

## 広さは 1,000 m<sup>2</sup>以上！横浜エリア最大級 空室再生で元パーティー会場をコワーキングスペースに 『BIZcomfort 横浜元町 ANNEX』 OPEN

レンタルオフィスとコワーキングスペース事業を行う株式会社 WOOC（所在地：東京都品川区、代表取締役：阪谷 泰之）は、2021 年 2 月 8 日（月）に、コワーキングスペース『BIZcomfort(ビズコンフォート)横浜元町』を増床し、別館として『BIZcomfort 横浜元町 ANNEX』をオープンします。ANNEX のオープンにより『BIZcomfort 横浜元町』本館と ANNEX を合わせた、総席数約 150 席、総面積 1,000 m<sup>2</sup>超えの横浜エリア最大級コワーキングスペース・シェアオフィスが誕生します。

当施設は結婚式の二次会などのパーティー会場として使われていた空きテナントを、取り壊すのではなく活かしながらコワーキングスペースにリノベーションするという、環境にも配慮したエコなシェアオフィスです。

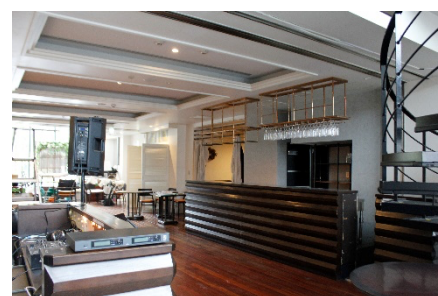
※新型コロナウイルス感染症(COVID-19)の影響によりオープン日が変更となる可能性があります。



“空室に「バリュー」と「デザイン」を！”という企業理念のもと、当施設は元パーティー会場の空きテナントを再生しているため、既存のバーカウンターや螺旋階段、シャンデリアなどを活かし、「客船」をテーマにしたコワーキングスペースに仕上げました。

2019 年にオープンした『BIZcomfort 横浜元町(本館)』と合わせ、横浜エリア最大級のコワーキングスペース・シェアオフィスになります。

JR「石川町」駅、みなとみらい線「元町・中華街」駅から徒歩 5 分、横浜元町ショッピングストリート内にあるため、横浜、桜木町、関内はもちろん、新横浜や菊名などからのアクセスも良く便利です。当施設は、横浜に住む方々へ快適な働く場所を提供し、with コロナ時代の新しい働き方をサポートします。



Before



After バーカウンターを活かしたカフェース

## ▼『BIZcomfort 横浜元町』の特徴

### 特徴 1. 横浜エリア最大級のコワーキングスペース！

座席は約 150 席あるため、気分に合わせて自由に過ごすことができます。オフィスチェアがあり快適なワークブース、食事 OK の開放的なカフェブース、会話 NG のサイレントブース、電話・WEB 会議専用のテレフォンブースなど、用途に合わせたブースを豊富に用意できることも、最大級コワーキングスペースならではの魅力です。



ANNEX 6F ワークブース

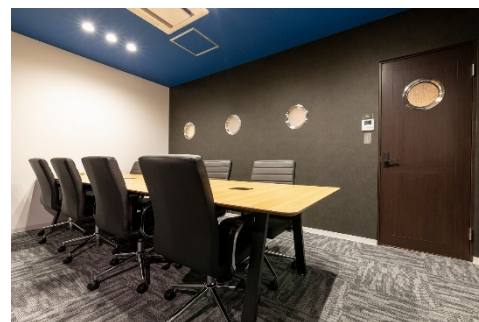
### 特徴 2. 24 時間 365 日 OPEN

当施設の最大の特徴は、24 時間 365 日利用できること。仕事や自習、副業や朝活など、ライフスタイルに合わせて利用できるため、ワークライフバランス向上にもつながります。

### 特徴 3. 充実の設備とオプションサービス

Wi-Fi、フリードリンク、複合機、予約制の会議室など、ビジネスに必要な設備を揃えているため、パソコンひとつですぐに仕事ができます。

登記やポスト利用のオプションもあるので、“横浜市中区”アドレスの法人設立も可能です。

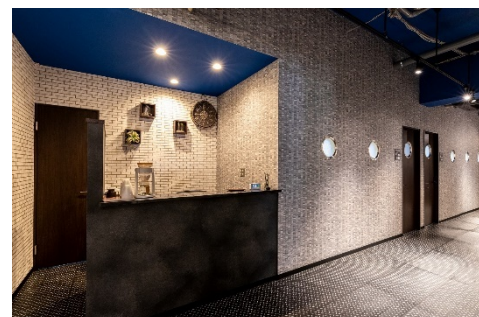


本館 8 名用会議室

### 特徴 4. コンシェルジュによる手厚いサービス

受付時間内はコンシェルジュがおり、来客時の対応やお茶出しサービスを行います。宅配便や簡易書留の受け取り・転送のオプションサービスもあり、利用者のビジネスをサポートします。

※新型コロナウイルス感染症(COVID-19)の影響によりサービスを休止する場合があります。



本館 コンシェルジュ受付

### 特徴 5. 完全個室のレンタルオフィスはスタートアップの強い味方！保証金・敷金一切不要

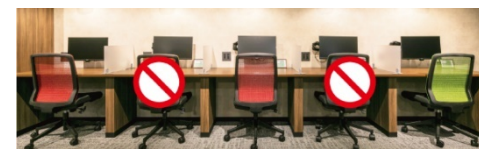
スタートアップやテレワークにおすすめの 1 名用を中心に、最大 4 名用まで、個室のレンタルオフィスを用意しています。通常のオフィスを借りると保証金や敷金がかかりますが、当施設のレンタルオフィスでは一切不要。テレワークやサテライトオフィスの導入を支援します。※別途契約金が必要です。



### 特徴 6. 感染症対策の実施

当施設では、利用者が快適に過ごせるよう、以下の感染症対策を行っています。

- ① コワーキングスペース・共有部利用時の手指消毒・マスク着用
- ② 飛沫防止パーテーションの設置
- ③ 空間除菌装置の設置



感染症対策 ※画像イメージ

## ▼『BIZcomfort 横浜元町』施設概要

住 所 : [本館] 〒231-0861 神奈川県横浜市中区元町 4-168 BIZcomfort 元町ビル B1F・3F・4F  
[ANNEX] 〒231-0861 神奈川県横浜市中区元町 5-202 リードシー元町ビル 5F・6F  
アクセス : JR 京浜東北・根岸線「石川町駅」南口(元町口) 徒歩 5 分  
東急東横線直通みなとみらい線「元町・中華街駅」 徒歩 5 分  
利用料金 : 月額 2,000 円 (税別) ~ ※プランにより異なる  
設 備 : Wi-Fi/フリードリンク/複合機/コンシェルジュ/会議室 2 部屋/登記可/ポスト・住所利用可  
H P : <https://bizcomfort.jp/yokohamamotomachi/>

## ▼「BIZcomfort」/「BIZcircle」について

近年は働き方が多様化し、フリーランスや副業、スタートアップなど、自分の特技や強みを生かした働き方を選択する人が増加しています。さらに企業側も、働き方改革の一環で、コワーキングスペースを用いたテレワークや、子育て・介護世代が自宅近くでも働けるサテライトオフィスを設置する傾向にあり、働くスタイルや意識が大きく変わろうとしています。

そんな背景の中、当社ではコワーキングスペース『BIZcomfort』、レンタルオフィス『BIZcircle』を運営。全国展開に向けて積極的に拡大しております。

- BIZcomfort(コワーキングスペース) : <https://bizcomfort.jp/>
- BIZcircle(レンタルオフィス) : <https://bizcircle.jp/>

## 【会社概要】

商号 : 株式会社 WOOC (ウオーク) ※2017 年 9 月 25 日をもちまして株式会社リビング・エージェントより社名変更  
代表 : 代表取締役 阪谷 泰之  
本社所在地 : 東京都品川区西五反田 7-13-5 DK 五反田 3F  
電話 : 03-5789-3323  
設立 : 2008 年 9 月  
資本金 : 11,000 万円 (資本準備金 5,000 万円含む)  
売上高 : 3,222,880,520 円 (12 期)  
店舗数 : BIZcircle 101 拠点・BIZcomfort 72 拠点 (提携店舗・新規 OPEN 予定を含む)  
従業員数 : 計 105 名 (社員 44 名・パート 61 名) ※2020 年 12 月時点  
事業内容 : レンタルオフィス事業 [ビズサークルシリーズ]・コワーキングスペース事業 [ビズコンフォートシリーズ]  
住宅サブリース事業・リフォーム・リノベーション事業・不動産管理・仲介事業・不動産売買仲介事業

### 報道関係者からのお問い合わせ先

株式会社 WOOC オフィス事業戦略チーム

広報担当 : 末松・國吉

TEL : 03-5789-3325 FAX : 03-5789-3324 e-mail : [pr@wooc.co.jp](mailto:pr@wooc.co.jp)