

報道関係者各位

2019年10月30日
株式会社ピュアホームズ

元気なシニアが安心して暮らせる住まい ペット可のマンションと 3つの飲食店併設のマンションを見学 昼食付バス見学会 11月22日に開催

介護事業・高齢者施設等の企画・運営を行う株式会社ピュアホームズ（埼玉県川口市・代表取締役：嶋田悟志）は、サービス付き高齢者向け住宅の「ピュアテラス川口青木」、「ピュアテラス東川口 壱番館」のバス送迎付き見学会を2019年11月22日（金）に開催します。

見学会当日は、川口駅西口からバスで2施設まで送迎し、ランチは「ピュアテラス東川口 壱番館」のある「ピュアヴィレッジ」敷地内の当社グループが運営する飲食店“そばと和食の店「神楽本店」”で提供します。



ピュアテラス川口青木（外観と居室）



ピュアヴィレッジにある
そばと和食の店「神楽本店」

◆ペットも一緒に入居できる「ピュアテラス川口青木」

今回見学会を行う2施設の内、「ピュアテラス川口青木」はペットと一緒に入居できるフロアがあります。シニア向けの住宅で“ペット可”的戸数は少なく、「ピュアテラス川口青木」でも長年一緒に暮らしたペットと離れるか、1人暮らしを続けるかで悩み、やはりペットと離れられないと入居を諦めるケースもありました。実際に現在は、ペットと一緒に入居した方もあり、館内では自分の部屋やテラス以外はゲージに入れて移動するなど、他の方も快適に暮らせるルールのもと日々の暮らしを楽しんでいらっしゃいます。ペットは館内の人気者もあり、ペットを通じて笑顔と会話が広がっています。

◆介護が必要になったら介護施設や看取りが可能な「かんたき」もグループで運営

「ピュアテラス川口青木」、「ピュアテラス東川口 壱番館」は自立の方から入居できるシニア向けマンションです。シニアマンションの周辺にも当グループの訪問介護事業所、居宅介護支援事業所、通所介護事業所があります。また、より手厚い介護が必要になっても特定施設も運営しているため、移り住みが可能です。そして、2019年12月には看護小規模多機能型居宅介護（かんたき）の運営が決まっており、お元気な方から、看取りが必要になった際まで当社がお世話することが可能です。



今後も当社はグループ全体で、地域に暮らす人が「超高齢化社会」に立ち向かえる生活環境、“まちづくり”を推進します。

【ピュアテラス バス見学会 概要】

◆開催日

2019年11月22日（金）

◆見学施設

サービス付き高齢者向け住宅「ピュアテラス川口青木」
(埼玉県川口市青木5-9-14)
サービス付き高齢者向け住宅「ピュアテラス東川口 壱番館」
(埼玉県川口市戸塚3-31-31)



◆スケジュール

10:00 JR川口駅西口に集合 バスで施設まで送迎
10:20 ピュアテラス川口青木 到着、見学
11:30 ピュアテラス川口青木 出発
12:00 ピュアヴィレッジ到着 ランチ提供
13:00 ピュアテラス東川口 壱番館 見学
14:00 ピュアテラス東川口 壱番館 出発
バスで川口駅まで送迎
14:30 JR川口駅西口に到着 終了



◆定員

16名（要予約）

◆費用

無料



ピュアホームズグループ飲食部門によるイベント食を月2回実施。

◆予約・問い合わせ先

株式会社ピュアホームズ：048-267-2111

※直接、現地施設への来館も受付（要予約）駐車場あり

今回見学会を開催する施設「ピュアテラス」は、自立から要介護の方まで入居されているサービス付き高齢者向け住宅です。当社は日々の暮らしを建物の中だけで考えるのではなく、暮らす地域を作っていく“まちづくり”をすることが大切と考えています。「ピュアテラス東川口 壱番館」と同じ敷地内には、異なる3つの飲食店があり、食の楽しさも提供しています。施設での食事も月2回は「イベント食」を提供しています。また、グループで行う旅行事業では、ツアーヘルパーが同行する旅行も年2回は開催しており、ランチクルーズやみかん狩りなど、自然に触れる旅行を案内しています。

【サービス付き高齢者向け住宅 ピュアテラス川口青木 概要】

名称： ピュアテラス川口青木
 所在地： 埼玉県川口市青木 5 丁目 9 番 14 号
 交通： JR 京浜東北線「西川口駅」東口より国際興業バス 6 分、「上青木南小入口」下車バス停前
 構造： RC 造、4 階建（サービス付き高齢者向け住宅専有部分：1 階～3 階）
 居室面積： 1K (25.20 m²～25.90 m²)
 居室設備： バス・キッチン・トイレ・洗面・収納・エアコン・照明・レースカーテン・SECOM 見守りシステム他
 共有部： ダイニング（食堂）・趣味室（カラオケ・シアタールーム）・ファミリールーム・機械浴室・ラウンジ・屋上・EV 他
 敷地面積： 1,638.61 m²
 延床面積： 2,173.31 m²（サービス付き高齢者向け住宅専有延床面積）
 契約形態： 賃貸借契約
 総戸数： 49 戸
 施工： 2017 年 1 月 21 日

■月額利用料金：155,000 円（税別）

（内訳）家賃：95,000 円（非課税）／ 共益費：30,000 円（非課税）※水光熱費込／生活支援サービス費：30,000 円（税別）
 ※入居時に敷金として家賃 2 カ月分（190,000 円）をお預かりします。
 ※共益費には、居室内の電気代は実費
 ※介護保険利用料・医療費は別途
 ※賃貸保証料・火災保険のご加入が別途必要

■生活サポートサービス（税別）

居室までの食事の配膳・下膳：100 円（都度対応）／居室清掃：1,000 円（30 分）／リネン交換・ベッドメイク：500 円（1 回）
 ／買い物代行：2,000 円（1 回）／通院付き添い：3,000 円（1 回）／
 ※即時の対応が難しい場合もあります。
 ※送迎・付添は、上限往復 30 分

■食費（税別）

朝食：450 円、昼食：650 円、夕食：850 円

【サービス付き高齢者向け住宅 ピュアテラス東川口 壱番館 概要】

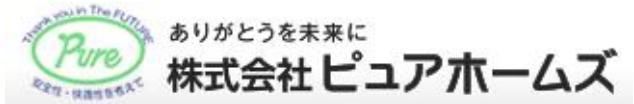
名称： ピュアテラス東川口 壱番館
 所在地： 埼玉県川口市戸塚 3-31-7
 交通： 埼玉高速鉄道線・JR 武蔵野線「東川口駅」下車、1 番口から徒歩 8 分
 構造： 鉄筋コンクリート造 3 階建
 居室面積： 18.00 m²～35.64 m²
 居室設備： 冷暖房完備、エレベーター、食堂、特殊浴槽、温水洗浄・暖房便座付トイレ、談話室兼キッチン、トランクルーム、ランドリールーム、緊急通報システム、オートロック、インターホン
 共有部： エアコン、インターホン、ミニキッチン、便座暖房付トイレ、ナースコール、収納、下駄箱、固定電話設置可能
 敷地面積： 1016.09 m²
 延床面積： 1370.44 m²
 契約形態： 賃貸借契約
 総戸数： 35 戸
 施工： 2015 年 6 月

■月額利用料金：128,000 円～241,000 円（税別）

（内訳）家賃：70,000 円～140,000 円（非課税）／ 共益費：25,000 円～35,000 円（非課税）※水光熱費込／
 基本サービス費：1 人につき 33,000 円（税別）
 ※入居時に敷金として家賃 2 カ月分（140,000 円～280,000 円）をお預かりします。
 ※共益費には、居室内の電気代は実費
 ※介護保険利用料・医療費は別途
 ※賃貸保証料・火災保険のご加入が別途必要

■食費（税別）

朝食：450 円、昼食：650 円、夕食：850 円



ありがとうを未来に
株式会社ピュアホームズ

【会社概要】

社名： 株式会社ピュアホームズ
代表： 代表取締役 嶋田悟志（しまだ・さとし）
本社所在地： 埼玉県川口市芝 1-14-3
電話番号： 048-267-2111（代表）
ホームページ： <http://www.pure-homes.com/>
設立： 2000年1月
資本金： 2,000万円
社員数： 258名（男性職員：89名 女性職員169名）※グループ全体、パート職員を含む
売上高： 17億6800万円（グループ合計 2017年度）
事業内容：
住宅改修リフォーム
福祉用具販売・レンタル
店舗内装・特注家具
一般建築
カナダ輸入住宅販売
不動産（売買・賃貸・管理・相続等）
建築設計
訪問介護・通所介護・居宅介護
サービス付き高齢者向け住宅（特定施設）
有料老人ホーム紹介
旅行業
ポイントカード事業
障がい者及び子ども教育事業
御用聞き宅配事業

グループ企業：
■株式会社ピュアフードプランニング
セントラルキッチン・外食事業
■株式会社 PYC
就労継続支援A型事業所「ハッピーテラス」・企業主導型保育園「ピュあきっず上青木」
■株式会社 SPS
環境エネルギー事業・太陽光発電事業

お問い合わせ先

ピュアホームズ広報事務局

TEL：03-5411-0066 FAX：03-3401-7788

E-mail：pr@netamoto.co.jp

担当： 柴山 しばやま（携帯：070-1389-0172）