

報道関係各位

2025年4月11日(金)

## 不動産投資のベルテックス

大沢たかおさんを起用した新TVCMを4月14日(月)より放映開始

～変わり続ける時代に知識で立ち向かう姿を表現～

株式会社ベルテックス(本社:東京都新宿区 代表取締役:梶尾祐司、以下「ベルテックス」)は、企業理念に掲げる『より多くの人々の不安を「夢」や「希望」に変える』をテーマに、俳優・大沢たかおさんが出演する新テレビCM「さあ、知識と進もう。」篇を、2025年4月14日(月)より全国で順次放映します。

なお、本CMの映像とメイキングムービーは、ベルテックスの公式Youtubeチャンネル( <https://www.youtube.com/channel/UCHEHPpBFmJ-l3aQrg1yiJyg> )にて視聴いただけます。



さあ、知識と進もう。

ベルテックスは不動産コンサルティング、不動産企画・開発、不動産の売買・賃貸仲介及び賃貸管理業務、不動産の運用、損害保険代理店業務、生命保険の募集に関する業務を提供する総合不動産カンパニーです。

当社では、国内での投資文化が根付く過渡期と言える昨今、不動産投資の確かな知識を持つプロフェッショナルとして、お客様の未来に寄り添い、同じ目線で考えるパートナーとして選んでいただくことを目指しています。

当社のミッションは、お客様の『「人生」の選択肢を増やす』ことです。不動産を通じて、お客様がより自由で豊かなライフスタイルを実現できるよう、様々な提案を行い、選べる可能性を広げていきます。

さらに、不動産投資をより身近なものとして認知いただけるよう、2024年10月より、落ち着いた雰囲気と聰明さが際立つ俳優として国内で広く認知されており、当社のキャラクターとも理想的に調和している大沢たかおさんをイメージキャラクターとして起用しています。

本CMは、物価、税率、円相場など、変わり続ける時代の中、「変化を恐れるか？味方につけるか？」を大沢さんが視聴者に問いかけ変わり続ける時代に知識で立ち向かう姿を表現しています。ラストの「さあ、知識と進もう。」という大沢さんの力強いメッセージが印象的なCMとなっています。



## ■ テレビ CM 概要

CM タイトル:「さあ、知識と進もう。」篇

出演:大沢 たかお(おおさわ たかお)

放送開始日:2025 年 4 月 14 日(月)

放送地域:全国

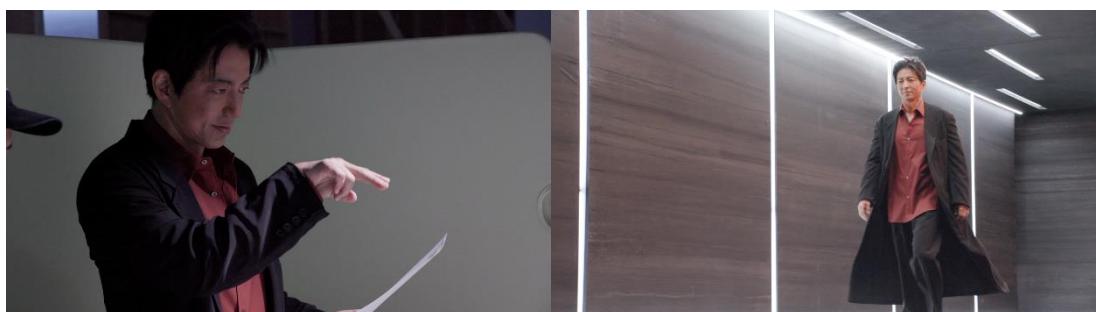
15 秒 ver. <https://youtu.be/w2ZExCx9H9E>

30 秒 ver. <https://youtu.be/EQ4IbGGjQaU>

## ■メイキング映像

<https://youtu.be/9cIAT77EKUc>

メイキングでは一つ一つの所作や体の向き、指先の動きに至るまで、真剣な表情でスタッフとチェックを行う、大沢たかおさんのプロフェッショナルな姿がご覧いただけます。撮影終了時に見せるリラックスした表情も印象的です。



## ■プロフィール



東京都出身。モデルとして「MEN'S NON-NO」をはじめとする雑誌で活躍したのち、1994 年にドラマ「君といた夏」で俳優デビュー。映画『解夏』で日本アカデミー賞優秀主演男優賞、ドラマ「JIN-仁-」では東京ドラマアウォードの主演男優賞や橋田賞などを受賞。近年の主な出演作として、映画『AI 崩壊』、『キングダム』シリーズなどがある。2023 年秋に映画化され、現在 Prime Video にて配信中のドラマ『沈黙の艦隊』では、主演とプロデュースを務めている。本年、『キングダム 大将軍の帰還』にて第48回日本アカデミー賞、最優秀助演男優賞を受賞。

## ■『株式会社ベルテックス』とは

不動産投資のベルテックスは、『より多くの人々の不安を「夢」や「希望」に変える』を企業理念に掲げ、お客様のニーズに沿った不動産コンサルティング、不動産企画・開発、不動産の売買・賃貸仲介及び賃貸管理業務、不動産の運用、損害保険代理店業務、生命保険の募集に関する業務を提供する総合不動産カンパニーです。

【会社概要】

社名 | 株式会社ベルテックス

本社所在地 | 〒163-6009 東京都新宿区西新宿 6-8-1

住友不動産新宿オーフタワー 9 階

代表取締役 | 梶尾 祐司

事業内容 | 不動産コンサルティング

不動産企画・開発

不動産の売買・賃貸仲介及び賃貸管理業務

不動産の運用

リノベーション及びリフォーム業務

損害保険代理店業務

生命保険の募集に関する業務

設立 | 2010 年 12 月 7 日

ホームページ | <https://vertex-c.co.jp>

