

## コワーキングオフィス、コーヒー焙煎所、和食割烹、一棟貸しの宿泊施設がテナント 京町家を再生したコミュニティスポット「もみじの小路 京町家群」

### 【1周年記念】合同パーティー11月23日(月祝)開催

当日限定 お茶席の開催やクラフトビールにコーヒー、フードの販売も

京都市内において不動産売買や宿泊施設の管理運営を行う株式会社レ・コネクション（京都市下京区：代表取締役 奥田久雄）は、入居する「もみじの小路 京町家群」がオープン 1 周年を迎えるにあたり、11 月 23 日(月祝)にテナント合同で開催する記念パーティーに参加いたします。



京町家を再生したコミュニティスポット「もみじの小路」



ネーミングの由来となった樹齢 100 年を越すもみじ

#### ■令和に甦った「もみじの小路 京町家群」次の 100 年も受け継ぐ

当社は 2016 年の創業以来、不動産を通して歴史ある京都の街並みを次世代に継承していくことを使命とし、特に京町家を保存・再生、活用する事業に注力しております。空き家となった築 100 年を越すことも多い京町家を主に、外観や内観を活かした改装を行い、一日一組限定の宿泊施設へと甦らせています。一棟貸しのブランド「[紡 Machiya Inn](#)」を中心に、現在京都市内において 52 棟の管理運営を行っております。

「もみじの小路」はコワーキングオフィスやコーヒー焙煎所などのテナントが入居する昨年オープンしたコミュニティスポットであり、当社は一棟貸しの宿泊施設「[紡 松原御幸町もみじ邸](#)」を運営しております。

元々は表通りに面した 3 連棟、裏の路地に面した 2 連棟からなる計 5 軒の、築 100 年を越す京町家(敷地面積約 300 m<sup>2</sup>)が集まり口の字を形作っていました。所有者をはじめ京町家の保存・再生に関わる様々な団体によって再生され、昨年 11 月に完成し現在の形となっています。

#### ■地域社会や観光客にも開かれた新しいコミュニティスポット

今回の 1 周年パーティーは、共有の中庭を介した“ご近所さん”として日頃より交流があるテナントが合同で行うことにより、「もみじの小路 京町家群」としての更なる認知度向上や、地域の方、観光客の方に気軽に足を運んでいただける機会となることを目指し開催いたします。

テナントである WEEKENDERS COFFEE からはドリップコーヒー、コワーキングオフィス運営する Garden Lab 株式会社からはクラフトビールやカクテル、和食割烹の京都さしみ丸からは当日限定のおつまみが提供されます。当社は抹茶と、8 月にオープンした紡 cafe で好評のグリーンティー・マーブルチーズケーキをセットにしたお茶の接待を致します。



## もみじの小路 1 周年記念パーティー 詳細



駐輪場はございません。

- 日時： 2020 年 11 月 23 日 ( 月祝 )/12:00～18:00
- 場所： 京都市下京区石不動之町 682-8「もみじの小路」中庭
- アクセス： 京都市営地下鉄烏丸線「五条」駅 徒歩約 10 分  
阪急電鉄京都本線「河原町」駅 徒歩約 7 分  
京都駅より車で約 10 分  
京都市営バス「河原町松原」停留所 徒歩約 5 分

### 【新型コロナウイルス感染症対策について】

- マスクの着用をお願いします。
- 入場時の検温と手指の消毒にご協力をお願いします。
- 密集を避けるため、会場内の人数を制限させていただく場合がございます。
- 会場内の人数把握のため、入り口は松原通に面した一箇所となっております。

### イベントに関するお問い合わせ先

株式会社レ・コネクション

企画・マーケティング部

大石彩未 携帯：080-3483-9012

mail：a.oishi@re-connection.co.jp

## 株式会社レ・コネクション

もみじの小路内にて一棟貸しの「紡 松原御幸町もみじ邸」を運営。1階客室部分に設けた茶室には、中庭に通じるにじり口も備えるなど本格的な仕様となっています。柱や梁を活かした内装を施し、歴史ある趣を感じながらご宿泊いただけます。今回はお抹茶と当社が運営する紡 cafe にてご好評をいただいております自家製「グリーンティー・マーブルチーズケーキ」のセットをご用意しました。

<https://tsumugi-kyoto.jp/>

お抹茶と紡  
cafe 謹製ミニ  
グリーンティー  
・マーブル  
チーズケーキ  
(¥700)  
お持ち帰り  
チーズケーキ  
(¥350)



## WEEKENDERS COFFEE

京都・自家焙煎コーヒー専門店です。産地買い付けで生豆を選定し、焙煎で豆の個性を引き出し、抽出の技術で一杯のコーヒーに仕立てます。日本古来の佇まいを意識して作り上げた空間には緑が溢れ風が通り、季節の移ろいが感じられます。コーヒーを飲むほんの少し、五感が豊かに震えるような時間になれば幸いです。

<https://www.weekenderscoffee.com/>

10:00-17:00(土日のみ営業)



ドリップコー  
ヒー(¥470)  
甘みや酸味を  
しっかりと乗  
せる、余韻に  
残る一杯。

## 京都さしみ丸

カウンター8席のプライベート空間で味わえるのは、舞鶴から直送で届く新鮮な魚介類と種類豊富に取り揃えている日本酒のハーモニー。お造り、牡蠣、和牛などの四季折々の一品料理をご用意しております。

<https://www.instagram.com/kyoto.sashimimaru/>

15:00-22:00(不定休)

tel:075-746-2784

和牛イチボ  
肉のロース  
トビーフサ  
ンド【予定】  
(¥600)



## Garden Lab 株式会社

Garden Lab はスタートアップ企業や革新的な企業を国内外でサポートすることに目標を置いたコワーキングオフィス兼イベントスペースです。コロナ禍に新しい生活様式を心掛け、「ワーケーション」や「リモートワーク」など多様な働き方を応援し、出張や長期間滞在に最適な京町家宿泊と貸切ミーティングルームも提供しています。

[www.gardenlabkyoto.com](http://www.gardenlabkyoto.com)

Instagram: @gardenlab\_kyoto

Facebook: @gardenlabkyoto



【京都醸造】  
本日のクラフ  
トビール (M¥  
750/L¥1100)  
季の美クラフ  
トジン(¥750)  
コロンビア産  
Dictador ラム  
(¥750)

## akebiwa 楽者会



上賀茂朝採野菜マルシェ

(11:00-14:00 開催)/

手作り焼き菓子販売

株式会社 akebiwa  
駒井 080-5368-1162

※画像はイメージです





## ■会社概要

社名	株式会社レ・コネクション
代表者	代表取締役 奥田 久雄
所在地	京都市下京区東塩小路町 684
電話番号	0120-14-6200／075-352-8600
事業内容	不動産流通業 不動産総合コンサルティング 新築建築・リフォーム 宿泊施設の企画・販売・運営・飲食事業
ホームページ	<a href="https://re-connection.co.jp/">https://re-connection.co.jp/</a>
自社宿泊施設ブランド 「紡 Machiya Inn」	<a href="https://tsumugi-kyoto.jp/">https://tsumugi-kyoto.jp/</a>

## ■人を結び 街を紡ぐ

当社は2016年4月の起業時より「人を結び 街を紡ぐ」をコンセプトに、京町家の保存と再生・活用をする取り組みに力を注いでいます。伝統的な構法を用いた家屋である「京町家」は築100年以上経つ建物が多く、京都の歴史情緒を感じさせてくれます。しかし、所有者の高齢化やそれに伴う相続問題、加えて独特の形状の間取りのため修繕が難しく、一日に約2軒のペースで「京町家」は取り壊されているのが現状です。また放置されたままの空き家は倒壊の恐れや街の景観を損なうことに繋がり、街としてのブランド価値を下げる要因になりかねません。当社は多くの文化的価値を持つ「京町家」を次の世代に受け継ぐべきものである

と考え、外観や内観の趣や意匠をできるだけ残し、一日一組限定の一棟貸し宿泊施設として再生する取り組みを行っております。デザインや施工、運営管理、清掃まで一貫してトータルサポート出来ることが当社の強みであり、宿泊していただくゲストには京町家に泊まるという特別な体験を、そして地域社会には街の再生や活性化という形で貢献していきたいと考えています。



2020年7月に移転した京都駅前新オフィス

### 本件に関する問い合わせ先

レ・コネクション 広報事務局  
TEL : 03-5411-0066 FAX : 03-3401-7788  
E-mail : pr@netamoto.co.jp  
担当 : 上村 (携帯 080-3357-0880) ・ 杉村 (携帯 : 070-1389-0175)