

## 職住近接型ワークスペース 湘南エリアでのテレワークに！

### 『BIZcomfort 湘南藤沢』 2021年3月1日 OPEN

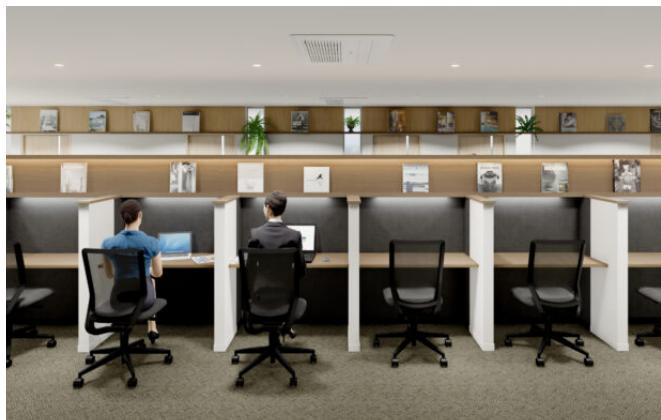
#### WOOC 難航するテレワーク問題の解決を目指す場を積極展開

レンタルオフィスとコワーキングスペース事業を行う株式会社 WOOC（所在地：東京都品川区、代表取締役：阪谷 泰之）は、2021年3月1日（月）にコワーキングスペースとレンタルオフィス併設型のシェアオフィス『BIZcomfort(ビズコンフォート)湘南藤沢』をオープンします。

新型コロナウイルスの感染拡大を抑えるために大変重要といわれるテレワークですが、一方で自宅では仕事をする環境が整つておらず集中できない、という声も多く寄せられています。都心から約1時間のベッドタウンとして発展してきた「湘南エリア・藤沢市」にオープンする当施設は、在宅勤務で不自由を感じる方のための「職住近接型のワークスペース」として、プライバシーを気にせず集中できる「ソロワーク」に特化した作りを意識しました。

『BIZcomfort 湘南藤沢』をはじめ、当社では新型コロナウイルス感染拡大抑制の観点からも「職住近接」と考えられるエリアへの積極的なオープンを進め、テレワークをしやすい環境づくりの一助になることを目指します。

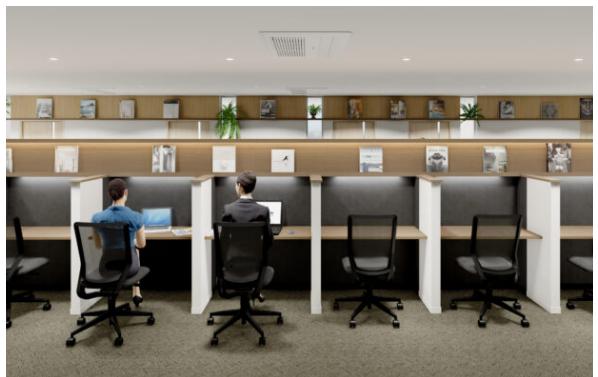
※新型コロナウイルス感染症(COVID-19)の影響によりオープン日が変更となる可能性があります。



#### ▼『BIZcomfort 湘南藤沢』の特徴

##### 特徴①森と木に囲まれたソロワークスペース

コワーキングスペースは一人で集中して作業が出来るよう「個」を意識したレイアウトになっています。また、コンセプトである「森の図書館」にちなんで、木の温もりが感じられる装飾やさまざまな種類の本をご用意。仕事はもちろん、資格勉強などの自習用としてもおすすめのシェアオフィスです。デスクチェアにも拘り長時間の作業に最適です。



##### 特徴②24時間365日オープン

当施設の最大の特徴は、24時間365日利用できること。仕事や自習、副業や朝活など、ライフスタイルに合わせて利用できるので、ワークライフバランス向上にもつながります。

### **特徴③ 完全個室のレンタルオフィスは保証金・敷金一切不要！**

通常のオフィスを借りると保証金や敷金がかかりますが、当施設の個室プラン（レンタルオフィス）では一切不要。テレワークや個人事業主の方におすすめの1名用と、2~4名の複数人部屋も用意しました。ネット環境を完備しているため、PCひとつですぐに使えるのも魅力。また個室プラン会員はBIZcomfort全拠点のコワーキングスペースならびに会議室が使えるので、移動の多い方は大変便利です。

※別途契約金が必要です。



レンタルオフィス（1名用）※イメージ

### **特徴④ 気軽に使えるコワーキングスペース**

コワーキングスペースは、食事のできるカフェスペース、電話・WEB会議専用の個室のテレフォンブースなど、ニーズに合わせて使えます。法人登記もでき、低コストでのスタートアップが可能です。個室プラン（レンタルオフィス）会員の方は、休憩や気分転換の場としても使え、1日中オフィスにいても快適に過ごせます。

### **特徴⑤ 神奈川県全てのコワーキングが使えるプランも登場**

BIZcomfort湘南藤沢をはじめとした神奈川県すべてのコワーキングスペースが使える「横浜湘南プラン」をご用意。神奈川エリアで移動が多い方にもおすすめのプランです。

### **特徴⑥ 感染症対策の実施**

当施設では利用者が快適に過ごせるよう、以下の感染症対策を行っています。

- ① コワーキングスペース・共有部利用時の手指消毒・マスク着用
- ② 飛沫防止パーテーションの設置
- ③ 空間除菌装置の設置

※画像はイメージ



### **▼『BIZcomfort湘南藤沢』施設概要**

住 所	: 神奈川県藤沢市藤沢 971-3 パール湘南 5F
アクセス	: JR 東海道線「藤沢駅」北口、小田急江ノ島線「藤沢駅」、江ノ島電鉄「藤沢駅」各徒歩 5 分
利用料金	: コワーキングスペース 月額 2,000 円（税別）～ ※プランにより異なる レンタルオフィス 月額 26,000 円（税別）～※別途共益費（完全個室全 19 戸）
設備	: Wi-Fi／フリードリンク／無料プリンター／会議室／登記可

### **■BIZcomfort湘南藤沢（コワーキングスペース＆レンタルオフィス）：**

<https://bizcomfort.jp/kanagawaken/shonanfujisawa.html>

### **▼「BIZcomfort」について**

近年は働き方が多様化し、フリーランスや副業、スタートアップなど、自分の特技や強みを生かした働き方を選択する人が増加しています。さらに企業側も、働き方改革の一環で、コワーキングスペースを用いたテレワークや、子育て・介護世代が自宅近くでも働けるサテライトオフィスを設置する傾向にあり、働くスタイルや意識が大きく変わろうとしています。

そんな背景の中、当社では「はたらくをもっと自由に快適に！」をコンセプトに、コワーキングスペース＆レンタルオフィスの『BIZcomfort』を運営。関東・関西を中心に、全国展開に向けて積極的に拡大しております。

### 【会社概要】

商号 : 株式会社 WOOC (ウォーク) ※2017年9月25日をもちまして株式会社リビング・エージェントより社名変更  
代表 : 代表取締役 阪谷 泰之  
本社所在地 : 東京都品川区西五反田7-13-5 DK五反田3F  
電話 : 03-5789-3323  
設立 : 2008年9月  
資本金 : 11,000万円（資本準備金5,000万円含む）  
売上高 : 3,222,880,520円（12期）  
店舗数 : レンタルオフィス 103拠点・コワーキングスペース 79拠点（提携店舗・新規OPEN予定を含む）  
従業員数 : 計 105名（社員 44名・パート 61名）※2020年12月時点  
事業内容 : レンタルオフィス事業 [ビズサークルシリーズ]・コワーキングスペース事業 [ビズコンフォートシリーズ]  
住宅サブリース事業・リフォーム・リノベーション事業・不動産管理・仲介事業・不動産売買仲介事業

### 報道関係者からのお問い合わせ先

株式会社 WOOC オフィス事業戦略チーム

広報担当：末松・國吉

TEL : 03-5789-3325 FAX : 03-5789-3324

e-mail : pr@wooc.co.jp