : 4F | コワーキングスペース / 会議室 / 打ち合わせスペース / レンタルオフィス
5F | レンタルオフィス

■「BIZcomfort 京都四条烏丸」（コワーキングスペース）：<https://bizcomfort.jp/kyotofu/kyoto-shijokarasu.html>

■「BIZcircle 京都四条烏丸」（レンタルオフィス）：<https://bizcircle.jp/shijo-karasuma/>

▼「BIZcircle」 / 「BIZcomfort」について

近年は働き方が多様化し、フリーランスや副業、スタートアップなど、自分の特技や強みを生かした働き方を選択する人が増えています。さらに企業側も、働き方改革の一環で、コワーキングスペースを用いたテレワークや、子育て・介護世代が自宅近くでも働けるサテライトオフィスを設置する傾向にあり、働くスタイルや意識が大きく変わろうとしています。

そんな社会的な背景の中、当社ではレンタルオフィス「BIZcircle」、コワーキングスペース「BIZcomfort」を運営。現在までに関東・関西を中心に开店していますが、今後は全国展開に向けて積極的に拡大してまいります。

【会社概要】

商号： 株式会社 WOOC（ウオーク） ※2017 年 9 月 25 日をもちまして株式会社リビング・エージェントより社名変更
代表： 代表取締役 阪谷 泰之
本社所在地： 東京都品川区西五反田 7-13-5 DK 五反田 3F
電話： 03-5789-3323
設立： 2008 年 9 月
資本金： 11,000 万円（資本準備金 5,000 万円含む）
売上高： 1,378,801,188 円（11 期）※決算期変更に伴い 2018 年 9 月～2019 年 2 月の実績
店舗数： BIZcircle 80 拠点・BIZcomfort 47 拠点
従業員数： 計 74 名（社員 33 名・パート 41 名）
事業内容： レンタルオフィス事業 [ビズサークルシリーズ]・コワーキングスペース事業 [ビズコンフォートシリーズ]
住宅サプリース事業・リフォーム・リノベーション事業・不動産管理・仲介事業・不動産売買仲介事業

報道関係者からのお問い合わせ先

株式会社 WOOC オフィス戦略事業チーム

広報担当：末松・西本

TEL：03-5789-3325 FAX：03-5789-3324

e-mail：pr@wooc.co.jp