

## 使い方はユーザー次第！次世代コワーキングスペース 本日 5 月 21 日より Makuake にてクラウドファンディング開始 自由な発想で活用するためのアイテム拡充を計画

レンタルオフィスとコワーキングスペース事業を行う株式会社 WOOC（所在地：東京都品川区、代表取締役：阪谷 泰之）は、2019 年 6 月 1 日（土）に JR 大森駅北口徒歩 1 分の山王エリアに、コワーキングスペース&シェアオフィス複合施設をオープンします。当施設は、これまでにない“趣味”としての活用ニーズにも応える新コンセプトのコワーキングスペースです。



レンタルキッチンやマシンなどを備えた 1 階のホビースペース



子供を遊ばせるための B1 階のプレイルーム（託児ではありません）

近年、働き方の多様化により、都心部を中心にシェアスペースが増加を続けています。当社でもレンタルオフィス「BIZcircle（ビズサークル）」や、コワーキングスペース「BIZcomfort（ビズコンフォート）」を展開していますが、今回オープンする施設はこれまでのシェアスペースにはない、“仕事”だけでなく“趣味”を充実させるための新たな使い方が可能です。

当オフィスは、「自分の時間を愉しむ」をキーワードに、趣味や自己啓発の手助けができる場所を作れないかという発想から生まれました。様々な用途でご利用いただけるよう趣味等に使えるアイテムを拡充していく予定です。この試みを多くの方に知っていただき、アイテムを充実させるための応援をいただきたく、この度クラウドファンディング「Makuake」に参加いたしました。

Makuake 詳細：<https://www.makuake.com/project/wooc/>

私たちが目指しているのは、子育て中の女性の方、シニアの方など年齢や性別、ライフステージ等に限定されず、地域の方に気軽に使ってもらえるコワーキングスペースです。これまでの「コワーキングスペース＝働く場所」という役割だけではなく、「Work Life Balance」の「Life」の充実を図れる場所になればと考えています。

集まった資金はご利用者のリクエストに応じて、趣味のためのブースで利用するマシン、キッチン家電や調理用品、食器、ヨガマットなどの購入に充てさせていただきます。

支援して下さる皆さまへ、大森山王オフィスで使える 1 日利用券や 24 時間 365 日使える全日プランの 2 か月券など全 5 種類のリターンをご用意いたしました。

またオープンに先駆けて以下の日程で完成内覧会を実施いたします。

### ▼『大森山王オフィス』内覧会日程

2019年5月30日（木）31日（金）10:00～18:00

※事前予約不要。1Fへ直接お越しくださいませ。

### ▼『大森山王オフィス』施設概要

住 所 : 東京都大田区山王 2-5-6

アクセス : JR 京浜東北線「大森」駅北口より徒歩 1 分

利用料金 : コワーキングスペース 月額 2,000 円～、ドロップイン 300 円/時 ※プランにより異なります。

レンタルオフィス 月額 23,000 円～（個室全 44 戸）

フロア構成 : 3～5F | レンタルオフィス

2F | ワークブース / テラス席 / 会議室 / 打ち合わせスペース

1F | ホビースペース / 会議室 / 打ち合わせスペース

B1 | カルチャーサロン / プレイルーム / フィットネススタジオ

■「BIZcomfort 大森山王」（コワーキングスペース） : <https://bizcomfort.jp/tokyo/omorisanno.html>

■「BIZcircle 大森山王」（レンタルオフィス） : <https://bizcircle.jp/omorisanno/>



### ▼「BIZcircle」 / 「BIZcomfort」について

近年は働き方が多様化し、フリーランスや副業、スタートアップなど、自分の特技や強みを生かした働き方を選択する人が増加しています。さらに企業側も、働き方改革の一環で、コワーキングスペースを用いたテレワークや、子育て・介護世代が自宅近くでも働けるサテライトオフィスを設置する傾向にあり、働くスタイルや意識が大きく変わろうとしています。

そんな社会的な背景の中、当社ではレンタルオフィス「BIZcircle」、コワーキングスペース「BIZcomfort」を運営。現在までに関東・関西を中心に开店していますが、今後は全国展開に向けて積極的に拡大してまいります。

### 【会社概要】

商号 : 株式会社 WOOC（ウオーク） ※2017 年 9 月 25 日をもちまして株式会社リビング・エージェントより社名変更

代表 : 代表取締役 阪谷 泰之

本社所在地 : 東京都品川区西五反田 7-13-5 DK 五反田 3F

電話 : 03-5789-3323

設立： 2008 年 9 月  
資本金： 11,000 万円（資本準備金 5,000 万円含む）  
売上高： 1,378,801,188 円（11 期）※決算期変更に伴い 2018 年 9 月～2019 年 2 月の実績  
店舗数： BIZcircle 80 拠点・BIZcomfort 47 拠点  
従業員数： 計 74 名（社員 33 名・パート 41 名）  
事業内容： レンタルオフィス事業 [ビズサークルシリーズ]・コワーキングスペース事業 [ビズコンフォートシリーズ]  
住宅サブリース事業・リフォーム・リノベーション事業・不動産管理・仲介事業・不動産売買仲介事業

**報道関係者からのお問い合わせ先**

株式会社 WOOC オフィス事業戦略チーム

担当：末松・西本

TEL：03-5789-3325 FAX：03-5789-3324

e-mail：pr@wooc.co.jp