

報道関係者各位

2022 年 5 月 20 日
株式会社アズ企画設計
(証券コード：3490)

不動産投資事業を行うアズ企画設計 世田谷区三宿の一棟収益不動産を取得

東京都を中心に、一都三県で不動産販売事業を行う株式会社アズ企画設計(東京本社：東京都千代田区、代表取締役：松本俊人)は、2022 年 5 月 20 日、三宿の一棟収益不動産を取得したのでお知らせいたします。

■三宿一棟収益不動産について

当社は、世田谷区の住環境の良いエリアとして人気の「三宿」に位置する店舗付き共同住宅を 2022 年 5 月 20 日に取得いたしました。

この物件は東急田園都市線『池尻大橋駅』徒歩 10 分、『三軒茶屋駅』徒歩 13 分で都心へのアクセスの良好な 2 駅の間にある物件となります。隠れ家的なカフェやバー、レストランなども多い一方で、世田谷公園が近く、スーパーも多く、子育て世代のファミリーにも人気のあるエリアです。



《今後の展開について》

取得した収益不動産につきましては、店舗テナントが退去することもあり、当社が得意とするリノベーション・リーシングを中心とした物件のバリューアップを行い、事業化いたします。

■株式会社アズ企画設計について <https://www.azplan.co.jp>

経営理念である『空室のない元気な街を創る』を念頭に、主要事業である不動産販売事業で収益改善が必要な不動産を取得し、空室の再生、地域の再生、さらには事業・企業の再生へと取り組んでいます。

東京本社：東京都千代田区内神田

代表者：松本 俊人

事業内容：不動産販売事業／不動産賃貸事業／不動産管理事業

証券コード：スタンダード市場 3490

《IR メール配信サービスを導入しております》

下記 URL よりご登録いただくと、当社 IR や PR をリアルタイムでメールにて受け取ることができます。

<https://www.azplan.co.jp/irinfo/irmailedelivery/>

※ 株式会社マジカルポケットの提供する
メール配信サービスを通じて配信いたします



【 本プレスリリースに関するお問い合わせ 】

株式会社アズ企画設計 広報担当 MAIL:pressinfo@azplan.co.jp