

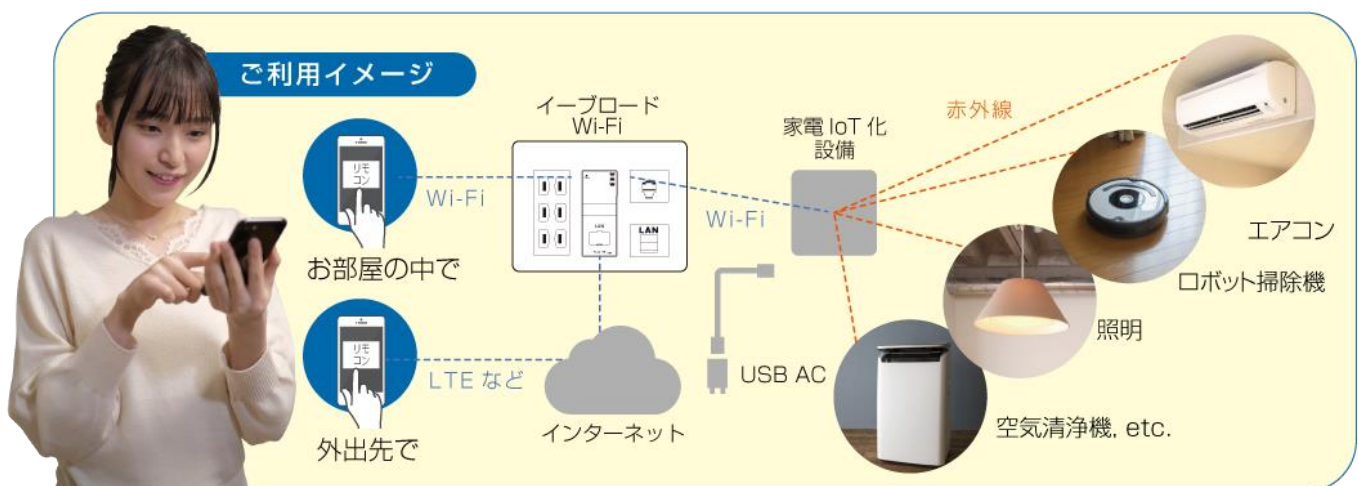
報道関係者各位

グランフロント大阪 2019年7月21日(日)

## 「全国賃貸オーナーズフェスタ in 大阪 2019」出展！ Wi-Fi+家電IoT化を中心に、賃貸経営の新たな付加価値をご提案

賃貸住宅向け全戸一括型インターネット接続の電気通信事業（ISP）を全国で展開する、イーブロードコミュニケーションズ株式会社（所在地：大阪府大阪市、代表取締役CEO：佐々木健二）は、2019年7月21日(日)にグランフロント大阪で開催される「全国賃貸オーナーズフェスタ 2019 in 大阪」に初出展致します。2019年4月8日にリリースした新サービス「e-Broad光マンションwith IoT」を中心に空室対策や周辺物件との差別化、物件の付加価値アップ、防犯や入居者のマナーアップなど、賃貸マンションオーナー様の悩みにあわせたソリューションを、賃貸集合住宅専門のインターネット事業者としてご提案いたします。

「e-Broad光マンション with IoT」サービスご利用イメージ



◇ 「e-Broad 光マンション with IoT」 (<https://hikari-mansion.com/iot/>)

### ＜サービス内容＞

本サービスは、赤外線で作動する家電のリモコンデータをスマホアプリに登録し、専用機器を介して屋内でエアコンなどの家電を操作できるため、備付の旧式家電でもIoT対応の設備として入居者募集の際にPR可能です。これは物件オーナーに「e-Broad 光マンション」をWi-Fi込みで新規契約いただくことにより全戸無料で提供するため節約志向が強い入居者にも、先進的な生活環境を取得していただけます。

### ＜賃貸オーナー様のメリット＞

- ・e-Broad Wi-Fiを導入することで、追加料金無しでお持ちの物件を「スマート/IoT マンション」化でき、周辺の競合物件に対して差別化ができます。
- ・Wi-Fi もIoT化設備も工事からアフターサポートまで全て自社で管理しているため、お問合せ窓口が一つで分かりやすく、別々に導入する場合よりも、コストを抑えられます。

#### ◇「全国賃貸オーナーズフェスタ 2019 in 大阪」

「全国賃貸オーナーズフェスタ」とは、株式会社エイブルが主催する、不動産オーナー様を対象に賃貸経営に関する情報提供をテーマとしたイベントです。大阪では2度目の開催となる今年はさらに元大阪府知事の橋下徹氏や元阪神タイガースの関本賢太郎氏など、豪華なセミナー講師陣をラインナップし、4～5,000人の来場者数を見込んでいます。これからの賃貸経営の展望から成功へのノウハウやセミナーなど、賃貸経営のヒントを集めたイベントとなっています。

#### 【イベント概要】

名称： 全国賃貸オーナーズフェスタ 2019 in 大阪  
会期： 2019年7月21日(日) 10:00～18:00  
会場： グランフロント大阪 北館地下2階ナレッジキャピタルコングレコンベンションセンター  
※当社ブースは27です。  
主催： 株式会社エイブル  
入場： 無料  
公式サイト： <https://www.able.co.jp/homeowner/fair/2019/osaka/overview.html>

#### ■会社概要

社名： イーブロードコミュニケーションズ株式会社(英文名：e-Broad Communications Inc.)  
代表： 代表取締役 CEO 佐々木 健二  
創業： 1992年4月  
資本金： 1億1,000万円(内資金準備金：2,000万円)  
ホームページ： <https://www.e-broad.co.jp/>  
事業内容： 電気通信事業法に基づく電気通信事業  
光ファイバーを利用したインフラ構築及び技術開発  
通信設備工事の設計及び施工  
上記各号に付帯する一切の業務  
許可・認定： 届出電気通信事業者 E-14-2067  
電気工事業  
プライバシーマーク認定  
有資格者： 工事担当者(AI・DD 総合種等)  
電気工事士  
防犯設備士  
消防設備士 他多数(順不同)  
加盟： 一般社団法人 日本インターネットプロバイダー協会 正会員  
全国賃貸管理ビジネス協会 パートナー会員

本社： 〒541-0054 大阪府大阪市中央区南本町2-4-6 日宝本町ビル  
札幌支店： 〒060-0001 北海道札幌市中央区北一条西1-6 さっぽろ創世スクエア21F  
仙台支店： 〒980-0811 宮城県仙台市青葉区一番町3-1-1 仙台ファーストタワー23F  
東京支店： 〒103-0025 東京都中央区日本橋茅場町2-7-1 CCICビル10F  
広島支店： 〒732-0053 広島県広島市東区若草町12-1  
アクティブインターシティ広島 オフィス棟10F  
福岡支店： 〒812-0013 福岡県福岡市博多区博多駅東2-6-1 九勸筑紫通ビル10F  
沖縄支店： 〒902-0068 沖縄県那覇市字真嘉比1-29-16 ブランシュール真嘉比2F

＜報道関係者様からの問い合わせ先＞

イーブロードコミュニケーションズ株式会社 メディア戦略事業部

TEL：06-6268-8690 FAX：06-6268-8698 E-mail：amimoto@e-broad.co.jp

担当：廣田・網本