

2021 年初夏、京王線府中駅前に新たなランドマークが誕生。

ミッテン
『Mitten』

～人と街が交錯する
賑わいの中心地を創る～



(画像・パースはイメージとなります)

株式会社ノジマ（本社：神奈川県横浜市西区南幸 1－1－1、代表執行役社長・野島廣司、URL：<https://www.nojima.co.jp/>、以下「ノジマ」）は 2021 年初夏に府中駅南口において大規模商業施設『Mitten』（ミッテン）を開業致します。当施設は 1996 年より長年に渡り、地域の皆様から愛された百貨店館内をリノベーションし、地下 1 階・地上 9 階建てのフロアに、70 店舗を超えるショッピング・エンターテインメント・グルメを楽しめるテナントが集結します。府中駅前の新たなランドマークとして、多くの人に愛される商業施設へ生まれ変わるべく開業準備を進めてまいります。

【施設名称・ロゴについて】



“Mitten”はドイツ語で真ん中、中心地を意味します。府中はかつて律令時代に武蔵国の中心地として国府が置かれた歴史のある都市です。その府中において当施設が、人と街が交錯する賑わいの中心地、多世代が交わるターミナル、府中の中と外を結ぶプラットホームとなることを目指しネーミングを致しました。

施設ロゴにつきましては、施設名称の頭文字の”M”と、新しい商業施設であることから New（英語）、Neu（ドイツ語）、施設運営会社としてノジマ（Nojima）の”N”を使い、この二文字を交錯させ、『人と街が交わる賑わいの中心地』を表現致しました。

【施設のテナント構成ついて】

●駅前側正面入口に賑わい・彩りのある空間を形成。

府中という街の中で、過去と現在、都市と自然、日常と非日常、地元住民と来街者…相反するものが穏やかに交錯し、新しい賑わいを創出する場所として当施設を位置付けしております。府中駅南口側ペデストリアンデッキの施設正面入口についてはフラワーショップ、カフェを誘致し、無機質ではない人の行き交う賑わい・彩りのある空間形成を図ります。



フラワー・カフェ（画像はイメージになります）

●『食』がうれしい。あらゆるニーズにお応えする、食の集積フロアが地下1階に誕生。

地下1階においては1,000坪強の府中駅エリア最大の店舗面積にて品質・品揃えで定評のあるスーパーが出店致します。また鮮魚・精肉・青果の生鮮専門の有名店が集結する『ミッテンフレッシュマーケット』、さらには個性あるグロッサリーストア、菓子・製パン材料や自然食品を扱う専門店、惣菜・弁当で人気の食物販店舗も複数出店し、デイリーからこだわりの食材まで集積させる事で、お客様の『食』のニーズにお応えします。



総合スーパー・生鮮・グロッサリーの展開（画像はイメージになります）

●スイーツも充実、『スイーツアイランド』が誕生。

スイーツについても長年地元で愛されてきた洋菓子店をはじめ、焼きたてクッキー、フルーツタルト、オーガニックシュガーを取り入れたスイーツ、りんごのスイーツ等の様々なジャンルの店舗が出店致します。目で見ても美しく、甘い香りにあふれたコーナー『スイーツアイランド』を展開致します。



スイーツアイランド(仮称) イメージ

● 1階・2階は幅広いラインナップでファッションに『選ぶ楽しみ』を。

ベースフロアとなる1階・2階においては多彩な店舗を集積します。有名アパレルブランドのデジタルとリアルを融合した新業態店舗や、和装、シューズ、インナー、バッグ、アクセサリ、雑貨、メガネ、美容室など幅広いラインナップの店舗が並びます。また、ラグジュアリーコスメのセレクトショップが出店し、従来、高級化粧品をお買い求めされていたお客様のニーズにお応えできるように致します。



ラグジュアリーコスメセレクトショップ、有名アパレルブランド新業態ショップ（画像はイメージになります）

● 3階～6階中層部はエッセンシャルシフト、沿線最大級の大型店舗が続々登場。

3階以上の中層部においては大型店が多数出店致します。

・日本を代表するアパレル SPA ブランドが京王線沿線では最大級の売場面積にてオープン。また駅側ペデストリアンデッキを見渡せるファサード上部の窓側には、店舗での体験を元に実際に購入いただけるショールームカフェがオープン致します。

・当施設の運営主体でもある『ノジマ』が大型旗艦店舗をオープン。府中駅近隣でのデジタル家電製品、携帯電話のお買物が圧倒的に便利に、お求め安くなります。最新のデジタル製品に触れて体験できるコーナーを設けるなど、当社旗艦店舗として新しい試みを展開してまいります。

・ホームセンターが駅前型としてワンフロアで出店。郊外ロードサイドでなく駅前にある事でさらに便利に。DIY から生活用品、アウトドア用品まで、駅前大型店としてお客様の様々なニーズにお応えします。

・その他、ニーズが多かったスーツ、手芸、インテリア雑貨店も出店し、府中駅前においてワンストップで便利にお買い物が楽しめる商業空間を提供いたします。



ノジマ旗艦店舗（画像はイメージになります）

● 7階・8階上層部にはキッズ、アミューズメント、サービス店舗で楽しい時を。

上層部にはお子様連れのお客様も楽しめるコンテンツとして大型アミューズメントや、写真スタジオ、幼児向け教室を出店。またエリア最大の大型 100 円ショップや、人気の回転寿司、サービス店舗（ヘアカット、保険代理店、ゴルフ教室）がオープン致します。

● 9階 飲食フロアの全面リニューアル。

9階レストランフロアは全面リニューアル。フードコートとレストランで構成致します。フードコートは府中初出店のテナントが数多く出店、カジュアルでありながら本格的・个性的なお店を揃えました。またフードコートはテーブル席をはじめ、ゆったりとくつろげるソファース席、小上がり席を用意しました。キープディスタンスに配慮して、衛生的かつ安全で安心できる環境を提供致します。

なお、コロナ禍の影響により、9階飲食フロアにつきましては、第二弾でのオープン（秋頃）を予定しております。お客様に喜んでいただける飲食フロアにすべく準備を進めてまいります。



フードコートゾーン（画像はイメージになります）

【施設内環境の整備】

ご来店されたお客様にゆっくりとお買い物ができるように、共有通路幅やレストスペースを重視して館内のリノベーションを実施。またコロナ禍においての商業施設に求められることの大きな一つとなるコロナ予防対策については十分な対策をしております。

またベビールームは休憩、おむつ替えスペース、授乳室を明確に区分して気持ちよくご利用できるように致しました。ベビー連れのお客様にも安心してお買い物のできる環境を整備してまいります。



ゆとりあるスペース設計（画像はイメージになります）

【施設概要・フロア構成】

●施設概要

名称	MitteN 府中 （ミッテン府中）
所在地	〒183-0023 東京都府中市宮町 1 丁目 41-2
アクセス	京王線府中駅南口より徒歩 1 分
フロア構成	地下 1 階～9 階
商業面積	32,000 m ²
駐車場	地下 2 階・地下 3 階 788 台収容
開業日	2021 年初夏（予定） ※9 階飲食フロアについては 第二弾とし秋頃開業予定
営業時間	1 階～8 階フロア 10 時～20 時（一部例外店舗あり）
	地下 1 階食品フロア 10 時～21 時
	9 階飲食フロア 11 時～22 時（予定）
店舗数	75 店舗（2021 年 2 月現在）
WEB サイト	https://mitten-foris.jp/ ※2/19 以降の予定

●フロア別テナント構成

9 階	レストラン・フードコート	カジュアルでありながら本格的・個性的な飲食ゾーン 府中市初の出店も多数
8 階	大型 100 円ショップ・回転寿司・サービス	家族で気軽に楽しめるバリエーションあるフロア
7 階	キッズ用品・アミューズメント・写真スタジオ	ご家族と一緒に楽しめる時と空間を共有できるフロア
6 階	駅前型ホームセンター	駅前にあって便利、DIY から生活必需品まで
5 階	デジタル家電専門店 『ノジマ』	本施設運営するノジマの旗艦店、体験型の最新店舗
4 階	大型ライフウェア・インテリア雑貨・手芸・スーツ	各々のライフスタイルを豊かにするショップ
3 階	大型ライフウェア・カフェ	業界最大手のアパレルブランドの沿線最大級の店舗
2 階	化粧品・バッグ・雑貨・アパレル・フラワー・カフェ	毎日に上質をプラスするテナントを集積 駅に接する彩りのある基準階
1 階	スイーツアイランド・雑貨・アパレル・サービス	視覚・香りで感じるスイーツアイランドと 様々なライフスタイルの提案フロア
地下 1 階	総合スーパー・生鮮三品・グロッサリー・食物販	デイリーから高級食材まで 府中で随一の食の集積フロア

【出店テナント様一覧】

次回、第二弾の発表について詳細につきご案内申し上げます。

<本件に関するお問い合わせ先>

株式会社 ノジマ ミッテン府中準備室

〒183-0023 東京都府中市宮町 1 丁目 41 番地-2 フォレストサイドビル B2 階

tenpo-kaihatsu@nojima.co.jp