



運営会社



社名 オールハウス株式会社

設立 1976年7月1日

所在地 〒735-0012 安芸郡府中町八幡1丁目4-23

代表 代表取締役社長 原田 尚明

主な事業内容 建設事業、リフォーム事業、賃貸事業、プロパティマネジメント事業、売買事業、保険事業



社名 MILIFEPLUS株式会社 (読み: ミライフプラス)

設立 2018年9月3日

所在地 〒735-0012 安芸郡府中町八幡1丁目4-23 2F

代表 代表取締役社長 田邊 裕喜

主な事業内容 生命保険(医療保険、収入保障保険、がん保険、就労不能保険、積立保険)、
損害保険(火災保険、自動車保険、ゴルフ保険) など

MEMO

MAP+

ムリとムダがなくなる
おうちの相談窓口

マ プ ラ ス



おうち作りは、最適な保険から





「未来の暮らし 楽しく シンプルに」

私たちは、毎日が楽しく 挑戦する という気持ちを持ってこそ、
お客様に対して良い仕事ができると考えます。

シンプルな思考で互いの意見を取り入れ、人を活かすことで
豊かな創造力あるチームとなり、そこで生まれる ワクワク と

未来型思考を持ってお客様によりよい暮らしを提案する企業を目指します。



MILIFEPLUS (ミライフプラス) 株式会社は、

「Protect one's life (人生を守る)」のローガンをもとに
オールハウス株式会社のグループ会社として誕生いたしました。

保険事業 (生命保険、損害保険)・不動産事業を2本の柱とし、

お客様の今現在から未来にかけてのライフスタイルに
プラスのご提案をさせていただきます。



保険を取り扱う「MILIFEPLUS株式会社」と、
住まいに関わる全てを提供する「オールハウス
株式会社」が、これからお家づくりをされる
お客様にぴったりのライフプランニングによって
この先の人生に安心と安全の「未来地図」を
プラスするという意味が込められています。

総合不動産

不動産・建築の各分野で幅広く対応

■戸建て (新築建売戸建て・中古戸建て) ■マンション (新築・中古) ■建築 (注文住宅) ■リフォーム ■賃貸
まで各分野のプロが幅広く対応しております。ライフプランを作成し、それぞれのメリットデメリットをお話し
した上でご検討をいただいております。また、不動産の早期売却にも自信があり、無料査定も随時募集して
おります。特に土地の販売には力を入れており、自社で土地分譲も行なっております。

住宅ローン

ライフプランに合った住宅ローンの
借入れをお手伝い

“借りられる額”と“返せる額”は違います。無理の
ない返済計画を立て、住宅ローンの借入額を算出
することが大事です。住宅ローンを利用する場
合、毎月の支払額以外にお家には固定資産税や
メンテナンス費用の積立などのランニングコスト
が必要になることを考慮し、住宅ローンの借入れ
をお手伝いします。

生命保険・損害保険

複数の生命保険・損害保険会社の
商品の中から最適プランのご提案

住宅ローンに関する知識はもちろんのこと、万が
一病気や事故でお支払いができなくなった時のた
めの経済的保障のこと、お子様の教育資金・結婚
資金、豊かな老後を送るための資産形成、日々の
家計の見直しまで、MILIFEPLUSではお家を建て
ること以外にも必ず考えなければならない大切な
お金のことを皆様にお伝えしております。

セカンドライフのための資産形成

投資信託、確定拠出年金 (iDeCo)
不動産投資等の相談

セカンドライフを充実させる大切なキーワードは
「健康」「お金」「生きがい」の3つと言われていま
す。その中でも特に「お金」「生きがい」という点を
意識するために、ライフプランが不可欠となりま
す。「お金」「生きがい」があれば、必然と「健康」に
も留意し、良い老後を迎えることができると考えます。

家計相談

保険料・通信費 (格安携帯)・
電気料金の見直し

近年、日本の家庭の固定費の支出が増えておりま
すが、その中でも特に増えているのは保険料や通
信費の固定費です。これらの支出が家計を圧迫
するところにより、毎月のゆとりが減っていきます。
このような固定費を削減し、賢く貯蓄をすること
が確実に豊かな将来へと繋がっていきます。



マイホームのことを考え始めたら **MAP+** が便利!

STEP
01

マイホームづくり、何から始めたらいいかわからない…。
我が家には、どのくらいのマイホームが妥当なのかな。



STEP
02

MAP+は何度でもご相談無料!
・無理のないマイホームの資金計画
・家計の見直し
・将来に備えるための保険 など
お気軽にご相談ください。



STEP
03

注文住宅、中古戸建住宅、
中古マンション、賃貸住宅、
リフォーム・リノベーションなど
お客様にぴったりの住宅をご提案!



STEP
04

押し売りはしません。
お客様のペースで、安心した上で
決めていただくことができます。



マプラス
MAP+の強み

① 家計の見直し



自分に適切な保険を知りたい、家計の固定費を下げたい、などファイナンシャルプランナーが相談に乗り、ライフプランシミュレーション(生涯の家計の見直し)をし、毎月の家計の見直しを行います。

② 不動産購入、住宅建築



後悔しない家づくり・住宅ローン・土地売買など、家づくりや不動産について、しっかりとサポートいたします。

不動産・建築のプロフェッショナル  **ALLHOUSE** と

保険のプロフェッショナル  **MILIFEPLUS** が

マイホームづくりからライフプランまで

ワンストップでご提供いたします!!

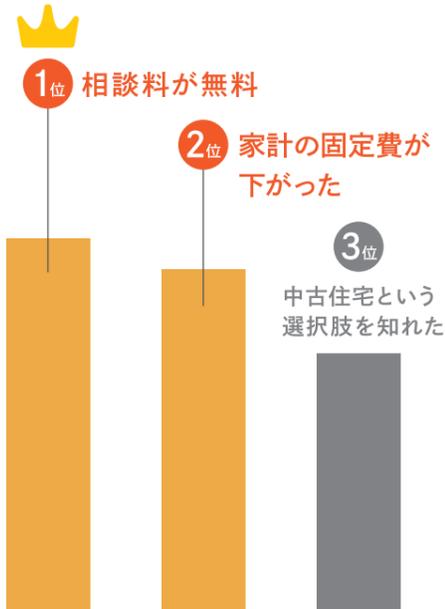
マプラス
MAP+のご相談は

おうちづくりに関するものも、保険に関するものも**全て無料**。

マイホーム購入という人生最大のイベントを含む
人生のロードマップを、その道のプロフェッショナルとつくりましょう。

お客様アンケート

Q.どのような部分が満足ですか？
(複数回答可)



お客様からのお喜びの声

- 01** 自分たちで決めず相談してよかった
- ・これで全て無料だと言うのがいまだに信じられない
 - ・保険の相談のつもりが家を建てるイメージが湧いた
 - ・営業的な要素もなく親身に相談に乗ってくれました
 - ・ここを知らなかったらとてつもなく損をしていたと思う
 - ・説明が素人にもわかりやすく、納得ができた
- 02** 住宅ローンなどの悩みが解決できた
- ・人には相談しづらい資金の悩みが相談しやすかった
 - ・家計の相談からはじめて住宅ローンまで相談できた
 - ・通らないと思っていた住宅ローンが通って感動した
 - ・相続した土地の売却相談に乗ってもらえて助かった
 - ・ライフプランシミュレーションで支払いが大丈夫か確認できた
- 03** 中古住宅や新築建売という選択肢を知った
- ・中古住宅のイメージが完全に変わりました
 - ・今まで聴いていた常識と全然違ってビックリしました
 - ・むしろ新築建売の方が魅力的に感じてきました
 - ・現代にあった考え方だと感じました

お客様からよくいただくご質問

Q1. なぜ相談費用が無料なのですか？

オールハウスグループは「困った人を助けたい」という強い想いで創業しました。だからこそ相談しづらい資金の悩み、相続した土地の売買についてのお悩みを解決するため、無料で相談を承っております。

Q3. 家計相談のとき、話したくない部分があっても大丈夫？

もちろん可能です。お気軽にご相談ください。

Q5. 子連れで相談に行っても大丈夫ですか？

可能です。キッズスペースもございます。
おむつ替え用のベッド、ミルク用のお湯も完備しております。

Q7. 勉強会とはどういうことをするのでしょうか？

勉強会の各テーマに合わせて弊社スタッフがお話をします。参加人数が少ない場合は個別相談を行います。

Q2. 何度も利用することができますか？

可能です。お家のお引き渡し後も、お子様がお生まれになった等で家計の見直しや保険の見直しのご相談等でご来店いただいた方も多数です。かかりつけのFP(お金の専門家)としてご利用ください。

Q4. 自身の保険の契約内容がよくわからない場合でも相談できますか？

可能です。契約内容をご理解されていないケースがほとんどです。保険証券をお持ちいただければ、こちらで内容をご確認させていただきます。

Q6. 一度住宅ローンが通らなかった場合でも相談ができますか？

可能です。他社で住宅ローンが通らなかった方でも、弊社のアドバイスで住宅ローンに通ったケースもあり、無事住宅を購入できています。

Q8. すぐにマイホーム購入の予定がなくても相談できますか？

可能です。弊社としては、出来る限り早めにライフプラン(生涯の家計の見直し)をすることをお勧めしております。お家を先に見てしまうと、理想のお家を追ってしまい予算オーバーになることが多いです。お家を見る前に相談に来ていただくことがベストです。

MAP+ 無料勉強会情報

① 保険の見直し



② 上手な土地探し



③ 住宅購入について



全テーマ随時開催中

各テーマ 60分

・ドリンク、お茶菓子付き ・お子さま歓迎(キッズスペースあり)

会場:

オールハウス本社オフィス

〒735-0012 安芸郡府中町八幡1丁目4-23

要予約 ご予約は▼こちら▼から!!

Tel: 082-236-6444

MILIFEPLUS株式会社

さいごに...

MAP+のご相談は何度でも**全て無料**。

あなたの人生に寄り添い、安心をお届けいたします。

マイホームを
買うとき



マイホームを
売却するとき



家族が
増えたとき



ずっとずっと、
相談無料!
ご相談はいつでも
お気軽に