

2020年6月29日

関係各位

株式会社パテント・リザルト

【ハウスメーカー業界】他社牽制ランキング 2019

トップ3はミサワホーム、積水ハウス、大和ハウス工業

株式会社パテント・リザルトはこのほど、独自に分類したハウスメーカー業界の企業を対象に、2019年の特許審査過程において他社特許への拒絶理由として引用された特許件数を企業別に集計した「ハウスメーカー業界 他社牽制ランキング 2019」をまとめました。この集計により、直近の技術開発において競合他社が権利化する上で、阻害要因となる先行技術を多数保有している先進的な企業が明らかになります。

集計の結果、2019年に最も引用された企業は、**ミサワホーム**、次いで**積水ハウス**、**大和ハウス工業**となりました。

【ハウスメーカー業界 他社牽制ランキング 2019 上位10社】

順位	企業名	引用された特許数
1位	ミサワホーム	224
2位	積水ハウス	221
3位	大和ハウス工業	151
4位	トヨタホーム	124
5位	住友林業	97
6位	旭化成ホームズ	72
7位	パナソニックホームズ	71
8位	三井ホーム	21
9位	サンヨーホームズ	6
10位	ヤマヒサ	5

1位 **ミサワホーム**の最も引用された特許は「間接照明構造」に関する技術で、竹中工務店、LIXIL、旭化成ホームズが各1件、合計3件の審査過程で引用されています。このほかには「洗面所の採光構造」に関する技術などが引用された件数の多い特許として挙げられます。

2019年にミサワホームの特許によって影響を受けた件数が最も多い企業は旭化成ホームズ（20件）で、次いで大和ハウス工業（19件）、積水化学工業（16件）となっています。

2位 **積水ハウス**の最も引用された特許は「二世帯住宅」に関する技術で、旭化成ホームズなどの計3件の審査過程において引用されています。このほかには「CG画像による建築物の表面材切替表示方法」に関する技術や「手摺付き玄関収納」に関する技術などが、引用された件数の多い特許として挙げられます。

2019年に積水ハウスの特許によって影響を受けた件数が最も多い企業は大和ハウス工業（19件）で、次いで旭化成ホームズ（14件）、竹中工務店とパナソニック（いずれも10件）となっています。

3位 **大和ハウス工業**の最も引用された特許は「エネルギー使用状況表示システム及びエネルギー使用状況表示方法」に関する技術で、ノーリツやパナソニックIPなどの計3件の審査過程において引用されています。

2019年に大和ハウス工業の特許によって影響を受けた件数が最も多い企業はパナソニック（7件）で、日本製鉄、積水化学工業（いずれも5件）と続いています。

そのほか、4位の**トヨタホーム**は「ユーザの体調、精神状態等の健康状態に客観的に適した音楽・音声等のコンテンツを自動で再生する技術」が、5位の**住友林業**は「基礎版とこの基礎版上に立ち上げられる立ち上げ部とを有する建築物基礎を効率よく形成する技術」が、最も引用された特許として挙げられます。

【ランキングの集計対象について】

日本特許庁に特許出願され、2019年12月までに公開されたすべての特許のうち、2019年1月から12月末までの期間に拒絶理由（拒絶理由通知または拒絶査定）として引用された特許を抽出。

本ランキングでは、権利移転を反映した集計を行っています。2020年5月29日の時点で権利を保有している企業の名義でランキングしているため、出願時と企業名が異なる可能性があります。

業種は総務省の日本標準産業分類を参考に分類しています。

また弊社では、本ランキングの詳細データを下記の通り販売しています。

【ハウスメーカー業界 他社牽制力ランキング 2019 ご提供データ】

▶納品物：以下のデータを収納したCD-ROM

1) 全12社のランキング

ハウスメーカー業界全12社の被引用件数ランキング

2) 被引用件数上位100件のリスト

ハウスメーカー業界の被引用件数上位100件及び引用先の特許との対応を掲載

▶価格：50,000円（税抜）

【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社パテント・リザルト 事業本部 営業グループ

Tel：03-5802-6580

Fax：03-5802-8271

ホームページ URL <https://www.patentresult.co.jp/>