

報道関係者各位

2019年7月26日（金）  
リビン・テクノロジーズ株式会社

## 【調査】不動産売却一括査定サイトの利用

**57.2%が売却を検討し始めてから半年以内に査定依頼！****紹介してほしい不動産会社数は6社**

不動産関連の比較査定サイト「リビンマッチ」を運営するリビン・テクノロジーズ株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役社長：川合 大無、証券コード：4445）は、「リビンマッチ 不動産売却」（以下、「当サイト」という）を利用し、不動産会社に査定を依頼した「不動産を売却したい」または「不動産売却を検討している」という20歳以上の男女全国194人を対象に、「不動産売却一括査定サイトの利用」について調査しました。

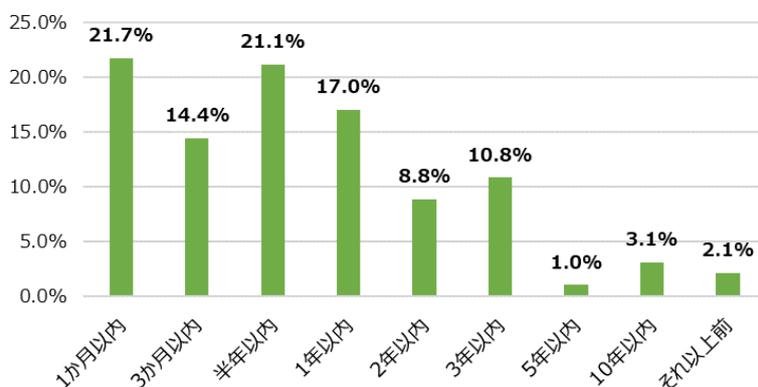
## 【調査結果サマリー】

- ・ポイント1 6割弱が不動産売却を検討し始めてから半年以内に査定サイトを利用！
- ・ポイント2 不動産売却といえば「リビンマッチ 不動産売却」でまず査定依頼約7割！
- ・ポイント3 不動産売却一括査定サイトで紹介してほしい不動産会社数は6社

**「売却を検討し始めたのは1位『1か月以内』、2位『半年以内』！」**

「不動産の売却を検討し始めた時期」をたずねたところ、1位『1か月以内』（21.7%）、2位『半年以内』（21.1%）、3位『1年以内』（17.0%）、4位『3か月以内』（14.4%）、5位『3年以内』（10.8%）となり、57.2%の人が『半年以内』に査定依頼をしたことがわかりました。

不動産の売却を検討し始めた時期（N=194）



＜本リリースに関するお問い合わせ＞

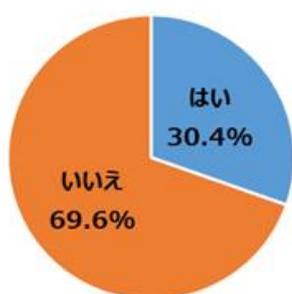
リビン・テクノロジーズ株式会社 管理本部 広報担当 マネージャー 木村  
E-mail : [press@lvn.co.jp](mailto:press@lvn.co.jp) TEL : 03-5847-8558 FAX : 03-5847-8559

## 「約 7 割が“不動産売却＝リビンマッチでまず査定依頼”！」

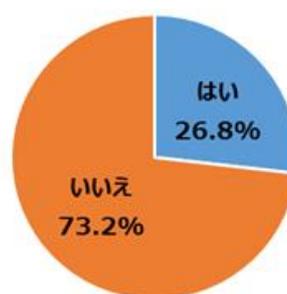
つぎに「当サイトを利用する前に、購入・建築した会社に不動産の売却相談をしたか？」聞いてみました。『はい』（30.4%）、『いいえ』（69.6%）となり、7割弱が相談しないで当サイトを利用していました。

つづいて「当サイトを利用する前に、他社のサイトを利用したか？」聞きました。『はい』（26.8%）、『いいえ』（73.2%）となりました。これにより、他社サイトで満足した結果を得られず、当サイトを利用した人が3割弱いることも考えられます。

「リビンマッチ 不動産売却」を利用する前に、  
購入・建築した会社に売却の相談をしましたか？  
(N=194)

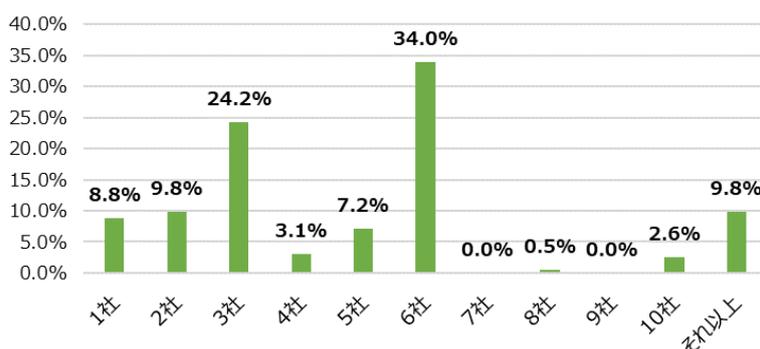


「リビンマッチ 不動産売却」を利用する前に、  
他社のサイトを利用しましたか？ (N=194)



不動産査定額や担当者の対応を比較できることがメリットの「不動産売却一括査定サイトで紹介してほしい不動産会社数」はどれくらいなのでしょう？最も多かったのは『6社』（34.0%）、以下『3社』（24.2%）、『2社』『11社以上』（共に9.8%）、『5社』（7.2%）となりましたが、比較ができない『1社』も8.8%いました。

不動産売却一括査定サイトで紹介してほしい不動産会社数  
(N=194)



最後に「当サイトを利用して査定依頼をした不動産会社の他に、相談や査定、または契約をしている不動産会社はあるか？」聞いたところ、『特にない』（64.4%）が最多でした。一方『相談をしている不動産会社がある』（22.7%）、『査定をしている不動産会社がある』（9.8%）、『契約をしている不動産会社がある』（3.1%）と事前に他社と何ら

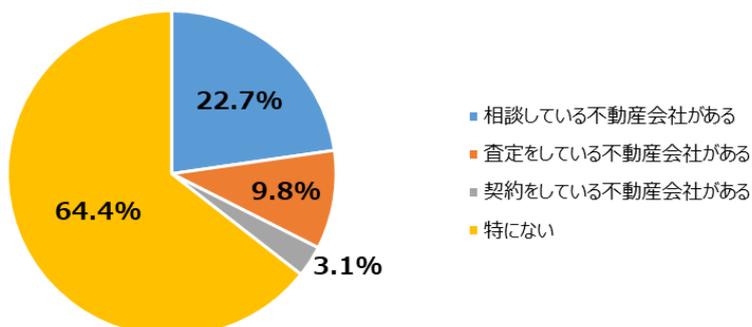
＜本リリースに関するお問い合わせ＞

リビン・テクノロジーズ株式会社 管理本部 広報担当 マネージャー 木村

E-mail : [press@lvn.co.jp](mailto:press@lvn.co.jp) TEL : 03-5847-8558 FAX : 03-5847-8559

かのアクションを起こしている人が、35.6%もいることがわかりました。当サイトを利用することで、より良い不動産会社を探しているとも考えられます。

「リビンマッチ 不動産売却」を利用して査定依頼をした不動産会社の他に、相談や査定、または契約をしている不動産会社はありますか？（N=194）



#### <調査概要>

- 調査期間：2019年6月17日～7月2日      ■ 調査手法：インターネット調査（任意でアンケートに回答）
  - 集計数：「リビンマッチ 不動産売却」を利用し、不動産会社に査定依頼をした「不動産を売却したい」または「不動産売却を検討している」という20歳以上の男女全国194人
  - 調査リリース URL: [https://www.lvnmatch.com/magazine/article/column/lvn\\_research/8405](https://www.lvnmatch.com/magazine/article/column/lvn_research/8405)
- ※本リリース内容の転載にあたりましては、「リビンマッチ調べ」という表記をお使いいただけますようお願いいたします。

#### <リビンマッチについて>

「住まいや住生活に関するマッチングサイト」という思いを込めた不動産サービス・価格比較のポータルサイト。2006年に運営を開始し、2,400社以上の不動産会社が加盟。不動産売却、不動産買取、賃貸管理、土地の活用、リノベーション、注文住宅など幅広いサービスを提供。また、不動産業界の求人・転職情報サイト「リビンマッチ 不動産求人情報」や、不動産・住宅関連業界のビジネスパーソン向け情報サイト「リビンマガジン Biz」など、不動産業界のビジネスパーソンもしくは不動産ビジネスに興味があるユーザー向けのサービスも提供。

URL : <https://www.lvnmatch.com>

#### <リビン・テクノロジーズ株式会社について>

所在地：東京都中央区日本橋堀留町1-8-12 さくら堀留ビル 8F

代表者：代表取締役社長 川合 大無

設立年：2004年1月

証券コード：4445

事業内容：不動産プラットフォーム事業（WEBテクノロジーと不動産を融合したプロダクトの開発と運営）

不動産パーティカルメディア / 不動産業務支援システム / 不動産業界向け人材サービス / インターネット広告

URL : <https://www.lvn.co.jp>

#### <本リリースに関するお問い合わせ>

リビン・テクノロジーズ株式会社 管理本部 広報担当 マネージャー 木村

E-mail : [press@lvn.co.jp](mailto:press@lvn.co.jp) TEL : 03-5847-8558 FAX : 03-5847-8559