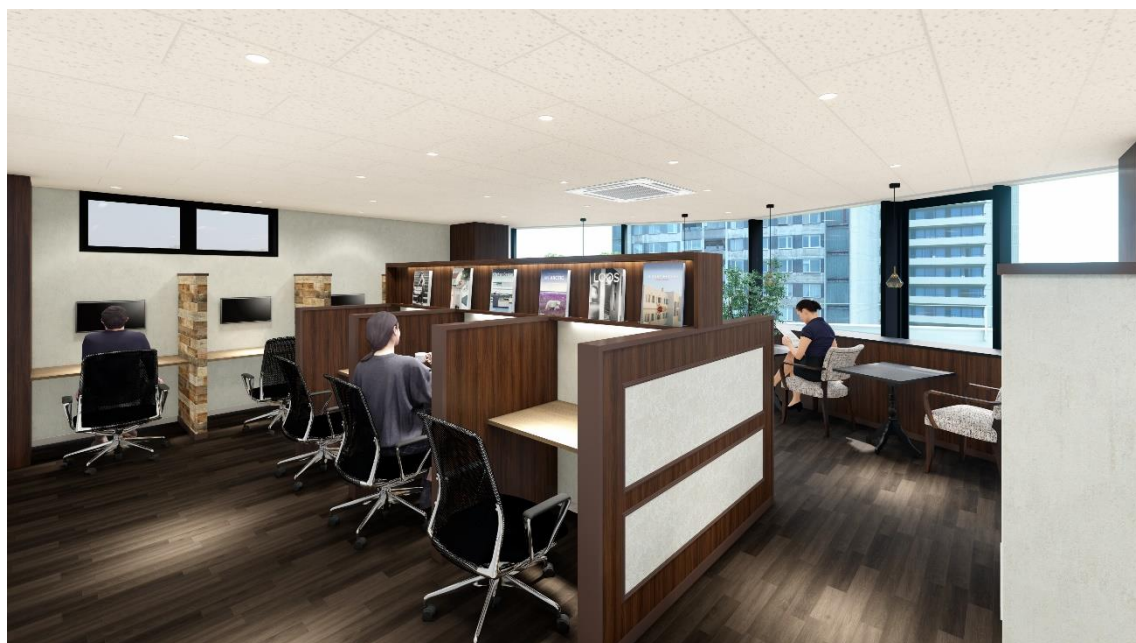


Osaka Metro×BIZcomfort 2 拠点目のコラボレーション！ 『BIZcomfort 松屋町』 2022 年 1 月 12 日(水) オープン 駅直結ビルの空きテナントをリノベーションした大人の秘密基地

コワーキングスペース事業を行う株式会社 WOOC（読み方：ウォーク 所在地：東京都品川区、代表取締役：阪谷 泰之）は、2022 年 1 月 12 日（水）に、大阪市高速電気軌道株式会社（以下、Osaka Metro）とのコラボレーション 2 拠点目となるコワーキングスペース『BIZcomfort(ビズコンフォート)松屋町』をオープンします。駅直結の空きテナントをフルリノベーションし、コワーキングスペースへと再生します。 ※新型コロナウイルス感染症(COVID-19)の影響によりオープン日の変更となる可能性があります。



BIZcomfort 松屋町 イメージ (1)

Osaka Metro との初コラボレーションは、駅事務室をリノベーションした「BIZcomfort 四天王寺」。オープンして間もなくでレンタルオフィスが満室となる好評振りで、今回も、空き区画だった一室をコワーキングスペースへと再生することとなりました。

松屋町は、昔から「まっちゃまち」の愛称で地元の人から親しまれている人形・玩具などの問屋が立ち並ぶエリアで、下町情緒あふれる街並みですが、すぐ近くには心齋橋などナミの繁華街が隣接しており、徒歩 15 分ほどで買い物も楽しめます。また、当オフィスの最寄り駅は、Osaka Metro 長堀鶴見緑地線「松屋町駅」ですが、徒歩 10 分圏内に谷町線「谷町六丁目駅」や堺筋線「長堀橋駅」、そして 15 分も歩けば御堂筋線「心齋橋駅」も利用可能な大変利便性の高いエリアでもあります。

今回出店となった「BIZcomfort 松屋町」では、ミナミエリアで働く人々や住んでいる人たちが、新たなビジネスをスタートさせたり、発信したり、好きなことに没頭するためのスペースや自習スペースにしたりと、自宅以外の、落ち着いて集中できるスペースとなることを目指します。

▼『BIZcomfort 松屋町』の特徴

特徴 1. 「子供心を思い出させる、ワクワクするシェアオフィス」

コンセプトは「子供心を思い出させる、ワクワクするシェアオフィス」。松屋町らしい、古き良き雰囲気イメージして、アンティーク調の内装に仕上がっています。コンパクトな広さでありながらも、複数のタイプの席を設け、“今日はどの席にしようかな？”と選んでいただけるようにしました。半個室型の籠れる秘密基地のような席もあります。



BIZcomfort 松屋町 イメージ (2)

特徴 2. 24 時間 365 日使える！

24 時間 365 日使えるので、ライフスタイルに合わせて利用できます。朝活や帰宅前など、スキマ時間の活用にも便利です。また、松屋町駅直結なので、アクセスしやすい立地もポイントです。

特徴 3. 自由に使い分けができる多様なブース

食事や WEB 会議のできるカフェブース、静かに集中できるサイレントブース、通話・WEB 会議専用のテレフォンブースを、用途に合わせて選べます。各席はソロワーク用の間仕切りがついた席がほとんどなので、周りを気にせず集中できます。また、無料のプリンターやフリードリンクもあるので、1 日中オフィスに居ても快適に過ごせます。



テレフォンブース イメージ

特徴 4. ニーズに合わせて選べるプラン

毎日いつでも使える全日プランや、土日祝日のみ使える土日祝プランの他、関西圏で移動が多く、いろんな拠点を使いたい方向けの関西プラン、不定期で月に数回使いたい人や、トライアルでまずはどんな感じが使ってみたい、という方におすすめのライトプランなど、ニーズに合わせてムダなく使えるように複数のプランを用意しています。

特徴 5. 感染症対策の実施

当施設では、ご利用者様が安心して過ごせるよう、以下の感染症対策を行っています。

- ① コワーキングスペース・共有部利用時の手指消毒・マスク着用各席
- ② 仕切り壁または飛沫防止パーテーションの設置

※画像はイメージ



感染症対策 イメージ

BIZcomfort 松屋町 事前内覧会 開催！

オープンに先駆け、事前に施設を内覧できる「事前内覧会」を開催します。

【開催日時】2022 年 1 月 6 日（木）～11 日（火）9:30～18:00

【予約期間】2022 年 1 月 6 日（木）～11 日（火）※最終日 11 日（火）は 17 時まで

【予約方法】『BIZcomfort 松屋町』HP の内覧予約から希望の日時を選択し、必要事項を入力の上ご予約ください。追ってこちらから日時確定の連絡をさせていただきます。

※メディア関係者の内覧也大歓迎です！事前にご連絡をお願いいたします。

担当：株式会社 WOOC 天矢（あまや） TEL：03-5789-3325 MAIL：pr@wooc.co.jp

▼『BIZcomfort 松屋町』施設概要

住 所：大阪府大阪市中央区安堂寺町 2-6-14 Osaka Metro 松屋町ビル 7 階

ア ク セ ス：Osaka Metro 長堀鶴見緑地線「松屋町駅」5 号出口直結／Osaka Metro 谷町線「谷町六丁目駅」5 号出口徒歩 4 分／Osaka Metro 長堀鶴見緑地線・堺筋線「長堀橋駅」徒歩 9 分／Osaka Metro 長堀鶴見緑地線・御堂筋線「心斎橋駅」徒歩 15 分

利用料金：【コワーキングスペース 23 席】月額 2,200 円（税込）～ ※プランにより異なる

設 備：Wi-Fi／各席電源／フリードリンク／無料プリンター／ロッカー／登記可／ポスト

H P：<https://bizcomfort.jp/osakafu/matsuyamachi.html>

▼「BIZcomfort」について (<https://bizcomfort.jp/>)

近年は働き方が多様化し、フリーランスや副業、スタートアップなど、自分の特技や強みを生かした働き方を選択する人が増えています。さらに企業側も、働き方改革の一環で、コワーキングスペースを用いたテレワークや、子育て・介護世代が自宅近くでも働けるサテライトオフィスを設置する傾向にあり、働くスタイルや意識が大きく変わろうとしています。

そんな背景の中、当社では「はたらくをもっと自由に快適に！」をコンセプトに、シェアオフィス『BIZcomfort』を運営。関東・関西を中心に、全国展開に向けて積極的に拡大しております。

【会社概要】

商号	：株式会社 WOOC（ウオーク） ※2017 年 9 月 25 日をもちまして株式会社リビング・エージェントより社名変更
代表	：代表取締役 阪谷 泰之
本社所在地	：東京都品川区西五反田 2-30-4 BR 五反田ビル 7F
電話	：03-5789-3323
設立	：2008 年 9 月
資本金	：11,000 万円（資本準備金 5,000 万円含む）
売上高	：3,771,756,155 円（13 期）
店舗数	：レンタルオフィス 120 拠点・コワーキングスペース 101 拠点（提携店舗・新規オープン予定を含む）
従業員数	：計 159 名（社員 60 名・パート 99 名） ※2022 年 1 月時点
事業内容	：レンタルオフィス事業・コワーキングスペース事業・住宅サブリース事業・リフォーム・リノベーション事業・不動産管理・仲介事業・不動産売買仲介事業

当社では「空室に VALUE（価値） & DESIGN（デザイン）を！」の企業理念に基づき、様々な空室を再生しています。

▼これまでの主な「空室再生シェアオフィス」の実績

- 大阪 四天王寺：駅直結の駅事務室だったが、長らく使われていなかったためシェアオフィスにリノベーション。
レンタルオフィスはオープン 1 ヶ月以内に満室に。
【BIZcomfort 四天王寺】 <https://bizcomfort.jp/osakafu/shitennoji.html>
- 京都 三条木屋町：カプセルホテルだった吹き抜けのある 2 フロアをフルリノベーションして、コワーキングスペースに。
当時、オープン前のお問い合わせが過去最多を更新。
【BIZcomfort 三条木屋町】 <https://bizcomfort.jp/kyotofu/sanjo-kiyamachi.html>

その他、首都圏などの数多くの物件で空室再生を行っています。

【WOOC の SDGs について】 (<https://www.wooc.co.jp/sustainability.html>)

WOOC は、事業の中心となる「空室再生」と「シェアオフィスの運営」を通じて、SDGs の達成にむけた取り組みを推進しています。

シェアオフィス「BIZcomfort」は、あらゆる人がどこでも働ける環境を提供すべく、都心やターミナルだけではなく、住宅地や郊外などへの展開を行っています。労働生産性の向上や多様な働き方をサポートし、持続的な「働きがい」や「経済成長」に貢献します。



報道関係者からのお問い合わせ先

株式会社 WOOC オフィス事業戦略チーム 広報担当：末松（すえまつ）・天矢（あまや）

TEL：03-5789-3325（天矢携帯：070-1446-6474）FAX：03-5789-3324 e-mail：pr@wooc.co.jp