



多様化するニーズに、「中古 × リフォーム」で応える。

不動産のウィル、14 店舗目を名古屋テレビ塔前(久屋大通沿い)にオープン！

不動産・リフォーム・広告制作・教育事業等を手がける株式会社ウィル(本社：兵庫県宝塚市、代表取締役社長 坂根勝幸)は、2020 年 7 月 4 日、14 店舗目となる「久屋大通営業所」を愛知県名古屋市東区にオープンしますのでお知らせいたします。



名古屋テレビ塔前に開店します(2020.6.25 撮影)

「中古物件を買うことを“恥ずかしい”とまで思う人がいることにショックを受けました」とは、当社が中部エリア(名古屋市千種区)に初出店した際の当社社員の言葉です。全国でも、既存住宅流通比率が低い愛知県(※1)において、当社が培ってきた「中古物件を購入してリフォームをする」というマイホームの実現法を武器として名古屋に参入しましたが、中部エリアの新築志向の強さは予想以上でした。しかし、地下鉄東山線沿いに覚王山営業所(2018 年 3 月)と藤が丘営業所(2019 年 1 月)、次いで桜通線沿線に御器所営業所(2020 年 1 月)と出店を重ねるうちに、確実に「中古物件 × リフォーム」で満足いただける顧客が増えてきたという実感を得ています。そのような中、この度、名古屋の東側エリアをカバーすべく久屋大通営業所の開設に至りました。兼ねてからのライフスタイルの多様化に加え、コロナ禍による「お家時間」の充実やテレワークの増加など、住まいに対するニーズは変化しています。新築住宅では対応しきれない顧客層に、「中古物件 × リフォーム」で応えて参ります。

(※1)：一般社団法人不動産流通経営協会 平成 29 年 3 月「FRK 既存住宅流通推計量 地域別推計の概要」より
https://www.frk.or.jp/suggestion/2017chiikibetsu_kisonjyutaku_youshi.pdf



店内は、グレーをベースにしたモダンでエレガントな空間。



月の満ち欠けをイメージしてつくられた照明が印象的な個室。

「中古物件 × リフォーム」をワンストップで。

「中古物件 × リフォーム」のメリットは、「希望の立地に、理想の空間を、予算内で実現できる」ということです。

■「中古物件 × リフォーム」のメリット



斜めラインの黒いファサード(正面)が目印です。

前述の通り、ライフスタイルの多様化に伴い、「他にはない自分たちの空間を、希望の立地に、無理のない支払いで実現したい」というニーズは高まっており、そのニーズを満たすことのできる「中古物件 × リフォーム」での成約事例は多岐に渡ります。また、「①物件探し ②リフォーム ③資金回りの相談・手続き」の窓口を、当社一社「ワンストップ」で完結できることも顧客にとって大きなメリットとなっています。

「みんな一緒」から「個々へのカスタマイズ」が当たり前となっている現在、「中古物件 × リフォーム」市場の可能性は大きく、その魅力を、ぜひ、新店舗でお話させていただきたいと考えております。

【ウィル不動産販売 久屋大通営業所 概要】

■所在地／〒461-0005 愛知県名古屋市東区東桜一丁目 10 番 34 号

■電話番号／052-950-5111 ■広さ／38.17 坪(約 126.18 ㎡) ■所員数／6 名 ■営業時間／10:00 ～ 19:00

■店舗の詳細ページ／<https://www.wills.co.jp/office/hisayaodori.php> (※7 月 4 日公開予定)

【株式会社ウィル 概要】 ■創業／1993 年 10 月 1 日 ■資本金／277,780,850 円 ■代表者／代表取締役社長 坂根 勝幸 ■社員数／235 名(2020.6.30 現在)※グループ全体 ■事業内容／○流通事業 ○リフォーム事業 ○リノベーション事業 ○開発分譲事業 ○賃貸事業 ○受託販売事業 ○不動産取引派生事業(ファイナンシャルプランニング業務、紹介業務など) ○その他の事業(広告代理業務、コンサルティング業務、教育事業) ■店舗／全 14 店舗<関西>宝塚市、神戸市、西宮市、尼崎市、伊丹市、川西市、箕面市、豊中市、吹田市、茨木市、以上 10 店舗 <中部>名古屋市内に 4 店舗(覚王山、藤が丘、御器所、久屋大通)

【この資料に関するお問い合わせは】



株式会社ウィル

住所：兵庫県宝塚市逆瀬川 1-14-39

広報室 岡田 (TEL/ 0797-74-7272 または、090-3264-9194) までお願い致します。Email は、yoko.okada@wills.co.jp です。

URL <https://www.wills.co.jp>