

報道関係各位

2019年7月30日  
株式会社いえらぶGROUP

## 5,500戸を管理するS-FITの『仲介会社向けサイト』をリニューアル リーシング業務を一元化し、電話・FAXを0に

不動産業に特化した業務支援CLOUDサービス『いえらぶCLOUD』を提供する株式会社いえらぶGROUP(本社:東京都新宿区、代表取締役:岩名泰介 以下「いえらぶGROUP」)は2019年8月1日、株式会社S-FIT(本社:東京都港区、代表取締役社長:紫原友規 以下「S-FIT」)の仲介会社向けサイトをリニューアル、公開します。

(<https://cloud.ielove.jp/mediate/index/login/?id=tx9URBZ2%2BNggmimOF5qa6g%3D%3D>)

今回のリニューアルにより、本サイト上で物件確認～内見予約に関わる業務がすべて完結します。S-FITはリーシング業務をシステムで一元管理できるようになる上、利用する仲介会社は24時間いつでも空室確認・内見予約が行えるため、双方の業務が効率化されます。



空室対応をほぼ自動化して  
月約**90時間削減!**



必要書類はメール添付で送信  
FAX書類が**0枚に!**



### ■リーシング業務にまつわる電話の90%、FAXの100%カットを目指す

S-FITはこれまでもサイト上で空室一覧の公開を行っていましたが、物件確認の自動応答システムや内見予約システムとは連携していませんでした。そのため業務が煩雑になり、電話やFAXでのやりとりにも時間がかかっていました。

今回のリニューアルで、本サイト上でそれらすべての業務が完結するようになります。これにより、空室確認や内見予約の電話の90%、内見予約時のFAXのほぼ100%のカットを見込んでおり、大幅に業務効率が改善します。

仲介会社が電話で行っていた空室状況や内見予約状況の確認作業も、サイト上で24時間いつでも確認可能です。

### ■今後の展望

本サイト上で入居申込み・契約も完結するよう、開発中です。今後、S-FITの管理物件に対する物件確認・内見予約・申込み・契約といった入居までに必要なすべての手続きが、サイト上で完結するようになります。これにより、リーシング業務の完全なペーパーレス化が実現します。いえらぶGROUPでは同様の仕組みを他の管理会社にも提供し、業界全体の業務効率化に寄与していきます。

### ■株式会社S-FITについて

会社名：株式会社 S-FIT(エスフィット) S-FIT Co.,Ltd. (<https://www.sfit.co.jp>)

設立：2003 年6 月19 日

免許：国土交通大臣(3)第 7352 号

一級建築士事務所 東京都知事登録 第 55878 号

所在地：〒106-6014 東京都港区六本木 1-6-1 泉ガーデンタワー14F

代表者：代表取締役社長 紫原 友規

従業員数：360名

### ■株式会社いえらぶGROUPについて

いえらぶGROUPは「ITを使って不動産会社様の業務を効率化する」「誰もが快適に住まいを探せる環境をつくる」という使命のもと、2008年に設立した不動産×ITサービスの運営会社です。不動産会社様の日常業務を支援するクラウドサービス「いえらぶCLOUD」は全国12,000社以上で利用されています。また、近年深刻化する「空き家問題」に取り組むメディアの運営や、「おとり広告」を未然に防ぐ独自機能の開発などを通して、住まい探しをサポートしています。

いえらぶGROUPは今後も不動産業界のIT化を促進し、よりよい“住”環境の実現に向けて努めてまいります。

会社名：株式会社いえらぶGROUP

所在地：東京都新宿区西新宿2-6-1 新宿住友ビル24F

代表者：岩名 泰介

設立：2008年1月

資本金：3825万円

URL：<https://www.ielove-group.jp/>

---

#### 【本リリースに関するお問い合わせ】

株式会社いえらぶGROUP デジタルマーケティング部

TEL: 03-6911-3955/FAX: 03- 6911-3956

E-mail: [ad@ielove-group.jp](mailto:ad@ielove-group.jp)

