

## 先着 100 名様限定「景山」ドリンクプレゼント！ KEISEI×BIZcomfort 千葉中央×京成ホテルミラマーレ 「シェアオフィス×テイクアウトドリンクキャンペーン」開催

2021 年 10 月 29 日オープン予定のシェアオフィス『KEISEI×BIZcomfort（ケイセイ×ビズコンフォート）千葉中央』では、10 月 23 日（土）からスタートする事前内覧会をご予約の方先着 100 名様に、隣接する京成ホテルミラマーレ『中国料理 景山』のテイクアウトドリンクチケットをプレゼントします。

『KEISEI×BIZcomfort（ケイセイ×ビズコンフォート）千葉中央』は、シェアオフィスを運営する株式会社 WOOC（読み方：ワーク 所在地：東京都品川区 代表取締役：阪谷 泰之 以下、WOOC）と、京成不動産株式会社（所在地：東京都葛飾区 代表取締役：登嶋 進 以下、京成不動産）のコラボレーションシェアオフィスです。

※新型コロナウイルス感染症(COVID-19)の影響によりオープン日などが変更となる可能性があります。

※京成ホテルミラマーレ 住所：千葉県千葉市中央区本千葉町 15-1 京成ホテルミラマーレ 2F 運営：千葉京成ホテル 本社：千葉市中央区 社長：加藤 雅哉



KEISEI×BIZcomfort 千葉中央 イメージ



中国料理「景山」テイクアウトドリンクイメージ

本施設は、スーパーマーケット、雑貨屋、飲食店、医療モール、オフィス、ホテル等の集まる複合施設『京成千葉中央ビル』の 3 階にオープンします。地域の方々や千葉に訪れる方々のライフを支えるビルの中にシェアオフィスをオープンすることで、快適な働く場所を提供し、地域や沿線の更なる活性化に貢献してまいります。

シェアオフィス内は WEB 会議専用の個室ブース、オフィスチェアで快適なワークブース、会話・通話 NG の静かなサイレントブース等しっかりゾーニングされたコワーキングスペースの他、会議室や個室のレンタルオフィス等、テレワークやサテライトオフィスにも使える施設です。お食事のできるカフェブースもあるため、テイクアウトしたドリンクやお食事を楽しむこともできます。



## KEISEI×BIZcomfort 千葉中央×京成ホテルミラマーレ 「シェアオフィス×テイクアウトドリンク」キャンペーン

【期 間】事前内覧会開催期間中 2021 年 10 月 23（土）～10 月 26 日（火）

【内覧受付時間】9：30～18：00（KEISEI×BIZcomfort 千葉中央）

【ドリンク交換受付時間】13：00～19：00（中国料理 景山）

【内 容】事前内覧会ご予約の方先着 100 名様に、京成ホテルミラマーレ内レストラン『中国料理 景山』のテイクアウトドリンクチケットを内覧日当日にプレゼントいたします。 **※事前内覧会ご予約順 先着 100 名限り**

【予約申込期間】2021 年 10 月 1 日（金）～10 月 26 日（火）

【予約方法】『KEISEI×BIZcomfort 千葉中央』HP の**内覧予約**から希望の日時を選択し、必要事項を入力の上ご予約ください。追ってこちらから日時確定の連絡をいたします。

【注意事項】●必ず事前に内覧予約を行い、日時確定後にお越しください。●ご予約が 100 名に達し次第本キャンペーンは終了いたします。●事前内覧会は施設の見学のみで、実際にご利用いただくことはできません。●テイクアウトドリンクチケットの有効期限は 2021 年 10 月 26 日（火）までです。●テイクアウトドリンクチケットはお一人様一枚まで、一度限りとなります。●混雑時には、ドリンクの提供までにお時間を要する場合がございます。

### ▼『KEISEI×BIZcomfort 千葉中央』の特徴

#### **特徴 1. 24 時間 365 日オープン！**

当施設は 24 時間 365 日利用できます。ライフスタイルに合わせていつでも使えるため、フレックスタイム制のはたらき方にも便利。貴重な時間を無駄にせず、ワークライフバランスの向上にもつながります。

#### **特徴 2. ソロワーク向けの集中できる環境**

一人ひとりのスペースをゆとり確保しているため、まわりを気にせず集中できる環境が整っています。ワークブースは扉のある半個室タイプの席もあるため、テレワークの他自習や勉強にもおすすめです。



ワークブース イメージ

#### **特徴 3. リモート会議に便利な個室のテレフォンブース**

通話や WEB 会議専用の個室の「テレフォンブース」は、テレワークによるリモート会議や、取引先への電話に便利です。専用サイトからの予約制、無料で利用できます。

#### **特徴 4. 完全個室のレンタルオフィスは保証金・敷金不要**

通常のオフィスを借りると保証金や敷金がかかりますが、当施設のレンタルオフィスでは一切不要※。スタートアップやサテライトオフィスに便利な 1～3 名の完全個室を用意しました。光熱費やインターネット利用料は全て月額利用料に含まれています。また、レンタルオフィス会員の方は、当社が運営する全国のコワーキングスペースが無料で使えます。

※別途初期費用が必要です。



1 名用レンタルオフィス イメージ

## 特徴 5. 高速 Wi-Fi や無料プリンターなど設備も充実

高速 Wi-Fi、フリードリンク、無料プリンターなどの設備も充実。パソコン 1 台で快適に作業ができるのも魅力です。

## 特徴 6. 感染症対策の実施

当施設では、利用者が快適に過ごせるよう、以下の感染症対策を行っています。

- ① コワーキングスペース・共有部利用時の手指消毒・マスク着用
- ② 隣接する座席は左右正面へ間仕切り壁やパーティションを設置



感染症対策 イメージ

## ▼『KEISEI×BIZcomfort 千葉中央』施設概要

住所 : 千葉県千葉市中央区本千葉町 15-1 京成千葉中央ビル 3F  
アクセス : 京成千葉線・千原線「千葉中央駅」直結 徒歩 1 分 / JR 総武線他「千葉駅」徒歩 9 分  
利用料金 : 【コワーキングスペース】56 席 月額 2,200 円 (税込) ~ ※プランにより異なる  
              【レンタルオフィス】26 戸 月額 31,900 円 (税込) ~ ※部屋により異なる (共益費別途)  
設備 : Wi-Fi / フリードリンク / 無料プリンター / 会議室 / 登記可  
HP : <https://bizcomfort.jp/chibaken/chibachuo.html>

## ▼『BIZcomfort』について (<https://bizcomfort.jp/>)

近年は働き方が多様化し、フリーランスや副業、スタートアップなど、自分の特技や強みを生かした働き方を選択する人が増加しています。さらに企業側も、働き方改革の一環で、シェアオフィスを用いたテレワークや、子育て・介護世代が自宅近くでも働けるサテライトオフィスを設置する傾向にあり、働くスタイルや意識が大きく変わろうとしています。

そんな背景の中、当社では「はたらくをもっと自由に快適に！」をコンセプトに、シェアオフィス『BIZcomfort』を運営。関東・関西を中心に、全国展開に向けて積極的に拡大しております。

## 【会社概要】

商号 : 株式会社 WOOC (ウオーク) ※2017 年 9 月 25 日をもちまして株式会社リビング・エージェントより社名変更  
代表 : 代表取締役 阪谷 泰之  
本社所在地 : 東京都品川区西五反田 2-30-4 BR 五反田ビル 7F ※2021 年 6 月 19 日をもちまして本社を移転  
電話 : 03-5789-3323  
設立 : 2008 年 9 月  
資本金 : 11,000 万円 (資本準備金 5,000 万円含む)  
売上高 : 3,771,756,155 円 (13 期)  
店舗数 : レンタルオフィス 118 拠点・コワーキングスペース 92 拠点 (提携店舗・新規オープン予定を含む)  
従業員数 : 計 139 名 (社員 55 名・パート 84 名) ※2021 年 10 月時点  
事業内容 : レンタルオフィス事業・コワーキングスペース事業・住宅サブリース事業・リフォーム・リノベーション事業・不動産管理・仲介事業・不動産売買仲介事業

## 報道関係者からのお問い合わせ先

株式会社 WOOC オフィス事業戦略チーム 広報担当 : 末松 (すえまつ) ・國吉 (くによし)  
TEL : 03-5789-3325 FAX : 03-5789-3324 e-mail : pr@wooc.co.jp