

収益不動産のアズ企画設計 第 8 回「大学生対抗 IR プレゼンコンテスト」に参加 東京大学株式投資クラブ AGENTS が当社をプレゼン

東京都を中心に、一都三県で不動産販売事業を行う株式会社アズ企画設計(本社：東京都千代田区、代表取締役：松本俊人)は、2024 年 2 月 16 日、学生投資連合 USIC(Union of Student Investment Clubs、以下「USIC」)が主催する第 8 回大学生対抗 IR プレゼンコンテストに参加いたしました。



▲ 日本取引所グループ 東京証券取引所 2 階大ホールでのプレゼンの様子

■ 大学生対抗 IR プレゼンコンテストについて

USIC に所属する大学の各投資サークルが、上場企業の企業概要・成長の魅力を研究、発表するイベントです。

抽選会で各大学サークルと企業の組合せが決まったのち、約 4 ヶ月の大会までの期間内で、大学生が経営陣や IR 担当者に直接取材をし、「事業の強み」「事業リスク」「財務分析」「業界分析」「ESG」などの観点から、独自の発想を基に分析・資料を作成します。大会当日には約 10 分の濃縮されたプレゼンテーションを実施し、当日審査で上位校が表彰されるコンテストです。

【参加校】愛知工業大学、小樽商科大学、慶應義塾大学、西南学院大学、中央大学、東京大学、同志社大学、一橋大学、北海道大学、武蔵大学、明治大学、横浜国立大学、立教大学(50 音順)

抽選会の結果、当社は東京大学株式投資クラブ AGENTS の皆さまとチームを組ませていただくこととなりました。その後、第一段階として当社 東京本社へご来社いただき、代表の松本へのインタビューをしていただきました。それから先は、当社 IR 担当者と複数回のオンラインミーティングを設けていただき、事業理解の

ために様々なご質問をいただきつつ、ご回答の中で B to B で複雑な当社ビジネスについて多面的に捉えていただけるよう努めました。

当日、2024 年 2 月 16 日(金)の発表についても、大変分かりやすく資料にまとめ、わずか約 10 分という限られた時間の中でプレゼンをしていただきました。特に、独自に作成いただいた資料における表現方法や、プレゼンの中での訴求事項、さらに若い投資家の関心事項など、当社としても学ぶことの多い取組みとなりました。

■東京大学株式投資クラブ AGENTS のコメント

この度は IR プレゼンコンテストにてアズ企画設計様と共にチームを組む機会を頂けたことを大変光栄に思います。本社を丸の内に移転するなど、中期経営計画のもと新しい成長フェーズにいらっしゃるアズ企画設計様の IR プレゼンは、非常に有意義な経験となりました。特に、代表取締役社長の松本様や IR 担当者様とのコミュニケーションは、学生として得難い貴重な経験であり、大変勉強になりました。今後もアズ企画設計様の益々のご発展をお祈り申し上げます。

(東京大学株式投資クラブ AGENTS 新島虎彦さん)

<USIC について> <https://www.usic2008.org/>

学生投資連合 USIC は、2008 年 2 月に「学生の金融リテラシー向上」をコンセプトに学生投資サークルの協力によって創設されました。主な活動内容は、企業の勉強会への参加、学生向け金融・投資のフリーペーパー「SPOCK」の発行と大学生向けの金融への興味を啓発する講演会・勉強会の主催です。過去の勉強会・セミナーの開催実績等をお知りになりたい場合はお申し付けください。

2022 年 8 月現在の所属大学は 31 大学、31 団体、加盟者数約 1,100 名となっております。

<株式会社アズ企画設計について> <https://www.azplan.co.jp>

『空室のない元気な街を創る』という企業理念のもと、主要事業である不動産販売事業で収益改善が必要な不動産を取得し、空室の再生、地域の再生、さらには事業・企業の再生へと取り組んでいます。

東京本社：東京都千代田区丸の内

代表者：松本 俊人

事業内容：不動産販売事業 / 不動産賃貸事業 / 不動産管理事業

証券コード：東京証券取引所 スタンダード市場 3490

《IR メール配信サービスを導入しております》

下記 URL よりご登録いただくと、当社 IR や PR をリアルタイムでメールにて受け取ることができます。

<https://www.azplan.co.jp/irinfo/irmaildelivery/>

※株式会社マジカルポケットの提供するメール配信サービスを通じて配信いたします



【本プレスリリースに関するお問い合わせ】

株式会社アズ企画設計 広報担当 MAIL : pressinfo@azplan.co.jp