

## マンション管理組合向けセミナー

## 致命的？長期修繕計画で1億超えの計算ミス！

業界初の個人向け総合不動産コンサルティング・ホームインスペクション（住宅診断）、マンション管理組合向けコンサルティングを行う“不動産の達人 株式会社さくら事務所”（東京都渋谷区／社長：大西倫加）では、12月7日（土）にマンション管理組合向けセミナー「マンション長期修繕計画・修繕積立金セミナー【実践編】を開催いたします。

長期修繕計画と修繕積立金。マンションの財務、建物維持の観点から重要なこの2つ。当社にも、長期修繕計画の検証・作成、徴収方法も含めた修繕積立金の見直しなど多くのお問合せをいただきます。そこで、今回は長期修繕計画・修繕積立金の見直しに本気で取り組みたいと考える、組合理事さまのための【実践編セミナー】としました。

実際の見直しで発覚した大きな不足額やありがちな間違い、管理良好マンションの修繕積立金見直しまでの道のり、実際の見直しに際してよくある質問から、現在の長期修繕計画の見直し緊急度セルフチェックまで、見直しを検討される理事の皆さまが明日から使える情報満載、長期修繕計画や修繕積立金の仕組みについて1から学べるセミナーです。

お住まいのマンションの長期修繕計画をお持ちの上、ぜひ皆さん奮ってご参加ください！



12/7(土)

## 長期修繕計画・修繕積立金セミナー 【実践編】

【開催日時】12月7日（土） 10:30～12:00 ※10:15受付開始

【会場】渋谷駅近郊 ※お申込みの方にご案内します

【定員】20名 【参加費】メルマガ登録で無料！

【当日お話する内容】

- ・【実例紹介】長期修繕計画のあるある間違いと驚きの不足額
- ・【成功事例】先人の知恵に学ぶ、管理良好マンションはどう見直した？その道のりは？
- ・【その場でセルフチェック！】長期修繕計画の見直し緊急レベル
- ・【よくある質問】管理会社と長期修繕計画について
- ・修繕積立金の徴収方法は段階増額？均等積立？

【詳細・お申し込み】 <https://www.s-mankan.com/seminar/191207/>



さくら事務所  
マンション管理コンサルタント  
サービス部門責任者

土屋 輝之（つちや てるゆき）

不動産関連資格も数多く保持し、深い知識と経験を織り込んだコンサルティングで支持される不動産売買とマンション管理のスペシャリスト。

■□■□■ メディア関係者の皆様へ ■□■□■ 無料ご招待のご案内 ▼▼  
上記イベントに参加をご希望のマスコミ関係者の方はお手数ですが下記フォームにご記入の上、FAX(03-6455-0022)までご返信くださいませ。

御名前 <b>※必</b>	御社名 <b>※必</b>
媒体名 <b>※必</b>	メールアドレス
電話番号 <b>※必</b>	ご参加人数
	名

■不動産の達人 株式会社さくら事務所■（東京都渋谷区／代表取締役社長：大西倫加） <https://www.sakurajimusyo.com/>

株式会社さくら事務所は「人と不動産のより幸せな関係を追求し、豊かで美しい社会を次世代に手渡すこと」を理念として活動する、業界初の個人向け総合不動産コンサルティング企業です。1999年、不動産コンサルタント長嶋修が設立。第三者性を堅持した立場から、利害にとらわれない住宅診断（ホームインスペクション）やマンション管理組合向けコンサルティング、不動産購入に関する様々なアドバイスを行なう「不動産の達人サービス」を提供、46,300組を超える実績を持っています。

本件に関するお問い合わせは、お気軽に下記までご連絡ください。